

עיריית תל-אביב – יפו  
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

		השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר
		<b>וה"ה:</b>		
	ב. בביוף	ש. מלכי	ש. גפן	א. גלעדי
	ר. גלעד וולנר	י. גולדרינג	מ. מוזס	י. ויצמן
	ש. זעפראני	ר. חולדאי	א. זמיר	ח. תמיר
	ע. לב	מ. טיומקין	ר. לדיאנסקי	מ. להבי
	נ. לוברט	ד. להט	א. משהראוי	ד. ספיר
	ס. אבו שחאדה	כ. עוזרי	ש. לוזון	
		<b>נעדרו ה"ה:</b>		
	ח. אבי גיא	ש. אגמי	ר. קישון	א. מדואל
	ש. מסלאוי	ש. מזרחי	א. סולר	

**נכחו בישיבה:** מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

**וה"ה:**  
ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון ארגון ומ"מ, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה,  
ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. חלפון, חשבת בקרת תמיכות, א. כהן,  
ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך לבינוי ופיתוח, א. מור,  
מנהלת אגף תרבות, ח. נאמן, מנהל יחידות המטה, מינהל החינוך, ע. סלמן, היועמ"ש, א. פרץ,  
סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, ג. שמרלינג, דובר העירייה.

**הישיבה נפתחה בשעה 18:14**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 2 -

**סדר היום:**

1. שאילתות; (עמ' 4)
2. אישור סדר היום; (עמ' 27)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 51)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/13; (עמ' 69)
5. פרוטוקול ועדת כספים מס' 56/13; (עמ' 71)
6. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין – עדכוני החלטות מס' 452 ו- 473 ואישור ועדת הקצאות מס' 28; (עמ' 109)
7. מכרז 181/2012 להשכרת מבנה לשימור והפעלתו ברחוב שד"ל 4 בתל אביב-יפו – ביטול המכרז וניהול מו"מ; (עמ' 111)
8. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1/13; (עמ' 127)
9. פגרת המועצה; (עמ' 160)
10. יקירי תל אביב-יפו לשנת תשע"ג 2013; (עמ' 167)
11. מינויים ושינויים בתאגידי עירוניים; (עמ' 170)
12. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 180)
13. נאומים מהמקום; (עמ' 188)

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 3 -

**גב' דיין-היו"ר:**

אני רוצה לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 66, היום ה-18.3.2013. אני רוצה לברך, זו ישיבה ראשונה שאנחנו במשכן הקבוע של מועצת העיר. הישיבה היום מתקיימת בלי קהל, הישיבה הבאה, אחרי פגרת,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מה פתאום? מה את מבטיחה הבטחות?

**גב' דיין-היו"ר:**

תן לי לגמור משפט כבוד ראש העיר. הישיבה הבאה, בישיבה הבאה אנחנו נלמד מכמה מהדברים שאולי, ואני אשמח לקבל הערות, אולי לא נוחים בישיבה הזו. הסדר הזה הוא מה שנראה לנו הטוב ביותר, ואנחנו נתקן בהתאם. אני רוצה,

**גב' מלכי:**

בישיבה הבאה זה יהיה עם קהל?

**גב' דיין-היו"ר:**

אולי הכל, כן. אני רוצה לציין, אני רוצה לציין פשוט לצורך הטופוגרפיה, משמאל כאן הדלת למטבח, יוגש שם כיבוד כנהוג. באולם המליאה הזה לא נכנסים- לא עם אוכל ולא עם שתייה, אלא המים שמוגשים על השולחנות. אנחנו עברנו תקופה של ממש ישיבות זלילה באולם הישיבות, והכל הצטלם ונראה ונשמע לאוזן.

**מר גפן:**

מה ההבדל בין קפה למים?

**גב' דיין-היו"ר:**

יש החלטה לא להביא דברי אוכל ושתייה. עכשיו זה מים, מחר זה פחית של משקה. אני אומרת חד משמעית יש מים על השולחנות, וכל השאר בבקשה מאחורי הדלת הזו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 4 -

יהיו כאן כל מיני שיפורים-כמו מסכים שיהיו בחללים כאן וגם בחוץ.  
שירותים כרגע, סליחה, זה מאוד חשוב בישיבות הארוכות האלה. כרגע הסבנו את שרותי הגברים  
שנמצאים מימיני, הסבנו אותם לדו מיניים, אז אני מבקשת לשמור על זה, ובעתיד, הקרוב אני  
מקווה, העניין הזה יוסדר ויהיו שירותים בקומה. כרגע כמובן- בקומות אחרות, וכן בפתח  
שמימיני.  
אני רוצה להתחיל בישיבה, לאחל לכולנו סדרת ישיבות מוצלחת במקום הזה, ולקרוא לראש העיר  
לענות על שאילתות, בבקשה.

**490. שאילתות**

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שלום לכולם.

לפני שאני זה, אני רוצה לאחל לאהרון מדואל מזל טוב להולדת בן למיטב ידיעתו.

**מר גלעדי:**

ברית מילה זה בן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מה?

**מר גלעדי:**

ברית מילה זה בן.

**גב' דיין-היו"ר:**

אצלנו. אצלנו.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

טוב, לא להפריע.

זהו.

שאלתא מס' 466- חברת המועצה הגב' מיטל להבי, היא לא נמצאת פה אז אני לא מקריא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 5 -

**גב' דיין-היו"ר:**

לפרוטוקול.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאילתא מס' 467 אותו דבר.

שאילתא מס' 468 של חבר המועצה אחמד משהראוי :

אתה מתפרץ לדלת פתוחה. בימים אלה מוקמת מערכת מולטימדיה חדשה עבור ישיבות המועצה, הכוללת אפשרות לשידור חי ואיכותי ואמין דרך האינטרנט. בחינות שנעשו בעבר לגבי הנושא העלו כי לא ניתן היה לקבל שידור העומד בסטנדרטים של איכות נדרשת במחיר סביר. אם אתה מכיר, אני מאוד אשמח אם תעביר לנו את ההצעות שעליהן דיברת.

אני גם אציין כי ישיבות מועצת העיר מצולמות ומועלות במלואן ובאיכות גבוהה לאתר האינטרנט העירוני –שם צופים בכל ישיבה למעלה מ-100 איש. גם הפרוטוקולים של הישיבות מתפרסמים באתר האינטרנט העירוני-אשר דורג במקום הראשון מבחינת השקיפות וזמינות המידע על ידי עמותת שבי"ל- שקיפות בינלאומית.

שאילתא מס' 469 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי.

אני מבין את הצרכים, סליחה, לאור ההנחיה הציבורית, זה גם שאילתא מס' 474 של חברת המועצה-הגב' רחל וולנר-ששאלה את אותה השאלה.

**קריאה:**

למרות שהיא לא פה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני מבין את הצרכים הפוליטיים, אבל גם אתם יודעים למי מראים חצי עבודה. לכן אני מציע לכולם לבחון את כל הטענות המסולפות וחסרות הבסיס שמועלות כיום כנגד העבודות. בדיוק בעוד חודשיים, לאחר שתסתיימה העבודות, נבוא כולנו, ואני מציע לכם להיזכר בביקורת שהושמעה במהלך עבודות על פרויקטים בעיר- כמו חידוש השדרות, ואלנבי, ובריכת גורדון, וחידוש הבימה, ואבן גבירול, והכיכר, והנמל, וצ'רלס קלור, ואבן גבירול ועוד ועוד-שהיו משמשים, שהיום הם משמשים אייקונים עירוניים ואבן שואבת לציבור הרחב. ולכן לגופו של העניין אציין כי חידוש הטיילת הוא חלק מהחזון העירוני-דווקא לפתוח את הטיילת הרחבה לאורך חוף הים, והנגשת החוף לציבור הרחב, ובכלל זה לאנשים עם מוגבלויות, לעגלות ילדים, לרוכבי אופניים. התכנית מנצלת את השטח שלא היה בשימוש ובכל מקרה מותירה מרחק גדול מאוד בינה לבין קו החוף. התכנית המבוצעת נדונה בכל הערכאות התכנוניות במשך שנים,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 6 -

מהוועדה המקומית ובמחוזית ובוולחוי"ף, וועדות ערר למיניהן ועוד ועוד. כן בוצע שיתוף ציבור רחב, שכלל בין השאר

מפגשים עם קבוצות עניין מגוונות של משתמשים בחוף. בנוסף, נערך מפגש לציבור הרחב בו השתתפו אזרחים רבים. כמו כן התקיימו מפגשים עם גורמי איכות הסביבה, שכללו בין השאר את נציגי אדם טבע ודין, והחברה להגנת הטבע, וישראל בשביל אופניים, והפורום הירוק של תל-אביב יפו, נציגי עמותת הנגישות וזאת בנוסף להימצאותם של הנציגים הנ"ל כחברים או משקיפים בכל הוועדות הסטאטוטוריות השונות.

**מר לדיאנסקי:**

יש לי שאלת המשך.

**גב' דיין-היו"ר:**

שאלת המשך. צריך מיקרופון. נייד הוא צריך, הנה מגיע, מגיע. סליחה.

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר.

אתה אדוני ראש העירייה ציינת פה בתשובתך לעניין מפגשי הציבור, לשיתוף הציבור לכאורה. אני עיינתי בפרוטוקול שמתייחס לשיתוף הציבור ולא מצאתי שום קשר בין הדברים שהציבור ביטא באותם מפגשים לבין התכנית הלכה למעשה. האם אתה חושב ששיתוף הציבור שנעשה, הוא נעשה באופן כזה שגם הוטמעו ההערות של הציבור בתכנית הנוכחית?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

התשובה היא כן.

שאילתא מס' 470 של חבר המועצה מר שרון לוזון מתאריך 11.3.2013. בית ספר אביב הינו יוזמה פרטית, היא לא תואמה מראש עם העירייה. נכון להיום לעירייה אין בנמצא מבנה פנוי המתאים לבית הספר. יחד עם זאת, לאור פניית בית הספר העירייה מנסה לסייע להמשך קיום בית הספר במבנה שבו הוא שוכן, וכן למצוא אולי מבנה חילופי, אם נמצא. חשוב להדגיש עוד דבר אחד: מאז כניסתי לתפקיד כראש העירייה, אני שמתי לעצמי מטרה לחזק ככל שניתן את החינוך הממלכתי השווה לכולם. ולכן אנחנו נותנים עדיפות לבתי הספר הממלכתיים בעיר על פני מוסדות פרטיים, ומשקיעים משאבים רבים בתגבורם בדגש על דרום העיר ויפו. הדבר מאפשר לנו לתת מענה מגוון ואיכותי באופן השווה לכל תלמידי העיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 7 -

**מר לוזון:**

ראשית חשוב להבהיר שבית חינוך אביב הוא מלכ"ר, הוא עמותה, הוא לא מוסד פרטי, לכן לא ברור למה אתה מתייחס למוסדות פרטיים. הם היו שמחים מאוד לקבל הכרה עירונית ולחסות תחת כנפי העירייה.  
וזה מוביל לשאלת המשך: מדוע לא, בעקבות פניות של כמה חודשים, לא ייפגש ראש העירייה עם ועד הורי בית הספר או עם הורי בית הספר בכלל, או עם הנהלת בית הספר? כי בינתיים התחושה שלהם - שהם מבקשים בקשות ולא מקבלים שום מענה עד לרגע זה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ראשית אני מתפלא על מי שמייצג את תנועת חד"ש, על כך שהוא מעודד בית ספר שבו משלמים, בית ספר פרטי שבו משלמים 2,000 שח' לחודש. זהו בית ספר פרטי לכל עניין ודבר, זהו אמנם מלכ"ר, עמותה, אבל זה בית ספר לכל עניין ודבר.

**מר לוזון:**

יש הבדל בין מוסד פרטי למלכ"ר, אתה יודע.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה קבוצת הורים, זה קבוצת הורים, זה בית ספר פרטי. מלכ"ר הוא בית ספר פרטי של קבוצת הורים שהחליטו ללמד כפי שהם רוצים, אני לא ממנה את המנהל ולא את המורים ולא קובע את תכנית הלימודים. ולכן, זה בית ספר פרטי,

**מר לוזון:**

זו הבעיה? העדר ריכוזיות שלך?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תרשה לי, תרשה לי בבקשה, תרשי לי בבקשה. הגיע הזמן גם שתלמד משהו בשקט. זהו בית ספר פרטי לכל עניין ודבר. ולכן, אי אפשר לשנות את מה שמגעגע כמו ברווז, מתנועע כמו ברווז, שוחה כמו ברווז ומגעגע, הוא ברווז. לכן הוא בית ספר פרטי. זה אחד.  
2. נפגשו אתם. מנהלת מינהל החינוך לפי דעתי ישבה אתם רק לפני שבועיים.

**מר לוזון:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 8 -

זה לא מדויק, אני מציע שתבדוק את זה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אל תגיד לי- לא מדויק תמיד.

**מר לוזון:**

הייתי אצלם וביקרתי אותם לפני שבוע, אז אל תספר לי סיפורים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז מה אם נפגשת אתם? אז אני אומר לך שהיתה פגישה אתם, תפסיק כל הזמן לספר סיפורים.

**מר לוזון:**

האנשים הללו, יש שם תלמידים שלא יודעים איפה הם ילמדו בשנה הבאה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תקשיב, אני נפגשתי,

**מר לוזון:**

זה 150 תושבים ותושבות של תל-אביב יפו, זה תושבים שלך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני חושב שאני יודע מיהם תושבי, ואני יודע להגיד להם את האמת-שאני שומר על החינוך הציבורי בעיר. ויש כל מיני קבוצות הורים שמנסות לפרק את מערכת החינוך העירונית, ולכן אני חושב שאתה כחבר חד"ש- היית צריך לתמוך במערכת הציבורית השווה לכל נפש, ולא, ולכן,

**מר לוזון:**

אתה יודע שברמת גן בית ספר מאותו זרם הוא עירוני.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני יודע, אני יודע.

**מר לוזון:**

אז לא יקרה כלום גם אם בתל-אביב יהיה עירוני. קח אותם תחת חסותך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 9 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני יודע, אני יודע, אני יודע.

**מר לוזון:**

ואז הם יהיו גם ציבוריים וגם זרם מגוון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאילתא מס',

**מר לוזון:**

האם ראש העירייה מתכוון לפגוש את ההורים? זו היתה שאילתת ההמשך והיא לא נענתה בסופו של דבר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אדוני, אני אשקול את זה.

שאילתא מס' 471 של חבר המועצה מר שרון לוזון מתאריך 11.3 :

אנחנו נמצאים בקשר שוטף עם חסן אוסרוף ומשפחתו.

מחלקת הרווחה "שער יפו" באגף דרום של מינהל השרותים החברתיים מלווה את המשפחה בהתמודדות עם הקשיים הכלכליים והמשפחתיים על ידי סיוע כלכלי, גיוס משאבים ותרומות, סיוע למימוש זכויותיו מול המוסד לביטוח לאומי ובייעוץ מקצועי.

בנוסף, לבקשת אגף התברואה, ישלם מעסיקו של חסן אוסרוף את שכרו עד לפחות סוף חודש אפריל ואז תיבחן יכולתו לשוב לעבודה.

**מר לוזון:**

האם התשובה הזו-משמעותה שיתכן שבסוף חודש אפריל ימצא את עצמו האדון המדובר ללא פרנסה, וזאת בשל האירוע המצער שפקד אותו?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אין לי תשובה על השאלה הזאת.

**מר לוזון:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 10 -

תודה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאלתא מס' 472 של חברת המועצה הגב' שרון מלכי :  
טענותיו וקביעותיך כרגיל הן חסרות בסיס, מועלות ללא הבנה או חוסר רצון להבנה בסיסית של הנושא.

לא פעם כבר הוסבר כי התחנה המרכזית החדשה היא מבנה בבעלות פרטית, המשמש כמסוף תחבורתי מטרופוליני לתחבורה ציבורית, ולכן, כל עוד לא תינתן הסכמה של בעלי התחנה ושל משרד התחבורה לשינוי מהותה, לא ניתן לעשות כן. יש לומר לציבור את האמת, וכל קביעה של לוחות זמנים מבלי התקיימותם של התנאים הנ"ל תהיה לא רצינית וזריית חול בעיניו של הציבור. עם זאת, עיריית תל-אביב יפו פועלת כבר כעת על מנת להבטיח שבעת התקיימות התנאים יהיו בידינו תכניות מתאימות לביצוע השינוי הנדרש.

מסיבה זו, תכנית המתאר, שאת וחבריך התנגדתם לה דרך אגב, כוללת, ואושרה היום בוועדה המחוזית לשמחתי, כוללת התייחסות למבנה התחנה באופן המאפשר שימושים עירוניים מגוונים של תעסוקה, מסחר ומגורים – בהסתמך על תכנית האב שהוכנה על ידינו כבר לפני 8 שנים. זאת ועוד, בהמשך להצעתו של המשנה לראש העירייה ארנון גלעדי, הוביל מהנדס העירייה בדיקה תכנונית לעניין תפקוד מבנה התחנה לאחר הוצאת התחבורה הציבורית ובחינת חלופות לשינויים הנדרשים בו ובסביבתו.

גם רכישת התחנה על ידי העירייה נבחנה בעבר ונבחנת גם כעת, בשים לב לעובדה הבסיסית שרכישה זאת איננה כוללת את שטחי המסחר, החנויות, המצויים בבעלות של גורמים פרטיים ואחרים.

**גב' מלכי:**

אדוני ראש העירייה, אני ברשותך אתעלם מהאמירות המזלזלות שנמצאות בתשובתך הזו ובתשובה הבאה- שכבר הספקתי לקרוא את עיקריה, ואני אשאל אותך שאלות ענייניות. מהן תוצאות,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא שאלות ענייניות, שאלה אחת להבהרה.

**גב' מלכי:**

שתיים הקשורות אחת בשנייה :

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 11 -

מה תוצאות הבדיקה אליה אתה מתייחס?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עדיין אין תוצאות. תודה.

**גב' מלכי:**

עדיין אין תוצאות, למרות שאנחנו מדברים על אפריל שעבר?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

נכון.

**גב' מלכי:**

זה מראה את מידת הרצינות של הבחינה. ומי הם הגורמים,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא. את לא מבינה במה עסקינן, לכן את שוב מדברת דברים שאין להם שום שחר.

**גב' מלכי:**

יש לך לויז למתי זה יקרה?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא, אין לי לויז. הסברתי למה אין לויז.

**גב' מלכי:**

מה? מה ההסבר?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני הסברתי. זה שאילתא.

**גב' מלכי:**

כל ההסברים,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 12 -

לא, זה שאילתא.

**גב' מלכי:**

כל ההסברים שנתת הם הסברים שלא קשורים לבדיקה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאיילתא מס' 473 של חברת המועצה הגב' שרון מלכי,

**גב' מלכי:**

אדוני שאלה נוספת, מיהם הגורמים הנוספים,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה שרון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מתאריך 11.3.2013.

דברי, אותם את מסלפת כהרגלך, ואני חוזר על זה, נותרו כפי שהיו, והם מבוססים על העובדה הבסיסית-שאין לעירייה ומעולם לא היו סמכויות בנושא איסור פרסום שרותי זנות. סמכות זו מצויה בתחום סמכויותיהם של המשטרה ופרקליטות המדינה. כפי שאמרתי לאורך כל הדרך, אני רואה בתופעה של פיזור כרטיסי פרסום לשרותי זנות והפצת פרסומים אחרים בנושא, בנושא, כדבר פסול ובזוי, ולכן נולד שיתוף פעולה ייחודי בין העירייה לבין מטה המאבק לסחר בנשים ועמותת עלם- שנועד להעלות את המודעות לנושא הסחר בנשים, ולהעמיק אצל הפקחים את הידיעה באשר להשלכות של הדבר הזה.

על אף חשיבותו, שיתוף הפעולה הזה איננו מייצר סמכויות שאינן קיימות. אנחנו נמשיך לפעול בכלים העומדים לרשותנו, קרי נקיון הכרטיסים המושלכים ברחוב והגשת דוחות בגין עבירה של השלכת פסולת כנגד מי שנתפס משליך.

משנת 2011 הגיש אגף הפיקוח 695 דוחות בגין השלכת פסולת, גובה הקנס הוא 290 שח. אין בידינו יכולת לפלח את הדוחות על פי פסולת מסוג מסוים, האם זה כרטיסי ביקור או סוג אחר.

**גב' מלכי:**

שאיילתת המשך ברשותך.

ראשית, בשאיילתא שלי ביקשתי לדעת, מ-2011 עד היום, אנחנו נמצאים היום ב-2013, ולא קיבלתי תשובה לשאלתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 13 -

דבר שני, תופעה משלימה היא-הפרסום של כל מיני מכונים כאלה ואחרים על גבי שלטי חוצות. האם ראש העירייה מתכוון לנצל את סמכותו בסעיף 246 לפקודת העיריות-שעוסק בפיקוח על הצגת מודעות, ולטפל גם בבעיה החריפה הזו שמעודדת ומשדלת לשימוש בשרותי זנות?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

התשובה היא, אנחנו עושים את זה באופן שוטף.

**גב' מלכי:**

אתם עושים את זה? אז למה יש עוד מודעות בעצם?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מפני שיש גם גרפיטי ויש גם עבירות על המהירות, ויש גם עדיין קקי של כלבים, ויש גם עדיין ניירות בזה, ויש עדיין 1,001 דברים. אכיפה איננה מביאה לכך שיש 100% תוצאה בשום דבר בחיים. ביום שאתם תגיעו, אתם כנראה תצליחו להיות כל כך דרקוניים-ששום דבר לא יכול לזוז פה היום. אני לא יודע להגיע לזה, את כן, מה לעשות?

**גב' מלכי:**

יש למה לחכות.

מה לגבי,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

גבירתי אני עניתי כבר.

**גב' מלכי:**

לא, לא ענית,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאילתא מס' 475,

**גב' מלכי:**

סליחה, לא ענית לי לגבי כמות הקנסות שהתקבלה ב-2012.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 14 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

גברתי, אני עונה רק על שאילתא אחת אחרי שאני סיימתי שאילתא.

**גב' מלכי:**

אבל אתה לא ענית על מה ששאלו אותך.

**גב' דיין-היו"ר:**

תעבירי את זה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תעבירי אלי שאילתות בכתב, אני אעביר לך את התשובות.

שאיילתא מס' 475 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר:

עיריית תל-אביב יפו איפשרה במהלך חג הפורים לקיים ארועים רבים מאוד בכל חלקי העיר. לא היתה ואין כל כוונה לפעול באמצעי אכיפה כנגד חוגגים במהלך חג הפורים, כל עוד אין הפרעה ממשית לציבור. פעילות הפיקוח הסתכמה במתן שני דוחות בלבד ונעשתה רק כאשר התקבלו תלונות מתושבים, מהתושבים- על מטרדי רעש קשים.

**גב' וולנר-גלעד:**

אם כך ראש העיר, מתשובתך אני מבינה שכל מי שקיבל דוחות על הצבת כסאות שלא במקום המסומן לו, במקום שלא הפריע לתנועה, וזה המטבחון, הבסטה, וגדרה 26, שכולם על מדרחובים ועשו מסיבות מאוד נחמדות בפורים-יכולים להגיש את הדוחות שהם קיבלו והם יבוטלו?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

התשובה היא – לא נכון, כי אני לא יודע על מה את מדברת.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני מדברת על זה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

התשובה היא, עניתי עליה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 15 -

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, אתה לא ענית עליה, כי זה לא היה מטרדי רעש.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאילתא מס',

**גב' וולנר-גלעד:**

רגע רון,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני ענית לך.

**גב' וולנר-גלעד:**

היות ואני,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את שאלת אותי אם ניתן להסיק מזה, אמרתי לא.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, בסדר, או.קי.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תודה.

**גב' וולנר-גלעד:**

רגע, רון רון,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא, אין יותר.

**גב' וולנר-גלעד:**

יעל, אני אחרתי בגלל שהיה לי בעיות עם התל-אופן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 16 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאילתא מס' 476,

**גב' דיין-היו"ר:**

את לא יכולה להפנות, את לא יכולה להפנות שאילתת המשך לסידרה.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אין שאילתת המשך על המשך.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני כבר הסברתי לך את זה 100 פעמים.

**גב' וולנר-גלעד:**

על השאילתא שהגשתי על חוף הים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עניתי עליה.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני לא הייתי פה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את לא היית פה ולכן אין לך זכות לשאול עכשיו.

**גב' וולנר-גלעד:**

כי היו לי בעיות בתל-אופן, האופניים לא השתחררו לי, אז אני רוצה,

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 17 -

אני מבקשת. זה לא בזמנך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאלתא מס' 476 של חבר המועצה מר גולדרינג: טענתך אינה נכונה. עמותת לשובע מפעילה עבור העירייה 4 גגונים, כאשר חוץ מגגון אחד- המיועד למכורים לסמים, מתקבלים נשאי HIV ללא כל מגבלה. נהלי העמותה בגגון המכורים נועדו להגן על השוהים, לאור הסכנה והחשש המוגבר להידבקות בנגיף בגגון זה. למקרים הבודדים של נשאי הנגיף-שלא ניתן לשכנם בגגון זה, שורייך תקציב להלנה באכסניית נוער.

**מר לב:**

אפשר לשאול שאלת המשך?

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, למישהו אחר? לא.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

מה פתאום?

**גב' להבי:**

אפשר לבקש שראש העיר יענה לשתי השאלות שלי?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

את לא היית, יש נוהג קבוע, יש תקנון בעניין הזה, שזה הולך לפרוטוקול בהעדר חבר המועצה השואל, או חברת.

**גב' להבי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 18 -

סה"כ אחרתי 5 דקות.

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו לא סופרים אם זה 7 דקות או 3 דקות. כשהגיע זמן השאילתא שלך-שהיתה במקרה ראשונה, את לא היית, ולפיכך הנוהל הוא שאם המציע או השואל איננו נמצא באולם-זה עובר לפרוטוקול, ואת תראי את התשובה בפרוטוקול.

**גב' להבי:**

ואין זכות לשאילתת המשך?

**גב' דיין-היו"ר:**

ואין זכות לשאילתת המשך. אין.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הלאה, הלאה.

**גב' להבי:**

זה לא מספק.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אנחנו ניגשים.

**מר גולדרינג:**

בעבר אישרנו את זה גם לאחר, אם חבר המועצה הגיע במהלך השאילתות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

היה לי רצון טוב, מידי פעם גם נתתי לכם. גם אמרתי לכם שלא מדברים כל כך הרבה בשאילתות, ועדיין אני עונה.

**גב' דיין-היו"ר:**

מנצלים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 19 -

אתה יודע לחייך לפעמים.

**שאלה:**

מה הבעיה?

**גב' דיין-היו"ר:**

תראה, אתה מחזיר אותנו עכשיו אחורה. זה הנוהל, לפעמים אפשר לחרוג ממנו, היום אנחנו לא חורגים, יש לנו שתי ישיבות היום ואנחנו ממשיכים הלאה בסדר היום.

**קריאות**

**גב' דיין-היו"ר:**

הצעות לסדר.

**עו"ד סלמן:**

מה שיו"ר המועצה אמרה זה המצב המשפטי הנכון.

**גב' להבי:**

שזה ממש עוקב את הסדר, בדיוק ואי אפשר, אם הגעתי בשאלה הרביעית, לענות על שאלה אחת ושתיים?

**גב' דיין-היו"ר:**

את יכולה מראש לבקש.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עיצצס גיבער.

**שאלתא מס' 466 של חברת המועצה  
גב' מיטל להבי מתאריך 11/3/2013**

לאור הצורך בהארכת שעות הפעילות של תחנות ההצלה והתאמתם לביקוש של המתרחצים המשכימים לזריחה ואוהבי השקיעה, יש לפעול לתוספת כ"א לאיוש תחנות ההצלה לשעות פעילות ארוכות יותר

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 20 -

(מבלי שזה יבוא על חשבון הארכת שעות עבודה לעובדים הקיימים כבר היום בחוסר כ"א ובעומס שעות) .

**שאלתי** – כיצד בדעת רה"ע לפעול למען הגדלת מצבת כוח האדם, לאור הטענה שהמחסור בכ"א להצלה נובע מתנאי העבודה המוצעים למצילים, קרי שכר מינימום, שעות וימי עבודה ארוכים ?

**תשובת ראש העירייה**

אגף החופים הונחה לעשות ככל הניתן על מנת לקלוט את כל המצילים הנדרשים והועמדו לשם כך כל המשאבים הנדרשים.

אנו עושים את כל מה שניתן, כולל פרסום מתמיד באמצעי התקשורת, על מנת לאתר ולגייס מצילים לקראת עונת הרחצה. השכר המוצע למועמדים הינו בהתאם להסכמי העבודה הארציים שאנו מחויבים לשמור עליהם.

**שאלתא מס' 467 של חברת המועצה  
גב' מיטל להבי מתאריך 11/3/2013**

בקיץ שעבר לא כל תחנות ההצלה בחופי תל-אביב-יפו פעלו, ואלה שפעלו עבדו במהלך החודשים מאי-יוני מהשעה 07:00-17:00 ולאחר מכן בחודשים יולי אוגוסט מהשעה 07:00-19:00. לקראת עונת הרחצה הקרבה ולמען לא יאמר שלא דנו בנושא במועד.

**שאלתי** – מה תהיה מתכונת והיקף הפעילות של תחנות ההצלה המתוכננת בחופי תל-אביב-יפו בעונת הרחצה הקרובה: ביחס לסגירת תחנות ו/או אי פתיחת תחנות, האם משרד הפנים מאשר, או איפה מאושרת התוכנית ?

**תשובת ראש העירייה**

מתכונת והיקף הפעילות של תחנות ההצלה בחופי הים ייקבעו בסמוך לפתיחת עונת הרחצה מתוך כוונה ושאיפה לפתוח ולהפעיל באופן מלא כמה שיותר תחנות. אנו פועלים כבר מספר חודשים לגיוס מצילים ובהתאם למספר המצילים שיהיה ניתן יהיה לקבוע את כמות התחנות והיקף הפעילות.

העירייה פועלת בתאום ושיתוף פעולה מלא עם משרד הפנים ובהתאם לאישורים הניתנים על ידו.

**שאלתא מס' 468 של חבר המועצה  
מר אחמד משהראוי מתאריך 11/3/2013**

אחד השינויים המשמעותיים שהכניס האינטרנט לחיינו הוא השקיפות והפתיחות של חלקים שבעבר היו פרטיים ורחוקים מהעין.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 21 -

ערים כמו ירושלים כפר סבא והוד השרון עם תקציבים הרבה יותר קטנים מזה של עיריית תל אביב - יפו מעבירים את ישיבות המועצה בשידור ישיר בערוצי האינטרנט השונים.

עלות שידור ישיבות המועצה באופן ישיר על פי בדיקות שערכתי והצעות מחיר שקיבלתי לא עולות על אלפיים שקל לישיבת מועצה ארוכה.

לאור העיכוב התמידי שחל בפרסום תיעוד הווידיאו של ישיבות המועצה שלנו, לפעמים זה נמשך חודש, ולאור העובדה שמזה מעל כחצי שנה הנהלת העירייה מסרבת לאפשר לציבור להיות נוכח בישיבות המועצה מדוע לא תפעל עיריית תל אביב יפו באופן מיידי לקיומו של שידור אינטרנטי ישיר עבור ציבור תושבי העיר ?

### **תשובת ראש העירייה**

אתה מתפרץ לדלת פתוחה. בימים אלו מוקמת מערכת מולטימדיה חדשה עבור ישיבות המועצה הכוללת אפשרות לשידור חי איכותי ואמין דרך האינטרנט. בחינות שנעשו בעבר לגבי הנושא העלו כי לא ניתן היה לקבל שידור העומד בסטנדרטים של האיכות הנדרשת במחיר סביר ובהחלט אשמח אם תעביר לנו את ההצעות עליהן דיברת. אציין כי ישיבות מועצת העיר מצולמות ומועלות במלואן ובאיכות גבוהה לאתר האינטרנט העירוני, שם צופים בכל ישיבה למעלה מ-100 איש. גם הפרוטוקולים של הישיבות מתפרסמים באתר האינטרנט העירוני, אשר דורג במקום הראשון מבחינת שקיפות וזמינות המידע ע"י עמותת שבי"ל (שקיפות בין-לאומית).

### **שאלתא מס' 469 של חבר המועצה** **מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 11/3/2013**

בשבועות האחרונים מתגברים הקולות בקרב תושבי העיר נגד הפגיעה בחופי הים באמצעות בניית טיילת מיותרת המוקפת בטריבונוט עץ בעלות של 150 מיליון ודורשים את הפסקת העבודות. **ברצוני לשאול**: מדוע אתה מתעקש להמשיך בפרויקט מגאלומני מיותר ובזבזני אשר פוגע בסביבה, בחוף הים ובאיכות החיים של תושבים רבים ולא מודיע שזו הייתה טעות ומנחה את גורמי המקצוע להחזיר את חופי הים למצבם הטבעי?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 22 -

**שאלתא מס' 474 של חברת המועצה**  
**גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 11/3/2013**

לאור המחאה הציבורית הרבה נגד הטיילת התחתונה הנבנית כיום לאורך חוף גורדון, האם חושב ראש העיר כי יש להציג מחדש באופן הראוי את שאר התוכנית ולאפשר לקהל רחב יותר של תושבים שלא נחשף לתוכנית, לבוא ולהביע את עמדתו.

**תשובת ראש העירייה**

אני מבין את הצרכים הפוליטיים אבל גם אתם יודעים למי מראים חצי עבודה..  
לכן אני מציע לכולם לבחון את כל הטענות המסולפות וחסרות הבסיס שמועלות כיום כנגד העבודות בעוד כחודשיים לאחר שהן תסתיימנה. אני גם מציע לכם להיזכר בביקורת שהושמעה במהלך העבודות על פרויקטים רבים בעיר כמו חידוש השדרות, בריכת גורדון, חידוש הבימה והכיכר, הנמל, צ'ארלס קלור, אבן גבירול ועוד ועוד – שהיום משמשים אייקונים עירוניים ואבן שואבת לציבור הרחב.

לגופו של עניין אציין כי חידוש הטיילת הוא חלק מהחזון העירוני לפתיחת טיילת רחבה לאורך חוף הים והנגשת החוף לציבור הרחב ובכלל זה לאנשים עם מוגבלויות, לעגלות ילדים ולרוכבי אופניים. התוכנית מנצלת שטח שלא היה בשימוש ובכל מקרה מותירה מרחק גדול בינה לבין קו החוף.

התוכנית המבוצעת נדונה בכל הערכאות התכנוניות במשך שנים ועדה מקומית, מחוזית, ולחוף, ועדות ערר למיניהן ועוד. כן בוצע שיתוף ציבור רחב שכלל בין השאר מפגשים עם קבוצות עניין מגוונות של משתמשים בחוף. בנוסף נערך מפגש לציבור הרחב בו השתתפו אזרחים רבים. וכמו כן התקיימו מפגשים עם גורמי איכות הסביבה שכללו בין השאר נציגי אדם טבע ודין, החברה להגנת הטבע, ישראל בשביל אופניים, הפורום הירוק של ת"א יפו, נציגי עמותת הנגישות, וזאת בנוסף להימצאותם של הנציגים הנ"ל כחברים או משקיפים בכל הוועדות הסטטוטוריות השונות.

**שאלתא מס' 470 של חבר המועצה**  
**מר שרון לוזון מתאריך 11/3/2013**

בית הספר אביב הכולל בתוכו שלושה גנים ובי"ס צומח (כתות א-ג) ואשר מספק מענה ל-150 משפחות מתושבי תל אביב יפו עומד בפני סגירה בשל הצורך לעזוב את המבנה הנוכחי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 23 -

העמותה החינוכית המפעילה את ביי"ס ביקשה כבר לפני מספר חודשים הקצאה של מבנה עירוני לשם המשך תפעול בית הספר. אין מדובר במוסד פרטי, אלא באלטרנטיבה חינוכית לילדי העיר, אשר ממילא מתוקצבים באמצעות העירייה.

העמותה הגישה מספר חלופות אך עד מועד הגשת שאילתא זו לא זכתה לכל מענה מעיריית ת"א יפו.

אני מבקש לדעת באיזה אופן מתעתדת עיריית ת"א יפו לסייע להורי ותלמידי בית הספר אביב על מנת לאפשר קיומה של אלטרנטיבה חינוכית זו גם לעתיד לבוא ?

### **תשובת ראש העירייה**

בית ספר אביב הינו יוזמה פרטית שלא תואמה מראש עם העירייה. נכון להיום, לעירייה אין בנמצא מבנה פנוי המתאים לבית הספר. יחד עם זאת, ולאור פניית נציגי בית הספר, העירייה מנסה לסייע להמשך קיום בית הספר במבנה בו הוא שוכן וכן למציאת מבנה חלופי.

חשוב להדגיש עוד כי מאז כניסתי לתפקיד ראש העירייה שמתי למטרה לחזק ככל הניתן את החינוך הממלכתי השווה לכולם ולכן אנו נותנים עדיפות לבתי הספר הממלכתיים בעיר על פני מוסדות פרטיים ומשקיעים משאבים רבים בתגבורם, בדגש על דרום העיר ויפו. הדבר מאפשר לנו לתת מענה מגוון ואיכותי באופן שווה לכל תלמידי העיר.

### **שאלתא מס' 471 של חבר המועצה** **מר שרון לוזון מתאריך 11/3/2013**

במהלך חג הפורים הותקף חסן אוסרוף, עובד ניקיון בשירות עיריית ת"א יפו שהנו תושב יפו. התקיפה זכתה לפרסום רב בשל המניעים הגזעניים שעמדו בבסיסה ובשל האכזריות שבה והפגיעה הקשה במר אוסרוף.

ברצוני לדעת איזה סיוע הגישה למותקף עיריית ת"א יפו שבשירותה עבד בזמן התקיפה. האם מי מגורמי העירייה מטפל בו? והאם הוא יפוצה על ידי העירייה על הפגיעה, אובדן ימי העבודה, הוצאות רפואיות וכיו"ב?

### **תשובת ראש העירייה**

אנו נמצאים בקשר שוטף עם חסן אוסרוף ומשפחתו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 24 -

מחלקת הרווחה "שער יפו" באגף דרום של מינהל השירותים החברתיים מלווה את המשפחה בהתמודדות עם הקשיים הכלכליים והמשפחתיים על ידי סיוע כלכלי, גיוס משאבים ותרומות, סיוע למימוש זכויותיו מול המוסד לביטוח לאומי ובייעוץ מקצועי.

בנוסף, לבקשת אגף התברואה ישלם מעסיקו של חסן אוסרוף את שכרו עד לפחות סוף חודש אפריל ועד אז תיבחן יכולתו לשוב לעבודה.

**שאלתא מס' 472 של חברת המועצה**  
**גב' שרון מלכי מתאריך 11/3/2013**

ב-15 שנות כהונתך כראש עירייה, התחנה המרכזית ממשיכה להיות מפגע בריאותי, סביבתי וחברתי. בישיבת מועצה שנערכה ב-4.4.2011 העלה חבר המועצה ארנון גלעדי הצעה לסדר שכותרתה "עקירת התחנה המרכזית החדשה". אתה חמקת מהתחייבות ללוח זמנים לכינון תוכנית של צוות מקצועי לעקירת התחנה ממקומה או לשינוי מהותה והיא מעולם לא חזרה לשולחן הדיונים של המועצה.

**שאלתי:** מדוע אינך מקדם כל תוכנית מקצועית לתחנה המרכזית והאם העירייה רואה לנכון לרכוש את הבעלות על התחנה כעת, שהיא עומדת למכירה?

**תשובת ראש העירייה**

טענותיך וקביעותיך, כרגיל, הינן חסרות בסיס והן מועלות ללא הבנה או חוסר רצון להבנה בסיסית של הנושא.

לא פעם הוסבר לך כי התחנה המרכזית החדשה הינה מבנה בבעלות פרטית המשמש כמסוף תחבורתי מטרופוליני לתחבורה ציבורית ולכן כל עוד לא תינתן הסכמה של בעלי התחנה ושל משרד התחבורה לשינוי מהותה – לא ניתן לעשות כן. יש לומר לציבור את האמת וכל קביעה של לוחות זמנים מבלי התקיימותם של התנאים הנ"ל תהייה לא רצינית וזריית חול בעיניו.

עם זאת, עיריית תל אביב-יפו פועלת כבר כעת על מנת להבטיח שבעת התקיימות התנאים יהיו בידנו תוכניות מתאימות לביצוע השינוי הנדרש.

מסיבה זו – תוכנית המתאר – שאת וחברייך התנגדתם לה – כוללת התייחסות למבנה התחנה באופן המאפשר שימושים עירוניים מגוונים של תעסוקה מסחר ומגורים בהסתמך על תוכנית האב שהוכנה על ידנו לפני כ-8 שנים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 25 -

זאת ועוד, בהמשך להצעתו של המשנה לרה"ע ארנון גלעדי הוביל מהנדס העיר בדיקה תכנונית לעניין תפקוד מבנה התחנה לאחר הוצאת התחבורה הציבורית ובחינת חלופות לשינויים הנדרשים בו ובסביבתו.

גם רכישת התחנה על ידי העירייה נבחנה בעבר ונבחנת גם כעת - בשים לב לעובדה הבסיסית כי רכישה זו אינה כוללת את שטחי המסחר והחנויות המצויים בבעלות של גורמים פרטיים אחרים.

**שאלתא מס' 473 של חברת המועצה  
גב' שרון מלכי מתאריך 11/3/2013**

אחרי למעלה משנה בה הכרזת בכל במה אפשרית כי בעיית פרסום שירותי זנות באמצעות פיזור כרטיסים והתרה של הפצת חוברות פרסום שירותי זנות בפיצוציות בעיר אינה בסמכותך, התבשרנו לאחרונה על שיתוף פעולה מבורך עם המטה המאבק לסחר בנשים ועמותת עלם בהדרכות לפקחים עירוניים בנושא סחר בנשים ותופעת חלוקת כרטיסי הביקור. בהודעה שפורסמה באתר העירייה סופר בין היתר כי העירייה קונסת את מחלקי הכרטיסים. שאלתי: משנת 2011 ועד היום, מהי כמות הקנסות שניתנו בגין העבירה על פיזור כרטיסים המשדלים לזנות ושל בעלי פיצוציות ועסקים בגין הפצת חוברות פרסום, ומהו גובה הקנסות? וכן מהם הצעדים הנוספים שהעירייה מתכוונת לעשות כדי להתמודד עם התופעה?

**תשובת ראש העירייה**

דבריי, אותם את מסלפת כהרגלך, נותרו כפי שהיו והן מבוססים על העובדה הבסיסית כי לעירייה אין ומעולם לא היו סמכויות בנושא איסור פרסום שירותי זנות. סמכות זו מצויה בתחום סמכויותיהן של המשטרה ופרקליטות המדינה.

כפי שאמרתי לאורך כל הדרך – אני רואה בתופעה של פיזור כרטיסי פרסום לשירותי זנות והפצת פרסומים אחרים בנושא כדבר פסול ובזוי ולכן נולד שיתוף הפעולה הייחודי בין העירייה לבין מטה המאבק לסחר בנשים ועמותת עלם שנועד להעלות מודעות לנושא הסחר בנשים ולהעמיק את ידיעות המפקחים באשר להשלכותיו.

על אף חשיבותו, שיתוף הפעולה – אינו מייצר סמכויות שלא קיימות. אנו נמשיך לפעול בכלים העומדים לרשותנו קרי ניקיון הכרטיסים המושלכים ברחוב והגשת דוחות בגין עבירה של השלכת פסולת כנגד מי שנתפס משליך.

משנת 2011 הגיש אגף הפיקוח 695 דוחות בגין השלכת פסולת (גובה הקנס הוא 290 ש"ח). אין בידינו יכולת לפלח את הדו"חות על פי פסולת מסוג מסוים (כרטיסי ביקור לפרסום שירותי זנות).

**שאלתא מס' 475 של חברת המועצה**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 26 -

**גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 11/3/2013**

במוצ"ש פורים ערכו כמה בתי קפה ובארים ברחובות קטנים שמסביב לשוק והכרם מסיבות פורים קטנות ומקומיות לתושבי השכונה.  
בעת מסיבות הפורים הגיעו פקחים לכל המקומות הללו ונתנו להם דוחות על כי הציבו כמה כסאות מחוץ לתחום הישיבה המסומן אך על המדרכה במקום שלא הפריע לתנועת הולכי הרגל או לכלי התחבורה.

האם רה"ע חושב שיש במקרים כגון אלה להפעיל שיקול דעת ולאפשר הקלות חד פעמיות ולתת לאנשים שלא רוצים לחגוג בחגיגות המוניות לחגוג בשכונתם הם.

**תשובת ראש העירייה**

עיריית ת"א יפו אפשרה במהלך חג הפורים לקיים אירועים רבים בכל חלקי העיר.  
לא הייתה ואין כל כוונה לפעול באמצעי אכיפה כנגד חוגגים במהלך חג הפורים כל עוד אין הפרעה ממשית לציבור.

פעילות הפיקוח שהסתכמה במתן 2 דוחות בלבד נעשתה אך ורק כאשר נתקבלו תלונות מתושבים על מטרדי רעש קשים.

**שאלתא מס' 476 של חבר המועצה  
מר יואב גולדרינג מתאריך 11/3/2013**

לאחרונה נמסר מעמותת "לשובע", המנהלת את מעונות "גגון" לדרי רחוב, שהיא אינה מקבלת למעונותיה חסרי בית שהינם נשאי HIV – האם מדיניות זו מוכרת לעירייה, האם היא מקובלת עליה, וככל שלא – כיצד בכוונתה לפעול כדי לשנות את הדבר?

**תשובת ראש העירייה**

טענתך אינה נכונה. עמותת לשובע מפעילה עבור העירייה 4 "גגונים" כאשר חוץ מגגון אחד המיועד למכורים לסמים מתקבלים נשאי H.I.V ללא כל מגבלה. נהלי העמותה בגגון המכורים נועדו להגן על השוהים לאור הסכנה והחשש המוגבר להידבקות בנגיף בגגון זה. למקרים הבודדים של נשאי הנגיף שלא ניתן לשכנם בגגון זה שורייך תקציב להלנה באכסניות בעיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 27 -

## 491. אישור סדר היום

### הצעות לסדר היום:

#### גב' דיין-היו"ר:

אנחנו נגשים עכשיו להצעות לסדר.  
אני מבקשת משרון מלכי, בבקשה. הכותרת היא-עושים שוק במרכאות, בבקשה.

אחריה אחמד משהראוי, ואחריו נפתלי לוברט- שאני לא רואה אותו.

#### 1. גב' מלכי- "עושים שוק":

#### גב' מלכי:

בסדר?

#### גב' דיין-היו"ר:

בסדר, זה לא עומד בקריטריונים של מה לעשות עם הצעות לסדר. זה יכול לעבור לוועדה או לדיון.

#### גב' מלכי:

יש שם כמה, יש שם כמה סעיפים, פשוט שתוכלי להקריא אותם, כי זה מספר,

#### גב' דיין-היו"ר:

אני לא חייבת להקריא, אבל את תעשי את ההצעה לסדר ונראה כשנגיע לסוף.

#### גב' מלכי:

ערב טוב.

בראשית דברי אני רוצה להתייחס למה שהיה כאן ביום שישי: מרתון תל-אביב, מרתון גיילט  
תל-אביב –הידוע בשמו, היה רגע מביך מאוד לעירייה, לעומד בראשה.  
אני רוצה לשלוח מכאן את תנחומי למשפחה של הנפטר, וברכות החלמה לפצועים.  
אני רוצה לדבר היום על נושא אחר לגמרי-שזה שוק לוינסקי. שוק לוינסקי זה שוק שהוא קרוב-  
לא רק לבית שלי אלא גם ללב שלי, וכמוני גם תושבים ותושבות רבים בעיר. לוינסקי הוא שוק

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 28 -

התבלינים המוביל בארץ, אחד מסמליה של העיר, שמושך אליו תושבים ומבקרים מכל הארץ וגם מחו"ל. הוא אזור פיוטי – לא רק בזכות הסופר אלחנן ליב לוינסקי- שעל שמו קרוי הרחוב, אלא

בייחוד בשל הרקמה האנושית התוססת שמתקיימת בו- של תבלינים, פיצוחים, בתי אוכל. יש בו קסם שנתמך על מסורת ארוכת שנים ועירוניות שוקקת ומפעימת לב. השוק נפתח כבר בשנות ה-30 של המאה הקודמת, על ידי יהודים יוצאי יוון, ו-20 שנים לאחר מכן הצטרפו אליו גם סוחרים מאיראן. בשנים האחרונות הוא זוכה לעדנה המחברת בין תבלינים מכל קצוות עולם, פירות יבשים, גבינות, בתי אוכל ועוד.

השדרה המרכזית של השוק היא רחוב, אבל השוק פועל גם ברחובות שסמוכים ללוינסקי. למרות ששוק לוינסקי מתנהג כשוק וידוע ככזה, הוא עדיין לא מוגדר ככזה, לא בתב"ע ולא בחוק עזר. מצב דברים זה יוצר חיכוכים יומיומיים מיותרים בין סוחרי השוק, עסקים משפחתיים הנלחמים על פרנסתם לבין אנשי הפיקוח העירוני. ברור ששני הצדדים-הסוחרים והפקחים-סובלים ממצב עניינים זה ומצבים אלו מכרסמים בצביון השוק. כדי שהשוק ימשיך להיות מוקד משיכה עירוני ושימשיך לשמור על הקסם שגדול מסך תבלינו, וכדי לעבור לפסים של אכיפה ופיקוח אפקטיביים, חייבים להכיר בלוינסקי כפי שהוא-שוק. אני מציעה לעשות זאת בשני אפיקים מקבילים- לטווח הבינוני קצר ולטווח הארוך.

בטווח הקצר- להכיר באזור כשוק במסגרת חוק עזר לתל-אביב-יפו – שווקים התשס"ב-2001. בתוספת לחוק העזר מוגדרים היום 3 שווקים עירוניים-הכרמל, התקווה ושוק הפשפשים, ואני מציעה שהמועצה כאן תחליט להכניס לתוך התוספת של סעיף 1, סליחה, בחוק העזר גם את שוק לוינסקי כאחד מהשווקים העירוניים. לאחר תיקון חוק העזר- נציג אגף רישוי עסקים ונציג אגף הפיקוח יסכימו עם נציגי וועד הסוחרים של השוק- על קו מוסכם להוצאת סחורה, באופן שיבטיח מעבר הולכי רגל ויסומנו קווים ברורים-עד אליהם הסוחרים יכולים להוציא את הסחורה.

**גב' דיין-היו"ר:**

סליחה.

**גב' מלכני:**

בטווח הארוך מועצת העיר תחליט על קידום תב"ע לשוק- שתכיר בו ככזה, כחלק מתכנית העבודה השנתית של שנת 2013, או לכל המאוחר של שנת 2014.

יום שישי הוא יום טוב במיוחד לשוק. המוני מבקרים מקרוב ומרחוק גודשים את מדרכותיו הצרות מלהכיל. הצפיפות והמדרכות הצרות מאלצות את הולכי הרגל לסכן את ביטחונם ולרדת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 29 -

לכביש שפקוק במכוניות. לפני כשנה וחצי התחלתי יחד עם קבוצת סוחרים בשוק לקדם PILOT להפיכת השוק למדרחוב בימי שישי, אל מול גורמי מקצוע שונים בעירייה. התגובות לרעיון-הן בקרב סוחרי הרחוב והן בקרב הגורמים בעירייה-היו אוהדות וחיוביות, וסקר תנועה שנערך על ידי העירייה באפריל 2012 הראה שמבחינה תחבורתית-הפיכת הרחוב למדרחוב בקטע בין הרצל לעלייה-הוא אפשרי. טיומקין, זה אמור לעניין אותך-בענייני תנועה. אני מאמינה ש-PILOT בו הרחוב יוסב למדרחוב בימי שישי בערך מ-09.00 עד כשעתיים לפני כניסת שבת ידגיש את הקסם הרב שיש בשוק ויהפוך אותו למקום שטוב להיות בו. כאמור, נפגשתי בנושא עם שורה של גורמים

מקצועיים וכן עם ראש העירייה וכולם תמכו בקידום היוזמה. בחודשיים האחרונים הנושא הועבר למינהלת לעידוד עסקים, אך מאז למיטב ידיעתי ולצערי לא התקדם דבר. אני מציעה כי המועצה תמנה צוות בראשות המנכ"ל- שיפעל להפעלת השוק כמדרחוב וכיריד בימי שישי. במסגרת זו יקבל השוק רשיון יריד בחוק עזר לרישוי עסקים, וכך יוסדר אופן הוצאת הסחורה והתנהלות אזור השוק ביום הזה. בצוות, אני מציעה שיהיו חברים- נציגי מינהל ההנדסה, מהנדס העיר, סמנכ"ל תפעול, ראש אגף שפ"ע, ראש אגף רישוי עסקים, ראש אגף פיקוח, נציג אגף תנועה, נציג מינהלת לקידום עסקים, מינהלת הרובע, נציגי הסוחרים ונציג משרד התחבורה. כמו כן אני מציעה או מבקשת, גם כן, להצטרף לצוות זה, מתוך כך שהנושא קרוב ויקר לליבי. הצוות יביא למועצה את תוצאות עבודתו בישיבת המועצה שתתקיים ב-3.6.2013. ובקצרה הצעתי: המועצה תחליט על תיקון לחוק עזר שווקים- התשס"ב-2001, כך שסעיף 1 של התוספת יכלול גם את השוק לוינסקי. לאחריו יוסכם עם הסוחרים על הגבולות בהם תותר הוצאת הסחורה.

2. מועצת העירייה תחליט על קידום תב"ע לשוק- שתכיר בו ככזה, כחלק מתכנית העבודה השנתית של מינהל ההנדסה לשנת 2013 או לכל המאוחר – של שנת 2014.
3. כינוס צוות בראשות המנכ"ל לכינון הרחוב כיריד בימי שישי, תוך 4 חודשים מהיום, קרי עד לראשית יולי 2013, ועוד לפני כן הבאת תוצאות הצוות למועצת העיר ב-3.6.2013. תודה רבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

לפני שאת יורדת, בכל זאת, מה את מציעה שהוא קביל להצבעה במסגרת התקנון? הרי את לא חדשה כאן.

**גב' מלכי:**

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 30 -

**גב' דיין-היו"ר:**

את יודעת שאת יכולה להוריד מסדר היום, להעביר לדיון במליאה, עכשיו,

**גב' מלכי:**

להוריד מסדר היום ירד. כן.

**גב' דיין-היו"ר:**

אלה האופציות שיש לכולנו, הרי הם גם יכולים להציע הצעות נגדיות.

להעביר לוועדה, להעביר לוועדה,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

היא יכולה לראות את זה.

**גב' מלכי:**

אני יודעת.

**גב' דיין-היו"ר:**

היא מכירה את זה טוב מאוד.

**מר לוזון:**

דיון במועצה- תוצאתו יכולה להיות מה שהיא מציעה?

**גב' דיין-היו"ר:**

תוצאתו לא חייבת מראש, וודאי ש, יש דיון, ונראה מה יהיו תוצאות הדיון. דיון במועצה, אם הוא קיים, הוא נכנס לתור של דיונים משוערים למועצה,

**מר גולדרינג:**

יש שתי אפשרויות- או בישיבה הזאת או בישיבה אחרת.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אבל זה תלוי בהצבעה. אני ממש לא בטוחה שזה ייקבע לישיבה הזאת. לא בסדר, אני לא יודעת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 31 -

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

צריך לעשות הכנות לזה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני לא יודעת. יש כאן תכנית מאוד מפורטת, ואני מברכת על המחשבה. תכנית כזו יכולה לבוא לישיבת הנהלה, או,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הדברים הוסברו לה, הדברים הוסברה לה וזה לא יעזור.

**גב' מלכי:**

הוסברו לי וזה עזר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הדברים מוסברים לך, אבל את לא עושה מה שאומרים לך, ולכן,

**גב' מלכי:**

אני דווקא השתדלתי, אני לא בן אדם כזה צייתי, ודווקא השתדלתי.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה לא עניין של צייתי, זה מבין.

**גב' דיין-היו"ר:**

התכנית ברורה, זה לא המקום.

**גב' מלכי:**

אני הבנתי, יכול להיות שהפרוש הוא אחר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה לא פרוש, זה הבנה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 32 -

**גב' דיין-היו"ר:**

היא יודעת, שרון יודעת, שרון יודעת.  
אני מציעה לך להעביר את זה לישיבת וועדה, כשאת כל התכנית כפי שהיא, את יכולה להביא בפני הוועדה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

גם כשבעדך- את מקלקלת.

**גב' מלכי:**

א. אני לא מקלקלת. דבר שני, אני שמחה שאתה שמח ומחוייך, אני מקווה שזה ימשיך ככה גם בנושאים הבאים.  
אני מעוניינת בקידום הנושא.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מציעה לך,

**גב' מלכי:**

אני מעוניינת שיהיה דיון במועצה. אם יש הצעות נגדיות להעברה לוועדות שיטפלו בזה באופן אמיתי ויחזירו דיווח למועצה- אני מוכנה לשמוע.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, הצעה נגדית, בבקשה ארנון. הצעה אחרת, סליחה, לא נגדית.

**מר גולדרינ:**

כן הצעה נגדית, אני אומר שזה כן הצעה נגדית.

**מר בנימיני:**

הוא עונה בשם ראש העירייה.

**מר גלעדי:**

ערב טוב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 33 -

טוב, אז שרון דיברה באמת מאכפתיות ומרצון באמת לקדם את הנושא, אבל יש מספר דברים שרון-שלא התייחסת אליהם בצורה די, די יסודית. ראשית, רחוב לוינסקי הוא לא שוק, אולי הוא שוק בהגדרה, אבל הוא רחוב מסחרי לכל דבר ועניין, כמו שיש רחובות מסחריים,

**גב' מלכי:**

זה בדיוק מה שאמרתי.

**מר גלעדי:**

שנייה רגע, לא, את אמרת שוק, ושוק וחזרת. אני גם נולדתי,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא לא, היא אמרה שהיא יודעת שהוא לא שוק בתב"ע. את זה היא אמרה.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, בבקשה.

**מר גלעדי:**

עוד מעט אני אכנס לתב"ע.

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון בבקשה.

**מר גלעדי:**

הוא מוגדר כרחוב מסחרי לכל דבר ועניין.

**גב' וולנר-גלעד:**

גם הכרמל מוגדר כדרך.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, יש כאן הצעה אחרת ותשובה והתייחסות. בבקשה.

**מר גלעדי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 34 -

על מנת ליצור, וכפי שאמרת - יש צורך ליצור שינוי תב"ע. אבל שינוי תב"ע, אנו צריכים לזכור ולחשוב מראש, כשאנחנו רוצים ליצור שוק- יש שם גם תושבים, לא רק סוחרים. יש שם בעלי נכסים, יש כאלה שקנו את ביתם ברחוב מסחרי ולא בשוק, הם קנו כשהם ידעו שברחוב לוינסקי הוא רחוב ססגוני, עם ריחות וצבעים, אבל זה לא שוק. זה לא שוק שהופך להיות. הוא רחוב מסחרי-כמו רחוב אלנבי, כמו רחובות אחרים. ולכן, לפני שאנחנו רצים להכריז ולקבע נושאים מסוימים שיש להם השלכה רחבה, זה לא לבוא ולהגדיר בתב"ע עוד שוק. שוק הכרמל ביסודו הוא שוק, הוא מתנהג כשוק, הוא חי כשוק, הוא מתפקד כשוק, ואני לא אחזור על האימרה של הברווז-שרון חולדאי מקודם חזר על זה. אבל שוק זה שוק, אנחנו יודעים את האיפיונים שלו. ורחוב לוינסקי, לפני שמקבעים אותו כשוק, צריך לחשוב ולראות - מה בסופו של דבר זה יוצר- גם לעיר, גם לתושבים וגם לבעלי הנכסים. זה אחד.

**גב' דיין-היו"ר:**

שרון, שרון בבקשה.

**מר גלעדי:**

2. בעקבות השיחות שלך, גם ראש העיר, ראש העיר שמע את הנושא וביקש מאתנו לבחון את הנושא ואנחנו בוחנים את הנושא. זה עוד פעם אמרתי, זה לא דבר שמהיום למחר. נכון שהיה סקר תנועתי, סקר תנועתי התייחס למצב מסוים באזור מסוים, נכון שיש מספר סוחרים שהם בעד הנושא אבל אני גם שמעתי סוחרים שהם נגד הנושא, כלומר צריכים לקחת את כל האלמנטים. ראש העיר ביקש ממני לבחון את הנושא, לבדוק אותו. כרגע אנחנו נבצע סקר גם בקרב הסוחרים, יותר מה-5-6 שדברו אתך ואתי, גם עם סוחרים אחרים-שיש להם עניין באותו נושא, למה היות והם נמצאים בשוק גם כן. לא כולם רוצים לסגור ביום חמישי או שישי את האזור הזה, יש חלקם שאומרים שהנושא של תנועה מבחינתם הוא קריטי. ולכן אנחנו נבדוק את כל הנושאים האלו, ואני מציע, לאחר שיהיו לנו את כל הנתונים, גם הסקר התנועתי, גם סקר תושבים, גם סקר סוחרים, גם כל הדברים, אנחנו נעשה את זה בהליך מאוד מהיר, למה היות וראש העיר שם את הנושא כחלק מסדר היום, נביא את הנושא לישיבת הנהלת העיר - לקבל החלטות לגבי הנושא של מדרחוב ראוי לשמו, כמו שיש בנחלת בנימין או כמו שיש בדיזנגוף. תודה רבה.

**שאלה:**

מה אתה מציע?

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 35 -

טוב, זו הצעה,

**מר גלעדי:**

אמרתי- להעביר את זה להנהלה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אחרי סיום הסקר- שהוא בעיצומו, להעביר להנהלת העיר.

**מר לוזון:**

מתי.

**מר גלעדי:**

אמרתי, אחרי שאנחנו נגמור את הסקר. אנחנו התחלנו כבר.

**מר לוזון:**

מתי?

**מר גלעדי:**

בוא, אני לא עובד עם סטופר.

**מר לוזון:**

למה לא?

**מר גלעדי:**

דבר כזה, הלו בסופו של דבר, אם אנחנו לא נעשה שיתוף תושבים, אז תבוא שרון ותגיד- לא עשיתם שיתוף תושבים, לא שמעתם את התושבים, למה אתם לא מדברים אתם? למה אתם קובעים עמדות חד צדדיות?! אנחנו רוצים לעשות סקר תושבים, סקר סוחרים אמיתי, לדעת את הצרכים, אחר כך שלא יבואו- יתקפו ויגידו- עשיתם את הנושא הזה בלי לשתף את התושבים ואת הסוחרים. אנחנו נעשה את זה, ותאמיני לי, אנחנו נשתף אותך שרון וניידע אותך לכל שלב ושלב. ואני מאמין שאת רוצה את זה, וזה נכון גם לעשות את זה כמדרחוב.

**גב' מלכני:**

אני רוצה רק לחדד שני דברים בקצרה.

דבר אחד- מדברים על תב"ע, וכמו שארנון אמר-תב"ע באמת יש לה השלכות מרחיקות לכת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 36 -

ובגלל זה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כאשר אנחנו מנסים לעשות כמו שאת רוצה.

**גב' מלכי:**

אוקי, לא, אני רק, אני רק אומרת שמדובר פה בשני דברים שונים, לא יודעת אם שומעים.

**גב' דיין-היו"ר:**

שומעים.

**גב' מלכי:**

אל תעשה כל כך הרבה לא עם הראש.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה שרון, את ביקשת הערה, זה לא לפי הסדר.

**גב' מלכי:**

הערה שנייה זה לגבי, זה לגבי לוי"ז. ארנון, כל הדברים שאמרת הם נכונים וטובים ואני מסכימה אתם, אבל אני במשך חודשיים מנסה להבין איפה זה עומד, לא מצליחה ואומרת-בוא נקבע לוי"ז. יש פה פרמטרים ברורים, בואו נקבע לוי"ז. אתה רוצה, חודש, חודשיים,

**גב' דיין-היו"ר:**

זה לא שייך, המועצה לא תקבע לוי"ז. ארנון הציע לך, אם את מקבלת, שזה משהו שהוא בעיצומו, זה משהו שהוא מתרחש.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

גמרנו, יאללה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

ההצעה היא לזרז את העניין.

**גב' מלכי:**

ההצעה לבחון את זה באופן עמוק, אני מסכימה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 37 -

**גב' דיין-היו"ר:**

לא.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

העלות בוועדת הנהלה, שם יהיה דיון רציני-זו הדרך הנכונה- אם את רוצה לקדם את העניין.

**גב' מלכי:**

אני מבקשת להשתתף, אני מבקשת להשתתף בדיון.

**גב' דיין-היו"ר:**

תשתתפי.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אז זה רה"ע יחליט, תבקשי מראש העיר, הוא יחליט.

**גב' מלכי:**

וגם עוד דבר, אני מבקשת שזה יחזור בסופו של דבר למועצה.

**גב' דיין-היו"ר:**

ללא ספק.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אגב, אם מדובר בחוק עזר עירוני, וודאי תחזור למועצה.  
אני חושב שאפשר לקבל את זה פה אחד? כן? ועדת הנהלה? אפשר?

**מר לוזון:**

ועדת הנהלה בהשתתפות שרון מלכי.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

בסדר? היא יכולה להשתתף? היא יכולה להשתתף.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 38 -

**גב' להבי:**

ועדת הנהלה ועדכון למועצה לפני סוף הקדנציה.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, זה צריך להיות מובן מאליו.

**החלטה:** הצעתה לסדר של הגב' מלכי הועברה לוועדת הנהלה.

**2. מר אחמד משהראוי-הצעה לשינוי תקנון בנושא יקירי העיר:**

**גב' דיין-היו"ר:**

ההצעה לסדר הבאה- אחמד משהראוי בבקשה, הנושא הוא- הצעות לשינוי, לשינויי תקנון בנושא יקיר העיר, יקירי העיר או יקיר ויקירת.

**מר משהראוי:**

שלום לכולם, כבוד ראש העיר, גבירתי היו"ר,

**גב' דיין-היו"ר:**

למה הם עומדים?

**מר משהראוי:**

מכובדי חברי המועצה.

בראשית דברי אני מבקש להביע את צערי העמוק בפני משפ' מיכאלוביץ-מהישוב תנא שבדרום, על הטרגדיה הקשה שפקדה אותה ואת כולנו למעשה ביום שישי האחרון. אני הייתי שמה, השקפתי על כל הארוע, והאמת-לא היה לי אלא להגיד מילים טובות על העירייה, על הארגון, וקרה אסון. במעבר חד, אני רוצה לנצל את האווירה של הימים הקרובים ואת האביב ואת הפסח ואת החג שמגיע-בשביל לאחל לכל עם ישראל חג שמח.

בראשית דברי אני מבקש להביע, סליחה.

אני קורא, בארץ ובעולם חוגגים בימים אלה את יום האשה הבינלאומי, וממש באותם ימים נסגרה רשימת הנבחרים שיזכו באות יקיר העיר תל-אביב יפו ביום העצמאות ה-65 של מדינת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 39 -

ישראל. לצערי, בין 12 הנבחרים שנבחרו לייצג את העיר שלנו, עיר עולם-כפי שאנחנו אוהבים לקרוא לה בשנים האחרונות, יהיו מעט מאוד נשים נבחרות, ארבעה בסה"כ,

**גב' דיין-היו"ר:**

ארבע.

**מר משהראוי:**

וביניהן אף לא מועמד ערבי.

תשאלו אותי למה? כי הוועדה המייעצת שמונתה על ידי ראש העיר ובחנה את מאות המועמדות שהוגשו לוועדה, החליטה להמליץ על 25% נשים בלבד ו-0% ערבים. הוועדה בחרה באופן מוזר

לפסול את מועמדותו של המואזין של יפו, השיך ג'וואד חמדאן, מועמדות אותה הציגו יו"ר התנועה האיסלאמית ביפו- השיך וואל מחמיד והאימאם של יפו השיח סלימאן סטל. עם קבלת ההחלטה הראשונית של הוועדה המייעצת לפסול את מועמדותו של השיך, ביקשתי דרך לשכת ראש העיר שהוועדה המייעצת תדון בשנית בכובד ראש בהחלטה שלה, וזו החליטה שוב לדחות את המועמדות. הוועדה לא התייחסה כלל לעובדה שרוב חברי וועדת יקירי העיר-שאני חבר בה, המליצו בחתימתם האישית לבחור במועמדות של ג'וואד חמדאן- למרות שזה האחרון לא הומלץ על ידי הוועדה המייעצת. הבעיה היתה בעיני-שהוועדה לא הבינה מספיק את ההשלכות של פסילת אדם שנחשב בכיר בקהילה המוסלמית ביפו. בתקנון להענקת התואר יקיר העיר נאמר- כי הוועדה המייעצת שתמונה על ידי ראש העירייה, תשקף בהחלטותיה, במידת האפשר, את המגוון של אוכלוסיית העיר. בדקתי אחד לאחד את כל רשימת 554 יקירי העיר שנבחרו מאז נוסד התואר בשנת 1976. המועמד הערבי הראשון גבירותי ורבותי, נבחר רק בשנת 2003.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בתקופתי, בתקופתי.

**מר משהראוי:**

בתקופתך, נכון, עבד כאבוב ז"ל.

בסה"כ היו לנו 6 נבחרים שקיבלו את תואר יקיר העיר, מתוכם 3 לפני שאני הגעתי למועצה, ובשנת 2009 הצטרפתי לוועדת יקירי העיר על מנת לנסות לתקן את המצב. באותה שנה כבר התחילו הוויכוחים הארוכים שלי עם יו"ר הוועדה לשעבר- מר נתן וולוך, שחשב שקיבלנו מספיק ואין צורך שבכל שנה נבחר במועמד ערבי. לא עזרו כל הסברי-שיש צורך בתיקון המצב דרך העדפה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 40 -

ואפלייה מתקנת. בכל זאת, בזכות חברי לוועדה, הצלחתי, ולו במעט, לתקן את המשוואה ובמשך 3 השנים הבאות הוועדה בחרה ב-3 יקירי עיר נוספים, מה שהביא את המשוואה ל-6 מול 554. זה מזכיר לי משוואה אחרת- בה גם טיפלתי, של 6 רחובות ביפו המונצחים עם שמות ערביים- מול 400 עם שמות יהודיים, גם שם עשינו שיפור לא מבוטל והיום הגענו למשוואה של 400 מול 18. גיוואד חמדאן משרת את הקהילה המוסלמית בהתנדבות מזה כ-40 שנה, הוא בן 79 והוא נולד ביפו. דובר עיריית תל-אביב בתגובתו לתקשורת מטעה בידועין את הציבור וטוען כי חמדאן לא עונה על הקריטריונים. רבותי, כל מה שנדרש בתקנון, ואני מחזיק בו, זה להיות בן 70 שנה ולגור בתל-אביב יפו. נשאלת השאלה- בהוראת מי הדובר מטעה את הציבור? האם לשם כך אנחנו מתקצבים את משרדו במליוני שקלים, בשביל להטעות את הציבור בתשובות לא נכונות? כפי שנאמר, המליצו על השייך בכתב שני בכירים בקהילה, אולם הוועדה המייעצת חשבה אולי שהיא מכירה טוב יותר את טובת הקהילה והחליטה אחרת. כפי שידוע לכם- תוכן דיוני הוועדה

המייעצת נשאר חסוי, המלצות הוועדה מועלות אמנם בכתב עם נימוקים, אולם פרוטוקול לדיונים לא נרשם וההמלצות והנימוקים נשארים חסויים, כך על פי התקנון. גם אנחנו- חברי הוועדה, לא מוסמכים-באופן תמוה- לעיין בנימוקים. לא נשאר לנו אם כן אלא לנחש באפלה מדוע נפסל אדם כה מכובד. בכלל, אני שואל, האם היה דיון שני כמו שנאמר לי, ומתי, ומי השתתף בדיון. הכל חסוי רבותי. עיר עולם אמרנו, על שקיפות שמענו. ואם נשארנו באפלה או בחושך- לא נשאר לי אלא לנחש, והניחוש שלי אומר-שהיה קשה לוועדה לקבל מציאות אולי- בה מציגים ביום העצמאות סרטון ווידאו של המועמד חמדאן כשהוא קורא קריאות אללה אכבר. מה בכלל ציפתה הוועדה? כי הקהילה המוסלמית תציג מועמדים ערביים ששרתו בהגנה או באצ"ל? האם לרגע חשבה הוועדה המייעצת למה היא גורמת בהחלטתה לפסול את מועמד הקהילה? אני יכול לספר לכם כי לאחר המקרה של חמדאן- כל מועמד בעתיד ישקול היטב אם להסכים להיות מועמד או האם בכלל לקבל את התואר. במשך שנים עמלתי- כך שאוכלוסיית יפו תהיה שותפה לארועים החשובים בעיר, כולל טקס יקירי העיר ביום העצמאות, ובאה הוועדה ובמחי יד מחקה את כל המאמצים. דרך אגב, לחמדאן זה עשה רק טוב, ואם הקהילה המוסלמית חיבקה אותו קודם לכן, היום הוא הפך להיות דמות נערצת ביפו.

לאורך השנים בישיבות הוועדה העלתי דרישה הרשומה בפרוטוקולים, כי עיריית תל-אביב- כפי שהיא מפרסמת בעיתונות העברית את מועדי הגשת המועמדות לתואר יקיר העיר, תפרסם גם בעיתונות הערבית, וזאת על מנת לעודד הגשת כמה שיותר מועמדות. לצערי, עד כמה שידוע לי, שום פרסום לא נעשה בעתון.

**מר זמיר:**

נעשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 41 -

**שאלה:**

איפה?

**מר משהראוי:**

חברי למועצה:

על מנת לשפר את המצב באופן מידי, אני מבקש שנדון כאן היום בהצעות לשיפורים ותיקונים בתקנון של יקירי העיר. תיקונים אלה ייושמו החל משנת 2014, ואני מזכיר לכם שזה נושא שבהחלט בסמכותינו. בין היתר אני מציע שבנושא של ייצוג נשים- אנחנו נחייב ייצוג מינימאלי של 40% נשים בכל רשימה שתוגש לאישור במועצת העיר, כאשר אישית אני הייתי מציע שנפרוץ את ההגדרה הזאת של 40%-60% ואפילו נעבור ל-50%-50%. עיר כמו תל-אביב יכולה לפרוץ, כמו

שהיא עושה את זה בהרבה דברים אחרים. כאן המקום להזכיר שהגב' חביבה אבי-גיא הציעה הצעה בהקשר זה ליועץ המשפטי לפני כמה ימים. כמו כן אני מציע שבסעיף התקנון המחייב פרסום בתקשורת העברית של מועדי הגשת מועמדויות, נחייב גם במקביל-פרסום בעיתונות הערבית. לסיום, אני לא מציע שנחייב המצאותו של בחירת יקיר ערבי בכל שנה, אני כן מציע שלוועדה המייעצת יצורף נציג בכיר של האוכלוסיה הערבית, לבחירתו של ראש העיר, על מנת שיתן את האיזון הנכון וכדי שלא נגיע למקרים דומים כמו שהיה לחמדאן. ההצעה שלי גבירתי היא, לדון במועצת העיר בהצעתי כפי שהוצעה לחיוב 40% מינימום והיתי מעדיף אפילו 50%- אם חברי יסכימו, צרוף נציג ערבי לוועדה המייעצת, וכמובן- כמו שאמרתי, פרסום בתקשורת הערבית. תודה רבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני רוצה להעיר לך-בעניין ה-40% שהניסוח שלנו היה- 40% לפחות לכל אחד מן המינים, זאת אומרת, הסיבה שזה 40% ולא 50, היא גם לגבי גברים וגם לגבי נשים. אני אומרת, זו הסיבה הפמיניסטית מאחורי המספר 40.

**גב' להבי:**

יש להיצמד להגדרה הזאת, זה רעיון טוב.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 42 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בתחילת דברי, בתחילת דברי אומר שעל הסף אני מבקש, שעל הסף אני מבקש להוריד את ההצעה מעל סדר היום.  
במהלך כל השנים, במהלך כל השנים,

**מר גלעדי:**

לא צריך, אני אגיד לך.

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

במהלך כל השנים עד היום, לא קרה פעם אחת שדיוני וועדת יקירי העיר וכל הנושא של מה נדון בהם וכן הלאה, עלה למועצת העיר, וגרם על ידי ההתנהגות שלך, לבושת פנים של אזרח תל-אביבי. עד היום, אלה שלא נענו או שלא נבחרו- העניין נשאר בסוד, לעולם לא הועלה כנושא ציבורי וודאי לא פורסם בעתון. אם יש בושת פנים שנגרמה למישהו- היא נבעה מהעובדה שמישהו – לא מצאה חן בעיניו החלטה של וועדה עירונית-שעושה את הדברים בצורה דיסקרטית ומסודרת, והוציא את זה לידיעת כולם. זהו מעשה שלא ייעשה, ועד היום- במועצת עיריית תל-אביב- לא בוצע.

לעצם העניין אומר, שמעולם לא התכוון ראש עיריית תל-אביב הנוכחי ומועצת העיר הזאת, במסגרת העדפה מתקנת-לתקן עוולות של 70 שנה או של 40 שנה. אבל מי שרואה מה קרה במהלך השנים שאני ראש עירייה, שבדק את המספרים, לא על פני כל השנים אלא בשנים שאנחנו נמצאים כאן-כן בוצעה העדפה מתקנת עבור הקהילה הערבית ובדין. לכן, האמירות הכל כך בוטות שלך, קרי- מישהו מתכוון או יראה ביום העצמאות משהו, זה פשוט לא תואם לעניין ונובע מחוסר ידיעת העובדות או מתוך כוונה רעה.  
תראה, אני אומר כאן דבר לא נעים אבל אני אגיד אותו כי אתה עשית אותו. גם אני מסתובב ביפו, גם אלי מדברים אזרחי יפו, הם מכירים אותי, ואני יודע מה דעתם- לא פחות מדעתך.

**מר לוזון:**

אתה הפטרון שאתה יודע מה טוב?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני לא פטרון, אני מקשיב לאזרחים שהם אזרחי תל-אביב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 43 -

**מר לוזון:**

ראינו איך אתה מקשיב להם.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני ראיתי גם אתה, חשבת שאתה מייצג את כולם ועמדת פה עם 5 אנשים. עזוב אותי. אתה,

**מר לוזון:**

אתה אמור,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה תן לדבר.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר לוזון:**

אתה אמור להיות אבל וחפוי ראש. אתה צריך להתבייש בעצמך, גרימת מוות ברשלנות בראשך.  
אתה צריך להתבייש.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, חייב, חייב,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה צריך להתבייש על מה שנאמר כאן, אתה צריך להתבייש.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני קוראת לך לסדר,

**מר לוזון:**

בחברה מתוקנת היית עכשיו בחקירת משטרה על גרימת מוות ברשלנות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 44 -

**גב' דיין-היו"ר:**

אני קוראת לך לסדר פעם שנייה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שמע,

**מר לוזון:**

את לא תקבעי את סדר,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני אקבע בהחלט. זה הדבר היחיד שיש לי,

**מר ספיר:**

כמה שטויות אתה מדבר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ולכן, מר בריוני- שממשיך לצעוק שטויות, תרשה לי להמשיך לענות.

**מר לוזון:**

אתה צריך להיחקר על גרימת מוות ברשלנות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תן לי לענות לך,

תגיש תלונה במשטרה.

**מר לוזון:**

הוגשה כבר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תגיש, בסדר, עזוב, כבר הוגשו נגדי הרבה תלונות על ידי אנשים כמוך,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת לחזור לנושא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 45 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה יודע איך זה הסתיים, אז חבל על הזמן שלך.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת שרון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תעמוד ותפגין, תעמוד ותפגין, תעמוד ותפגין.

**מר לוזון:**

בדיני נפשות מדובר הפעם,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תעמוד ותפגין. אין לך מושג על מה אתה מדבר.  
ולכן אנחנו גם ביקשנו,

**מר לוזון:**

אתה חסר אחריות.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת שרון, אני אוציא אותך,

**מר לוזון:**

אתה משחק בחיי התושבים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אנחנו, אנחנו, אני מצטער שהאצבע שלי עקומה, היתה לי תאונה עם אופניים, אבל אל תעשה לי ככה.

**מר לדיאנסקי:**

כל החיים,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עכשיו תקשיב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 46 -

אנחנו ביקשנו מכם, מהקהילה ביפו, להציע מועמד נוסף, שלא הוגש. ולכן אני חושב שמה שקרה עם הוועדה הפעם ונוהליה היה מצוין. דרך אגב, שלא כמו שכתוב בעיתונים-אני לא יושב בוועדה, אני ממש לא יושב בה.

לכן אני נורא מבקש, היזהרו בכבודם של אנשים.

ואני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום, בגלל הדברים האלה. וועדת שמות והנצחה היא וועדה סוברנית, היא יודעת להחליט, יושבים שם אנשים מכובדים, יודעים להחליט על הנהלים שלהם, כשיש להם צורך בשינוי הנהלים הם מביאים את זה גם להנהלה וגם למועצה. לכן אני מבקש להוריד מעל סדר היום.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

הצעה אחרת.

**מר לדיאנסקי:**

הצעה נגדית.

**גב' דיין-היו"ר:**

כמה זמן? גלילה, כמה זמן?

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה.

ראשית אני מברך את חבר המועצה אחמד משהראוי על ההצעה שהוא הביא כאן בפנינו. אני לא ידעתי שב-15 השנים האחרונות קיבלו את אות יקיר העיר רק 6 אנשים.

**מר משהראוי:**

מאז קם המוסד הזה.

**מר לדיאנסקי:**

לא לא, אני מדבר שב-15, תן לי, תן לי להמשיך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 47 -

ראש העירייה כאן עמד ואמר שבזכותו מתרחשת העדפה מתקנת, אז ב-15 שנה, מבין 180 איש בקירוב שקיבלו את האות, אז הוא מתגאה בכך שרק 6 מהמגזר הערבי קיבלו את אות יקיר העיר, זאת לא בעיני העדפה מתקנת.

**מר משהראוי:**

4, לתקן.

**מר לדיאנסקי:**

גם הסגנון של האישי של לצלוב כאן את חבר המועצה משהראוי על חשיפת הדברים באמצעי התקשורת, אגב, אחת מהחובות של נבחרי הציבור היא לחשוף בפני הציבור באמצעות אמצעי התקשורת את מה שקורה במחשכים. ואנחנו יודעים שהמסטר ששליט כאן ב-15 השנים האחרונות הוא מסטר שמעודד דיונים והחלטות, לא תמיד בהתייעצות עם גורמים, לא עם נבחרי ציבור ולעתים גם לא עם הציבור בכלל.

אני חושב שהתפקיד של מועצת העיר זה כן להביא להצעה לשינוי של התקנון, וכן, מועצת העיר סוברנית לבוא ולהגיד- ישנם נושאים שאנחנו חושבים שצריכים להיות מתוקנים, כמו למשל העדפה מתקנת של 40% לנשים וגם לגברים, ולא להסתפק באיזהשהו נתון או אחוז, או אחוז שהוא נכון ותקף אולי לתקופות אחרות ולא מתקדמות, כי היום אנחנו יודעים שיותר ויותר יש חשיבות באמת, יש חשיבות באמת להגיע לכך שיהיו הרבה יותר נציגים משני המינים. אני רוצה להציע כאן לקיים דיון כאן ועכשיו, בישיבת המועצה, בישיבת המועצה, בנושא תיקון של התקנון של יקירי העיר-במטרה בהחלט להביא לשינוי שאומר- 40% נשים, פרסום בעיתונות הערבית, וכמובן, וכמובן ואין צורך אני חושב לעמוד ולהתחנן, שיהיה נציג מהמגזר הערבי בתוך אותה וועדה מייצגת- שנמנים עליה מספר גדול של אנשים. וזה לא צריך להיות שמישהו כאן עומד וחברת המועצה להבי, ומעניש את חבר המועצה משהראוי-שבגלל שהוא התנהג לא יפה והוא הוציא, או שכן או שלא, אני לא יודע, לכאורה איזהשהו מידע לתקשורת, אז כעת הוא נענש ולא יקבלו הצעה שהיא הצעה עניינית והגיונית.

לכן אני מבקש לקיים כאן דיון ועכשיו- על נושא שינוי התקנון.  
תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

יש לנו 3 הצעות,

**מר גולדרינג:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 48 -

זה אותה הצעה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אלא אם כן אחמד רוצה להתחבר לדיון עכשיו.

**גב' להבי:**

זה אותה הצעה.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה לא אותה הצעה, סליחה. הוא הציע דיון, דיון במליאה, לא עכשיו.

**גב' להבי:**

הוא אמר את זה בתחילת דבריו.

**גב' דיין-היו"ר:**

ההצעה של ראובן, את רוצה, תבדקי אחר כך את התקנון, את הפרוטוקול. אחמד וראובן- אני מבקש שיאחדו את זה להצעה אחת-של דיון כאן ועכשיו. ההצעה השנייה היא להוריד מסדר היום.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

נעשה הצבעה אחת מול השנייה.

**גב' להבי:**

לא אחת מול השנייה, אנחנו רוצים לדעת מי בעד ההצעה של אחמד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אז אחת מול השנייה.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה מה שהוא אמר.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מי בעד ההצעה של אחמד, זה הדין. או.ק, אז עכשיו מי בעד ההצעה של אחמד וראובן. אנחנו מתחילים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 49 -

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |            |    |
|------------|----|
| ראובן      | 1. |
| חנה        | 2. |
| ערן        | 3. |
| אחמד       | 4. |
| מיטל       | 5. |
| שרון לוזון | 6. |
| שרון מלכי  | 7. |
| יואב       | 8. |
| רחל        | 9. |

זהו.

מי בעד ההצעה האחרת- של ראש העיר?

גב' דיין-היו"ר:

להוריד מסדר היום.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

להוריד מסדר היום.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| בביוף                             | 1. |
| גפן בביוף, גפן, אנחנו מצביעים כאן | 2. |
| טיומקין                           | 3. |
| זעפראני                           | 4. |
| כרמלה                             | 5. |
| יניב                              | 6. |
| אסף                               | 7. |
| ארנון                             | 8. |
| דן                                | 9. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 50 -

10. דורון

11. יעל

איפה ראש העיר? איננו? יעל,

**מר לב:**

זה שראש העירייה לא רוצה להצביע נגד,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, בבקשה, מיותר.

**מר משהראוי:**

למה מיותר?

**גב' דיין-היו"ר:**

מיותר עכשיו פרשנויות באמצע ההצבעה, באמצע ההצבעה אנחנו לא מדברים, באמצע ההצבעה אנחנו לא נוהגים לדבר.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

כמה כמה?

או.קי. ההצעה ירדה מסדר היום

בעד הצעת מר לדיאנסקי ומר משהראוי – 9 חברי מועצה, בעד הצעת ראש העיר להוריד מסדר היום-11 חברי מועצה.

**החלטה:** הצעת לסדר של מר משהראוי ירדה מסדר היום.

**גב' דיין-היו"ר:**

ההצעה ירדה מסדר היום.

אני מבקשת את, לוברט איננו?

**מר בנימיני:**

הוא לא הגיע, הוא צריך לבוא.

**מר לוזון:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 51 -

ממסמסים הצעות לסדר, במקום שיהיו 4 כמו שאומרת הפקודה, אנחנו מגיעים ל-3, ובסוף ל-2.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לא. לוברט היה צריך, לוברט היה צריך להגיע, הוא הבטיח שיגיע.

**גב' דיין-היו"ר:**

הוא התכוון להגיע.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

זהו, לוברט איננו, אנחנו ממשיכים הלאה.

**492. דברי ראש העירייה:**

**גב' דיין-היו"ר:**

אנו ממשיכים. דברי ראש העיר בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

במהלך ארוע, גבירתי יו"ר, חברי מועצה נכבדים :

במהלך ארוע המרתון בתל-אביב, בתל-אביב יפו ביום שישי האחרון מת מיכאל מיכאלוביץ' ז"ל-  
לאחר שסיים את ריצת חצי המרתון. כולנו שולחים תנחומים למשפחתו. המקרה הכואב  
והטראגי הזה בארוע עירוני בו השתתפו למעלה מ-35,000 איש מחייב אותנו לבדוק לעומק את  
התנהלותנו, ולהסיק את המסקנות והלקחים הנדרשים לקראת ארועים דומים שיתקיימו בעיר  
בעתיד.

אני מברך, כפי שהודעתי גם מקודם, על הקמת וועדה מטעם משרד הבריאות-שתקבע נהלים  
מפורטים בתחום, ואנחנו נשתף פעולה ונסייע בידה ככל שניתן. חשוב אבל להבהיר למועצת העיר  
כי לקראת הארוע ובהתחשב בנתוני מזג האוויר שהיו צפויים- נערכו דיוני מטה מקצועיים  
בעירייה יחד עם גורמי הרפואה הבכירים ביותר במדינת ישראל. בעקבות הדיונים ולאחר הפעלת  
שיקול דעת-קיבלנו באופן מלא את ההמלצות שניתנו מטעם הדרגים הרפואיים ובראשם משרד  
הבריאות ופעלנו על פיהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 52 -

**מר לוזון:**

ההמלצה היתה לבטל את הכל.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא, אתה טועה, יש לי מכתב. אתה תקבל מכתב,

**מר לוזון:**

ההמלצה הייתה לבטל .

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה שקרן.

**מר לוזון:**

ההמלצה הייתה לבטל את הכל.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

יש מכתב, יש מכתב חתום,

**מר לוזון:**

אין שום סיבה לקיים אותו בכל מחיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אל תצרח.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת, אני מבקשת, שרון, שרון,

**מר לוזון:**

80 נפגעים, 80 נפגעים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 53 -

אתמול, אתמול נפטר בן-אדם במרתון ברצלונה על קו הסיום. אני ביקשתי לעקוב אחרי העיתונות בספרד ובברצלונה-האם יש טענה אחת כלפי ראש עיריית ברצלונה, על קיומו.

**מר לוזון:**

האם הזהירו אותו מראש?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כן, הזהירו, כן הזהירו.

**מר לוזון:**

אותך הזהירו מראש.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אותי, עזוב את השקרנים, נמאס.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, אני מבקשת לא להפריע לדברי ראש העיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה שקרן.

**מר לוזון:**

אתה דיקטטור, שקרן, ואגב יש לך בעיה של דיני נפשות,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר לוזון:**

גרימת מוות ברשלנות-זה החשד כרגע כלפיך.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מזהירה אותך, אני קראתי לך פעמיים לסדר, אתה לפני קריאה שלישית והוצאה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 54 -

כמי שעוד לא לקח החלטה אחת בחייו הגיע הזמן שהטונים שלך יהיו קצת יותר נמוכים, קצת יותר נמוכים,

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, ראש העיר, ראש העיר בבקשה.

**מר לוזון:**

קבלת החלטות,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שמע, מעולם לא הוגשה נגדי תלונה על הכאה, מעולם, מה לעשות?!

**מר לוזון:**

הוגשה נגדך תלונה,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להפסיק את הויכוח הזה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תחשוב על זה מר לוזון.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת מראש העיר להמשיך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא, זה נחמד.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, זה לא נחמד, אני מבקשת אותך להמשיך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

טוב.

אני מקווה שלא יפריעו לי גם בהמשך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 55 -

חשוב להבהיר למועצת העיר, כי לקראת הארוע ובהתחשב בתנאי מזג האוויר עשתה את כל הדיונים ופעלה באופן מלא, על פי ההמלצות שניתנו מטעם הדרגים הרפואיים ובראשם משרד הבריאות ופעלנו על פיהם, לכן הוחלט לבטל את מרוץ המרתון המלא ולהקדים את יתר המקצים כך שישתיימו עד השעה 09.30. בפועל מקצה חצי מרתון,

**גב' דיין-היו"ר:**

חנה בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא מעניין אותנו העובדות.

**גב' דיין-היו"ר:**

חנה בבקשה, שרון.

**גב' תמיר:**

בכל מרתון מתים אנשים, תבדוק על זה באינטרנט.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חנה, לא מעניין אותנו העובדות.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, תואיל להמשיך ראש העיר, בבקשה. חנה ושרון, בבקשה מכס.

**גב' תמיר:**

בכל מרתון מתים אנשים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אבל זה לא מעניין אותנו העובדות חנה,

**גב' תמיר:**

תבדקו את זה באינטרנט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 56 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חנה, חנה, חנה, חנה,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה לא מעניין אותו העובדות, הוא שייך לחד"ש, הוא מתנגד פוליטי, על כל דבר הוא יגיד לא. דובי לא לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להמשיך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הוא גם יעמוד כאן בחוץ עם 5 אנשים כדי לקבל כותרת, זה דובי לא לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

ראש העיר, אני מבקשת ממך להמשיך את דבריך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אבל אני שמח, נחמד לי.

**מר לוזון:**

מה נחמד לך? שמת בן אדם? מה אתה זוחל כך כך, זה כבר פעם שלישית, גם ב-2011 מת אדם במרתון, פעם שנייה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לכן הוחלט לבטל את מירוץ המרתון.

**גב' דיין-היו"ר:**

שרון,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מר בריוני, מר בריוני, מר בריוני,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 57 -

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להפסיק את הדיאלוג הזה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מר בריוני- תפסיק להפריע.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת. בבקשה להמשיך.

**מר לוזון:**

ב-2011 זה לא הספיק לך?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מר בריוני תרגע, מר בריוני,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להמשיך, ואני מבקשת אותך. אתה מכריח אותי להוציא אותך. אתה מכריח אותי להוציא אותך ואני אינני, ממש לא רוצה את זה.

**גב' תמיר:**

גם כשמשחקים כדורגל במגרש, גם מתים אנשים, למה לא מפסיקים לשחק כדורגל?

**גב' דיין-היו"ר:**

חנה בבקשה, אז יש ויכוח והוא קיים, תנהלו אותו בחוץ.

**מר לוזון:**

אם ניתנה אזהרה מראש, צריכים להיות זהירים ככלל. זה לא ארוע,

**גב' תמיר:**

גם משחקים כדורגל במגרשים, למה לא מפסיקים את המשחק?

**גב' דיין-היו"ר:**

אתם יכולים לנהל את הויכוח הזה בחוץ, אני מבקשת מראש העיר להמשיך בדבריו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 58 -

**מר לוזון:**

גם בים אנשים טובעים, אז אין אחריות,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

נכון, אין לי אחריות, כן. אם בן אדם הולך מחר לים ונכנס לים בשעות הלילה, אז אני לא יכול לקחת אחריות עליו.

**מר לוזון:**

בשעות הלילה, ואם הוא נכנס בשעה מוכרזת עם מציל-אז כן יש אחריות לעירייה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ואם הוא נכנס בשעה מוכרזת, ואם בשעה מוכרזת הוא החליט לשוט ולשחות ק"מ מהחוף והתעייף וטבע, אז גם כן יש לי אחריות? עזוב בחיך, תפסיק כבר עם השטויות שלך.

**מר לוזון:**

הנפגעים אשמים, זה מה שאתה אומר? הנפגעים אשמים?

**גב' תמיר:**

מי שרץ מרתון,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה אדוני היקר, אין לך מושג, אין לך מושג, אין לך מושג באחריות, אין לך מושג בסמכות, אין לך מושג על מה אתה מדבר, כי אתה פשוט לא מביין.

**מר לוזון:**

יש לי מושג יותר ממך, סמכות ואחריות,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 59 -

כי לא לקחת בחיים אף החלטה בחיים.

**מר לוזון:**

כן כן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ולכן, ביום שתתבגר ותלמד ותהיה אחראי על משהו בחיים חוץ מ,

**מר לוזון:**

דרך ארץ.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חוץ מאשר על טיולי הלילה שלך, תפתח את הפה.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר לוזון:**

בטורקיה אחרי שבן אדם מת,

**גב' דיין-היו"ר:**

אפשר להמשיך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אדוני, אני חוזר ואומר-הגיע הזמן שתרגע ותפסיק להיות בריוני.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להמשיך ולסיים את הויכוח הזה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לכן הוחלט לבטל את מרוץ המרתון, לכן הוחלט לבטל את מרוץ המרתון המלא ולהקדים את יתר המקצים כך-שיסתיימו עד שעה 09.30.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 60 -

**גב' תמיר:**

ועומס חום לא היה, יש מדידות של משרד הבריאות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בפועל, מקצה חצי המרתון התקיים בנתוני מזג אוויר-שעל פי כל חוות דעת שניתנו בשטח היו סבירים.

הסדר הציבורי והבטחון האישי בשכונות הדרום:

בשבוע שעבר ארע בדרום העיר מקרה קשה של פריצה לבית ותקיפה אלימה של בני משפחה המתגוררים בו. זה מקרה מזעזע שממחיש שוב את המציאות הקשה עמה מתמודדים תושבי אזור הדרום שלנו בעקבות הגעתם ושהותם של עשרות אלפי זרים, ובמיוחד את התופעה החמורה של אובדן בטחון אישי של התושבים. אנחנו מצידנו נמשיך לפעול בכל האמצעים העומדים לרשותנו על מנת לדאוג גם לסדר הציבורי באזור וגם להחזרת תחושת הבטחון האישי של התושבים. אני אומר כאן בהערת אגב, אני מקווה שבממשלה הזאת יאשרו לנו מהר את אגרת השמירה- כדי שנוכל להפעיל את תוספת הבטחון.

**מר גולדרינג:**

בטח. זה מה שחסר לעירייה הזאת.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אוי. איך אוב נישט כן כויך.

נמשיך ביישום החלטת מועצת העיר לתגבור האזור בכל תחומי החיים וגם במאמץ אכיפתי על העסקים הלא חוקיים, הן באמצעות תביעות פליליות והן באמצעות צווים מינהליים, וכן את האכיפה של פיצולי דירות ונושאים נוספים של סדר ציבורי. במקביל אנחנו ממשיכים לפעול לפריסת רשת מצלמות באזור, שמחוברות למוקד העירוני, שיעבוד בשיתוף עם המשטרה.

כמו כן נמשיך בהליך הקמת כוח סיור עירוני, אמרתי, על פי חוק העזר שאישרנו-בהתאם לאישורו. בעקבות דרישתנו התקיפה את משטרת ישראל, נכנסה תוספת שוטרים לאזור, שרון מלכי-את מפריעה לי, וגם מר בריוני מפריע, לטפל בשהים הבלתי חוקיים ובקביעת מדיניות ברורה לגבי מעמדם לאחר סגירת הגבול,

**גב' דיין-היו"ר:**

שרון וכרמלה, בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 61 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ואני שמח כי משטרת ישראל נענתה לדרישותינו, וסוף סוף הציבה אתמול יחידת מג"ב מיוחדת לאזור. אני מקווה כי ממשלת ישראל החדשה תתייחס ברצינות לנושא הכואב והמטריד הזה. רבותי, הפקדנו היום את תכנית המתאר העירונית על ידי הוועדה המחוזית. אני שמח לבשר לכם,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כי הוחלט להפקידה. וזאת באמת תכנית שהיא תוצר של תהליך מאוד ארוך - שהחל בקביעת פרופיל העיר, וממנה נגזר חזונה, וממנה תורגם לתכנית שאושרה והיא תכנית שיוצרת התחדשות עירונית, של שיפור איכות חיים, של קידום אזור הדרום, מחזקת את העיר כמרכז מטרופוליני הנשען על מערכות תחבורה ציבורית מתקדמות-שאני מקווה שיבוצעו. התכנית מייצרת וודאות תכנונית-שזה דבר חשוב מאוד, לתוספת של עשרות אלפי יחידות דיור- שמגדילות את היצע הדיור הנדרש להמשך גידול האוכלוסיה בעיר שלנו, לרבות, דרך אגב, דיור בר השגה. אישור התכנית

יגביר את הוודאות, ירחיב את שיקול הדעת והגמישות של הוועדה המקומית לקדם את התכנון בעיר, ויפשט את תהליכי התכנון.

התחלנו בעבודות להקמת אולם הספורט העירוני בשטח הדרייב-אין. קיבלנו, ב-7 במרץ התקבל צו תחילת עבודה. באולם יהיו 3,000 מקומות. הוא מתוכנן לשמש ענפי ספורט שונים בעיר לרבות ספורט נכים הזקוקים לאולם בגודל כזה. האולם יוקצה בין השאר לטובת קבוצת הבוגרים של אגודת הפועל תל-אביב כדורסל. בניית האולם צפויה להסתיים תוך 18 חודשים.

בהתאם לתכנית העבודה הרב שנתית, זה לידיעת המועצה וחברי המועצה, יחלו בקרוב עבודות לשיפוץ וחידוש רחובות שונים בעיר, ביניהם רחוב עלייה בקטע שבין ככר המושבות למסילת עולים, רח' שבזי, קהילת ונציה וקהילת סלוניקי.

בנוסף, החלה הקמתו של גשר להולכי רגל ואופניים מעל שדרות רוקח, ומי שעובר שם יכול להבחין- משני צידי השדרה, שדרות רוקח, את הגדרות ואת התחלת העבודות. זהו גשר שיקשר בין פארק גני יהושע עם מרכז רבין ומוזיאון ארץ ישראל,

**גב' תמיר:**

יש שם גשר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 62 -

ויתחבר לטיילת המוקמת במקביל, שתאפשר מעבר הולכי רגל ואופניים לרח' חיים לבנון ולשכונת רמת אביב.

פארק קריית ספר : בימים אלה מושלמת הגינה המהווה את שלב א' בשטח של 12 דונם במתחם קריית ספר. לאחר סיכום שהושג עם מינהל מקרקעי ישראל החלו העבודות במקום לפני שנה. הפארק יפתח לציבור בחג הפסח הקרוב. הוא משלב את כל המרכיבים הסטנדרטיים- כמו גינת כלבים, מתקני כושר, גם שתי גינות קהילתיות וגן תבלינים, פינת כלבים ייחודית, מתקני משחק חדשניים, שולחן לפיקניקים קהילתיים, קיר להקרנת סרטים קהילתיים בטבע, ואמפיתיאטרון,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

טבעי וקהילתי במורד ושיפוע. בנוסף שולבו אלמנטים של זרימת מים בתוך הפארק כמוטיב מרכזי וקהילתי.

הסכם בין חלמיש. זה באמת הסכם היסטורי שנחתם היום- בין חלמיש למדינת ישראל, לאור מחלוקות על חובות כספיים. ההסכם הזה מפנה את משאבי החברה לתוספת משמעותית של 100 יחידות דיור עבור הדיור הציבורי בעיר, ומדובר בדיור סוציאלי. לפי ההסכם תבנה החברה,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה ראובן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את מתחם ה"גדנע" שבבעלותה, הנמצא בשכונת נווה עופר בדרום העיר, ומתקבולי המכירות היא תרכוש 100 יחידות דיור לטובת הדיור הציבורי בתל-אביב יפו. זה מסדיר תשלומים של משרד הבינוי והשיכון לחלמיש, שיאפשרו טיפול, שיפוך, השמשה והחזקה שוטפת של כלל הדיור הציבורי שבאחריות חלמיש.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 63 -

ההסכם מהווה בשורה חברתית ממדרגה ראשונה. לאחר הרבה מאוד שנים של מחסור- תוספת הדירות האלה אמורה לענות על לפחות 40% מאלה שממתינים היום בתור לדיור ציבורי מסוג זה. השלמת העברת מחלקת הכיבוי העירונית לרשות הארצית לכיבוי והצלה. הושלמה ההעברה, אני לא אאריך. זה לא היה תהליך קל, אבל בוצע.

רבותי, כחלק ממהלך כלל עירוני עליו אנחנו שוקדים במהלך השנים האחרונות מושק בימים אלה שרות דיגיטל, שמטרתו להעביר את כל השרותים העירוניים לפורמאט דיגיטאלי ובכך לשפר משמעותית את הקשר בין התושב לעירייה ולהפך. השרות החדשני והייחודי הזה הוא ביטוי נוסף לתפיסת עולם הרוחמת את הטכנולוגיות החדשניות על מנת לשפר את איכות השרות לתושבים, לנהל אתם דיאלוג ולהקשיב לצרכים הייחודיים של כל קבוצה בציבור. השרות מאפשר לכל תושב לקבל את המידע המעניין אותו, ולבצע פעולות רבות באמצעות האינטרנט. פרויקט דיגיטל כולל גם פריסת רשת אינטרנט בטכנולוגיית WIFI חופשי ברחבי העיר, אפליקציה סלולארית, מידע גיאוגרפי GIS במימשק חדיש, תחרות פיתוח אפליקציות על בסיס מאגרי מידע פתוחים, רישוי מקוון, זירת התייעצות עם תושבים, רשתות חברתיות, צפייה בחיובי ארנונה וקבלת התלוש בדואר האלקטרוני ועוד.

בהקשר לזה ראוי לציין כי העיר שלנו ממשיכה לזכות בהכרה בינלאומית כעיר יוזמת וחדשנית. לאחרונה דורגה תל-אביב יפו במקום השני מבין 3 הערים הפיינליסטיות- הנחשבות לערים החדשניות בעולם על פי משאל של ה"וול סטריט ג'ורנאל".

ובנוסף, אנחנו עובדים על דבר חדשני במיוחד והוא- שתושבי העיר תל-אביב יפו יוכלו לעבוד מול העירייה- כמו שעובדים היום מול הבנקים, דבר שצריך להיות מוסדר גם טכנולוגית וגם רישוית, כדי לאפשר שתושבי העיר תל-אביב יפו יוכלו לבצע גם את הטרנזקציות הכספיות מול העירייה דרך האינטרנט.

רבותי, בסדר פסח הקרוב יערכו ברחבי העיר 16 סדרי פסח ציבוריים לכ-2,331 איש. 2 מהם יהיו סדרי פסח מרכזיים- אשר יתקיימו זו השנה התשיעית על ידי אגף רבעים ושכונות בשני מוקדים: בבית דני ובאולמי "גאלרי פאלאס" ובהם צפויים להשתתף כ-1,100 איש, ביניהם משפחות, אוכלוסיה וותיקה, עולים ואחרים, שאין להם עם מי להסב אל שולחן הסדר. סדרי פסח אלה ממומנים על ידי עיריית תל-אביב יפו וקרן תל-אביב לפיתוח. בנוסף, מינהל השרותים החברתיים מבצע סדרי פסח נוספים בשיתוף פעולה עם עמותות שונות, עם תורמים פרטיים ועוד, ביניהם ייערך סדר פסח ל-71 ניצולי שואה.

עכשיו, חג שמח לכולם. אני מזמין את כולם להרמת כוסית, שהפעם תערך ביום רביעי הקרוב בשעה 17.00 בפארק החורשות-שאמור להחנך בקרוב ויהווה ריאה ירוקה לטובת תושבי שכונת הדרום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 64 -

חג שמח לכולם.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

**מר לוברט:**

כשר ושמח.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כשר ושמח הגעת, שויין.

**מר לוברט:**

כשר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אולי תשב במקום שלך?

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה ראש העיר.

**דברי ראש העירייה למועצה - 18.3.13**

**1. מרתון תל אביב**

במהלך אירוע מרתון תל אביב ביום שישי האחרון מת מיכאל מיכאלוביץ' ז"ל לאחר שסיים את ריצת חצי המרתון. כולנו שולחים תנחומים למשפחתו. המקרה הכואב והטראגי הזה באירוע עירוני בו השתתפו למעלה מ- 35 אלף איש מחייב אותנו לבדוק לעומק את התנהלותנו ולהסיק את המסקנות והלקחים הנדרשים לקראת אירועים דומים שיתקיימו בעיר בעתיד. אני מברך על הקמת ועדה מטעם משרד הבריאות שתקבע נהלים מפורטים יותר בתחום ואנו כמובן נשתף פעולה ונסייע בידה ככל הניתן.

חשוב להבהיר למועצת העיר כי לקראת האירוע ובהתחשב בנתוני מזג האוויר שהיו צפויים נערכו דיוני מטה מקצועיים בעירייה יחד עם גורמי הרפואה הבכירים ביותר. בעקבות הדיונים ולאחר הפעלת שיקול דעת קיבלנו באופן מלא את ההמלצות שניתנו

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 65 -

מטעם הדרגים הרפואיים ובראשם משרד הבריאות ופעלנו על פיהן – לכן הוחלט לבטל את מרוץ המרתון המלא ולהקדים את יתר המקצים כך שיסתיימו עד השעה 9:30. בפועל, מקצה חצי המרתון התקיים בנתוני מזג אוויר שעל פי כל חוות הדעת שנתנו בשטח היו סבירים.

**2. הסדר הציבורי והביטחון האישי בשכונות דרום העיר**

בשבוע שעבר ארע בדרום העיר מקרה מזעזע של פריצה לבית ותקיפה אלימה של בני המשפחה המתגוררים בו. זהו מקרה מזעזע שממחיש שוב את המציאות הקשה עמה מתמודדים תושבי האזור בעקבות הגעתם של עשרות אלפי הזרים ובמיוחד את התופעה החמורה של אבדן תחושת הביטחון האישי של התושבים. אנו נמשיך לפעול בכל האמצעים העומדים לרשותנו על מנת לדאוג לסדר ציבורי באזור ולהחזרת תחושת הביטחון האישי של התושבים. נמשיך ביישום החלטת מועצת העיר לתגבור האזור בכל תחומי החיים וגם במאמץ אכיפת על העסקים הלא חוקיים, הן באמצעות תביעות פליליות והן באמצעות צווים מינהליים, וכן את האכיפה על פיצולי דירות ונושאים נוספים של סדר ציבור. במקביל נמשיך לפעול לפריסת רשת מצלמות באזור שיחברו למוקד עירוני שיעבוד בשיתוף עם המשטרה. כמו כן נמשיך בהליך הקמת כוח סיור עירוני על פי חוק העזר שאישרנו וממתין לאישורו של שר הפנים. נמשיך גם בדרישה התקיפה מממשלת ישראל לטפל בשוהים הבלתי חוקיים ובקביעת מדיניות ברורה לגבי מעמדם גם לאחר סגירת הגבול ואני שמח כי משטרת ישראל נענתה לדרישתנו וסוף סוף הציבה אתמול יחידת מג"ב מיוחדת לאזור. אני מקווה כי ממשלת ישראל החדשה תתייחס ברצינות לנושא כואב ומטריד זה.

**3. הפקדת תוכנית המתאר העירונית על ידי הועדה המחוזית**

אני שמח לבשר לחברי מועצת העיר כי הועדת המחוזית לתכנון ובניה החליטה על הפקדת תוכנית המתאר העירונית אותה אישרנו במליאת הועדה המקומית לפני כשנה. תוכנית המתאר היא תוצר של תהליך ארוך שהחל בקביעת פרופיל העיר וממנו נגזר חזונה לעשרות השנים הבאות. התוכנית מייצרת את ההמשכיות האורבנית הפתוחה והמזמינה שמאפיינת את העיר, יוצרת התחדשות עירונית של שיפור איכות החיים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 66 -

בשכונות הדרומיות ומחזקת את העיר כמרכז המטרופוליני הנשען על מערכות תחבורה ציבורית.

התוכנית מייצרת ודאות תכנונית לתוספת של עשרות אלפי יחידות דיור שיגדילו את היצע הדיור הנדרש להמשך גידול האוכלוסייה בעיר, לרבות דיור בר השגה. אישור התכנית יגביר את הוודאות התכנונית בעיר וירחיב את שיקול דעת והגמישות של הועדה המקומית לקדם את התכנון בעיר, דבר שיפשט את תהליכי התכנון.

**4. התחלת העבודות להקמת אולם הספורט העירוני בשטח הדרייב-אין**

ב- 7 למרץ, לאחר קבלת צו התחלת עבודה, החלו העבודות להקמת אולם הספורט העירוני במתחם הדרייב-אין.

האולם שייבנה יכיל כ- 3000 מקומות ישיבה והוא מתוכנן לשמש את ענפי הספורט השונים בעיר, לרבות ספורט נכים, הזקוקים לאולם בגודל זה. האולם יוקצה, בין השאר, לטובת קבוצת הבוגרים של אגודת הפועל תל-אביב כדורסל. בניית האולם צפויה להסתיים תוך כ- 18 חודשים.

**5. עבודות תשתית מרכזיות בעיר**

בהתאם לתוכניות העבודה הרב שנתיות יחלו בקרוב עבודות לשיפוץ וחיידוש רחובות שונים בעיר ביניהם **רחוב העלייה** בקטע בין ככר המושבות למסילת עולים, **רחוב שבזי**, **קהילת ונציה וקהילת סלוניקי**.

בנוסף החלה הקמתו של **גשר להולכי רגל ואופניים** מעל שדרות רוקח שיקשר את פארק גני יהושע עם מרכז רבין ויתחבר לטיילת המוקמת במקביל שתאפשר מעבר הולכי רגל ואופניים לרחוב חיים לבנון ולשכונת רמת אביב.

**6. פארק "קריית ספר"**

בימים אלו מושלמת הקמת הגינה, המהווה את שלב א' בשטח 12 דונם, במתחם קריית ספר.

לאחר סיכום שהושג עם מינהל מקרקעי ישראל החלו העבודות במקום לפני כשנה שלוו בתהליך תכנון ייחודי ששילב דיאלוג עם תושבי הסביבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 67 -

הפארק שיפתח לציבור בחג הפסח הקרוב משלב לצד מרכיבים סטנדרטיים כמו גינת כלבים ומתקני כושר גם שתי גינות קהילתיות וגן תבלינים, פינת כלבים ייחודית, מתקני משחק חדשניים, שולחן לפיקניקים קהילתיים, קיר להקרנת סרטים בטבע ואמפיתאטרון טבעי במורד שיפוע. בנוסף שולבו אלמנטים של זרימת מים בתוך הפארק כמוטיב מרכזי.

**7. הסכם בין חלמיש למדינת ישראל – הגדלת היצע הדיור הציבורי בעיר**

הבוקר נחתם הסכם חשוב והיסטורי בין חברת חלמיש, משרד האוצר ומשרד הבינוי והשיכון המסיים שנים של מחלוקות כספיות ומפנה את משאבי החברה לתוספת משמעותית של כ- 100 יחידות דיור עבור הדיור הציבורי.

לפי ההסכם תבנה החברה את מתחם ה"גדנ"ע" שבבעלות הנמצא בשכונת נווה עופר בדרום העיר ומתקבולי המכירות היא תרכוש כ- 100 יחידות דיור לטובת הדיור הציבורי בתל אביב-יפו. ההסכם גם מסדיר תשלומים של משרד הבינוי והשיכון לחלמיש שיאפשרו טיפול, שיפוץ השמשה ואחזקה שוטפת של כלל הדיור הציבורי שבאחריות חלמיש.

ההסכם מהווה בשורה חברתית ממדרגה ראשונה כאשר לאחר שנים של צמצום היצע הדיור הציבורי תוך השענות על סיוע בשכר דירה בלבד יאפשר ההסכם את הרחבת ההיצע ומתן פתרון לעוד עשרות משפחות נזקקות בעיר וצמצום משמעותי של כ- 40% מרשימת הממתנינים לדיור.

**8. השלמת העברת מחלקת הכיבוי העירונית לרשות הארצית לכיבוי והצלה**

בהמשך להחלטת ממשלה הוקמה לראשונה נציבות כבאות ארצית וכפועל יוצא מהחלטה זו העברנו ב- 8.2.13 את מחלקת כיבוי אש העירונית וממועד זה עברו כל התפקידים והמטלות של שירותי הכבאות וההצלה לרשות הארצית לכבאות והצלה במשרד לביטחון פנים.

אבן דרך זו מהווה הזדמנות טובה להודות למפקדי המחלקה ולעובדיה על שנים רבות של שירות מסור, אמיץ ומציל חיים לתושבי העיר תל אביב-יפו.

אנו מעבירים למדינה את שירותי כיבוי האש ברמה גבוהה ביותר ולאחר השקעה עירונית גדולה ומשמעותית, אותה לא היססנו לבצע בשנים האחרונות, בהכשרות עובדי כיבוי האש, רכישת כבאות וציוד חדיש. אין לי ספק כי תרומת כל אלה לנציבות הכבאות הארצית תוכח עד מהרה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 68 -

**9. השקת שירות "דיגיטל"**

כחלק ממהלך כלל עירוני עליו אנו שוקדים במשך השנים האחרונות – מושק בימים אלו שירות **דיגיטל**, שמטרתו להעביר את כל השירותים העירוניים לפורמט דיגיטלי ובכך לשפר משמעותית את הקשר בין התושב לעירייה ולהיפך. השירות החדשני והייחודי הזה הינו ביטוי נוסף לתפיסת העולם הרוותמת את הטכנולוגיות החדשניות על מנת לשפר את השירות לתושבים, לנהל עימם דיאלוג ולהקשיב לצרכים הייחודיים של כל קבוצה. השירות יאפשר לכל תושב לקבל את המידע המעניין אותו ולבצע פעולות רבות באמצעות האינטרנט. פרויקט דיגיטל כולל גם פרישת רשת אינטרנט בטכנולוגיית WiFi חופשי ברחבי העיר, אפליקציה סלולרית, מידע גאוגרפי (GIS) בממשק חדיש, תחרות פיתוח אפליקציות על בסיס מאגרי מידע פתוחים, רישוי מקוון, זירות התייעצות עם תושבים, רשתות חברתיות, צפייה בחיובי ארנונה וקבלת התלוש בדואר האלקטרוני ועוד. בהקשר זה ראוי לציין כי העיר שלנו ממשיכה לזכות בהכרה בינלאומית כעיר יוזמת וחדשנית. לאחרונה דורגה תל אביב-יפו במקום השני מבין שלוש הערים הפיינליסטיות הנחשבות לערים החדשניות בעולם על פי משאל של ה"וול סטריט ז'ורנל".

**10. סדר פסח**

בערב חג הפסח יערכו ברחבי העיר כ- 16 סדרי פסח ציבוריים לכ- 2,331 איש. מתוכם – ייערכו שני סדרי פסח מרכזיים אשר יתקיימו זו השנה התשיעית על ידי אגף רבעים ושכונות בשני מוקדים – בית דני ואולמי "וגאלרי פאלאס" ובהם צפויים להשתתף כ- 1,100 איש, ביניהם משפחות, אוכלוסייה ותיקה, עולים ואחרים אשר אין להם עם מי להסב אל שולחן החג. סדרי פסח אלו ממומנים על ידי עיריית תל אביב-יפו וקרן תל אביב לפיתוח. בנוסף, מינהל השירותים החברתיים מבצע סדרי פסח נוספים, בשיתוף פעולה עם עמותות, תורמים פרטיים ועוד, ביניהם יערך סדר פסח ל- 71 ניצולי שואה.

**חג שמח**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 69 -

ואני מזמין את כולכם להרמת כוסית שתיערך ביום רביעי הקרוב בשעה 17:00  
ב"פארק החורשות" שייחנך בקרוב ויהווה ריאה ירוקה לטובת תושבי שכונות  
דרום העיר

**493. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/13:**

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו עוברים לסעיף הבא על סדר היום, פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23 מיום ב' 4.3.2013.  
יש הערות לפרוטוקול ועדת נכסים? אם אין הערות אנחנו ניגש לאישור הפרוטוקול.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מי בעד? בעד? מצביעים.

**גב' להבי:**

בעד מה?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אנחנו מצביעים פרוטוקול ועדת נכסים. מצביעים, כרמלה, בביוף, גפן, מצביעים.

**גב' דיין-היו"ר:**

רק שנייה, יש סדר יום, נמסר לחברים לא היום, לא עכשיו.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

היא שאלה 5 פעמים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. בביוף בביוף

2. כרמלה

3. גפן

4. חנה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 70 -

5. סמי מי זה שם? ערן, מסתיר אותך.

6. ערן

7. מוזס

8. טיומקין

9. זעפראני

10. יניב

11. אסף

12. ארנון

13. רון

14. דורון ארנון

15. ודן

16. ולוברט

גב' דיין-היו"ר:

ויעל.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

17. ויעל.

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. ראובן

ראובן, מי עוד נגד? מי נמנעים?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

1. שרון לוזון

2. שרון מלכי

3. יואב

4. רחל ראיתי, זהו? בסדר? בסדר? או.קי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 71 -

בעד – 17 חברי מועצה , נגד – 1 חבר מועצה, נמנעים – 4 חברי מועצה

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים אושר.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים 23/13 - מאושר.

מחליטים לאשר ברוב של 17 קול את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/13 מתאריך 04/03/2013.  
(נספח א')

494. פרוטוקול ועדת כספים מס' 56/13:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא- פרוטוקול ועדת כספים.

אני צריכה להקריא משהו, אני מבקשת תשומת לב והקשבה. הערה לפרוטוקול ועדת הכספים 56/13. אני מבקשת שקט, אחר כך אתם מצביעים וכדאי לדעת על מה. תוספת לפרוטוקול: בהחלטה מס' 1222, בבקשה ארנון, אני אחכה עד שכבודו יואיל לשתוק. בהחלטה מס' 1222 – מתחם מלון פאלאס, בהצעת ההחלטה המופיעה בעמוד האחרון להחלטה, בסעיף ה'- המתייחס למועדי התשלום ותנאיו, יש למחוק את השורה בה נכתב. בבקשה, ארנון

גלעדי בבקשה. יש למחוק את השורה בה נכתב כי התשלומים יהיו צמודים למדד מעת חתימת ההסכם. ההתייחסות למועדי ההצמדה מופיעה בסעיף ד'- בו נרשם כי דמי החכירה יהיו צמודים למדד מיום אישור מועצת העירייה.

זה ממזכירת וועדת הכספים, אני מבקשת לצרף את ההערה הזו לסעיף המתאים בפרוטוקול. אנחנו מתבקשים להצביע על פרוטוקול 56/13.

גב' להבי:

לא.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, אנחנו מבקשים לדון, ואם יש הערות לגבי הפרוטוקול הזה, אני מבקשת להרשם.

גב' דיין-היו"ר:

כן, שלום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 72 -

בבקשה מיטל להבי, כפי שביקשת. בסדר, חבל על הזמן, מאחר וניגשת, תמשיכי לגשת.

**גב' להבי:**

אני פוחדת שאת כבר הולכת להצביע ואת אומרת שאני לא מתרוממת מהכסא בזמן.

**גב' דיין-היו"ר:**

ממש פחדת. ממש פחדת.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

איזה מסכנות כאן היום.

**גב' וולנר-גלעד:**

אנחנו לא רגילים למרחק שיש לנו פה.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, אני ראיתי את רחל, רחל בבקשה. אחריה מיטל, והיה עוד מישהו בשולחן כאן. הערות לוועדת כספים. את הצבעת לא?

**גב' וולנר-גלעד:**

כן.

לא, אולי מיטל היתה כבר בחצי הדרך.

**גב' דיין-היו"ר:**

היא היתה. את יודעת, כשנמצאים בחצי דרך אז יש חצי דרך לחזור.

**מר גולדרינג:**

רחל היא נציגת הסיעה הגדולה.

**גב' וולנר-גלעד:**

טוב, אני הסתכלתי על תעריפי הכניסה לבריכות השנה, ואני שמחה על כך,

**גב' דיין-היו"ר:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 73 -

תגידי לי רק איפה את, טוב?

**גב' וולנר-גלעד:**

אני בעמוד 25 או 91, תחליטו מה העמוד הזה. אני מסתכלת על הצעת התעריפים לבריכת גורדון. אז קודם כל אני שמחה לראות ואני מניחה ממה שאני רואה, מתקציב, מהכנסות 2012 שהבריכה עברה לעודף תפעולי, ויתקן אותי פה מישהו אם אני טועה, למרות שאני לא רואה את זה, אבל אני יכולה לראות את זה לפי הגידול במספר המנויים משנה שעברה. לכן, אני חושבת, קודם כל אני לא יודעת אם אני יכולה להגיד מברכת, אני חושבת שאפשר להוריד את התעריפים, הם מאוד גבוהים, אבל על כך שהתעריפים לא עלו משנה שעברה לגבי כל הבריכות. ואני רוצה להציע שאם יש בבריכת גורדון עודף תפעולי, אז שחלק מההכנסות ינותבו לטובת הנחות, תעריפי הנחות גדולים יותר, קשישים, אמהות חד הוריות, משפחות מרובות ילדים,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

כל העודף מגיע לטובת מה שאת אומרת, מתקציב העירייה,

**גב' וולנר-גלעד:**

אני לא רואה את זה, רק שאני לא רואה את זה, אני לא רואה את זה בתעריפים, אני רק אומרת שייקבע שאם יש עודף תפעולי,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את יודעת כמה עולה לתחזק בריכות? את יודעת כמה עולה לבנות בריכות?

**גב' וולנר-גלעד:**

אני יודעת, אני יודעת רון, אני יודעת, למה אתה חושב שאני לא יודעת?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אם היית יודעת- לא היית אומרת מה שאמרת.

**גב' וולנר-גלעד:**

למה אתה חושב שאני לא יודעת? אני בחנתי את בריכת גורדון לאורך שנים, תאמין לי.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

את העודף, הכל ילך לטובת החלשים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 74 -

**גב' וולנר-גלעד:**

אז אני, אני רוצה לראות את זה, אני לא רואה את זה בעיניים, אני רוצה לראות את זה בעיניים,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

בספר התקציב את תראי את זה.

**גב' וולנר-גלעד:**

אז אני רוצה לראות את זה בעיניים. זה דבר אחד.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תבואי אלי ואני אראה לך.

**מר ספיר:**

איך אפשר להגיע לעודף תפעולי?

**גב' וולנר-גלעד:**

מה?

**מר ספיר:**

איך אפשר להגיע לעודף תפעולי, השקיעו מליונים שם, מה זה עודף תפעולי?

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, רגע, אל תכניס תב"רים, כי תב"רים העירייה צריכה להוציא על פי,

**מר ספיר:**

אז מה זה עודף תפעולי?

**גב' וולנר-גלעד:**

מה?

**מר ספיר:**

מה זה עודף תפעולי?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 75 -

**גב' וולנר-גלעד:**

עודף תפעולי זה אומר שהעירייה מכניסה ומוציאה שנתי, וההכנסות עולות על ההוצאות. נכון?  
בסדר. למרות שלא למדתי כלכלה ואני עובדת סוציאלית. או.קי.

**מר ספיר:**

הבנתי.  
אין השקעות?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אין תחזוקה ובינוי?

**גב' וולנר-גלעד:**

זה התחזוקה רון, זה התחזוקה, זה התחזוקה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מהעודף התפעולי בנינו חדר כושר.

**גב' וולנר-גלעד:**

אבל את החדר כושר אתה בנית מהתב"ר, ואת התב"ר אתה צריך לבנות מההכנסות העודפות של  
העירייה. די, בוא, זה עניין של מדיניות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בסדר, בסדר, בסדר.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

היא נתנה מחמאה- שלא העלנו את התעריף, שלא העלנו את התעריף.

**גב' וולנר-גלעד:**

את זה, זה בסדר.

**גב' דייין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 76 -

אבל למה עשית את זה?

**גב' וולנר-גלעד:**

מה?

**גב' דיין-היו"ר:**

הזמן שלך עובר.

**גב' וולנר-גלעד:**

הוא מפריע לי, מה אני יכולה לעשות?

**גב' דיין-היו"ר:**

הוא מפריע?

**גב' וולנר-גלעד:**

כן. הוא צוחק מול העיניים שלי, הוא כל הזמן.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אז תמשיכי בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

היא צודקת, אני הפרעתי.

**גב' וולנר-גלעד:**

הוא כל הזמן מבטל את ידיעותי, שלפחות בכל מה שקשור לבריכת גורדון הן יסודיות.

**גב' דיין-היו"ר:**

תמשיכי, פשוט תמשיכי, רחל בבקשה, פשוט תמשיכי בהערות. תפסיקו, דורון ורון. בבקשה.

**מר ספיר:**

קחי דקה ממני.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני באה מהבריכה, אפרופו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 77 -

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**גב' וולנר-גלעד:**

אז אני רעננה, הראש שלי עובד טוב.

**גב' דיין-היו"ר:**

אז בבקשה, מה זה? 5 דקות לפני שהתחלת לדבר.

**גב' וולנר-גלעד:**

אז זה דבר אחד.

הדבר השני שאני רוצה לדבר, שאני עוד פעם רואה שבוצע תכנון לטיילת יפו בת-ים, ועוד פעם תכנון במליוני שקלים שאמורים לאפשר, שאנחנו לא יודעים מה מידת שיתוף הציבור או מה הולך להיות מבחינת שיתוף הציבור לגבי התכנון. וכמו שהערתי בפעמים קודמות, אנחנו היינו רוצים לדעת על מה, אם יש תקציב לשיתוף ציבור לגבי סיום טיילת יפו בת-ים, כי אני לא מכירה את התכנון הזה, ומהנסיון שלנו כפי שאנחנו רואים לגבי הטיילת שעכשיו מבוצעת ואנשים פתאום, ותושבי תל-אביב פוערים את עיניהם כלא מאמינים, אז כאן גם אני חושבת שלא לאשר- לפני שאנחנו יודעים, לפני שברור לנו,

**גב' דיין-היו"ר:**

את מבקשת להחריג משהו?

**גב' וולנר-גלעד:**

כן. את 1219.

**גב' דיין-היו"ר:**

1219.

עוד הערות? בבקשה מיטל.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

סגנית ראש העירייה לשעבר.

**גב' להבי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 78 -

ערב טוב חברי חברי המועצה, אדוני ראש העיר.  
אני רוצה להסב את תשומת לבכם לכמה סעיפים כאן, בתוך ישיבת ועדת כספים.  
סעיף 1207 ו-1208, כשאנחנו מחברים את שני הסעיפים האלה מה שאנחנו רואים,

**גב' דיין-היו"ר:**

באיזה עמוד בבקשה?

**גב' להבי:**

זה בעמוד 3.

אנחנו רואים קבלת הלוואות ל-2013, אנחנו רואים שזה בהתאם לצרכי העירייה ואנחנו רואים  
שלא רשום סכום. אז אנחנו ממשכנים למעשה את ההכנסות העתידיות מארנונה למטרות פיתוח,  
אבל אנחנו לא מגדירים סכום. ואני חושבת שזה יותר מידי צ'ק פתוח, ואני מבקשת להפריד את  
הסעיף הזה להצבעה נפרדת או לקבל עליו הבהרה.

**גב' דיין-היו"ר:**

12,

**גב' להבי:**

1208.

**גב' מלכי:**

גם אני ביקשתי לקבל עליו הבהרה, וזה מה שקיבלתי.

**גב' להבי:**

גם אני כבר יומיים מנסה לקבל הבהרה, ולא קיבלתי הבהרה של סכום, לכן אני מעלה את זה,  
וראיתי את ההערה שלך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תסביר להם, נו.

**גב' להבי:**

כן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 79 -

תסביר להם נו.

**גב' דיין-היו"ר:**

כן, ברשותי.

**מר גילצר:**

ההחלטה, ההחלטה, מידי שנה בינואר אנחנו מאשרים מראש, מכיוון שאנחנו לא יודעים כמה הלוואות ניקח, ותכף אני אסביר למה, אז אנחנו מאשרים עקרונית לקחת, אי אפשר לקחת לפני כל הדברים האלה, ובאותה נשימה מאשרים בדיעבד את מה, לעצם העניין, אני יכול רק להגיד לך שאני לא יודע כמה ניקח, אבל מתקצב, וזה המכסימום, יותר מזה אי אפשר לקחת, למיטב זכרוני-180 בתב"ר כמקור, מלוות-180 מליון שח'.

**גב' להבי:**

זאת אומרת, שזה אותו סכום כמו 2012.

**מר גילצר:**

למיטב זכרוני, אני מראש מתנצל, זה הסדר גודל, אני לא יודע אם זה מדויק, אל תתפסי אותי.

**גב' להבי:**

או.קי. ואתה מסכים אתי עם האמירה שזה מצמצם לנו את התקציב השוטף וזה מגדיל לנו את תקציב הפיתוח?

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת שם, משמאל. בבקשה, גפן ומאור וחנה בבקשה.

**מר גילצר:**

התשובה היא: התקציב הוא לתקציב הפיתוח, ההלוואות. החוזרים, ההחזרים של ההלוואות נלקחים אמנם מהתקציב השוטף, אבל בסופו של יום החלק לא מבוטל מהם, אני לא יכול להגיד לך כרגע את הסכום המדויק כי אני לא זוכר, אם תרצי- נעביר לך את האינפורמציה, המקור שנלקח זה השבחה או היטלי פיתוח בהתאם לנושא של התב"ר שבהם הם מומנו. כך שלשאלתך בשורה התחתונה-הנטל על התקציב הרגיל הוא לא משמעותי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 80 -

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, מאור, בבקשה.

**גב' להבי:**

א.ק. אבל הנתח הוא משמעותי הוא לחצי משרת עובדת סוציאלית, או ל-300 שחי שנדרש לסבסוד הסעה לאיזה ילדה.

**מר גילצר:**

זה אני,

**גב' להבי:**

זה בטוח.

בסעיף 1209 אני מנסה לברר. קודם כל אני בעד, אני רק רוצה להראות שאנחנו מאשרים 12 מליון שחי לשיפוץ בית ספר, וזה מבורך וזה טוב, אבל כשאני מנסה לברר במשך יומיים מה גודל השטח הבנוי, כאילו-על מה מוציאים 12 מליון שחי, גם להבין כמה אנחנו משלמים אפילו למייר שיפוץ, התשובה הזאת- לא מצליחה, לא מצליחה לקבל אותה.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, לא יכול להיות שם, תסגרו את הדלת בבקשה או שתצאו החוצה.

**גב' להבי:**

אני חושבת שלאור, שמבקשים סכום כזה ולאור שהמימון עובר לחברה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חבר'ה אתם מפריעים שם.

**גב' דיין-היו"ר:**

מנחם, אני מבקשת, תסגרו את הדלת הזו ותדונו או בחוץ או בפנים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מאור, תסגור את הדלת, תסגור את הדלת.

**גב' להבי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 81 -

אנחנו מאשרים 12 מליון להתקשרות דרך עזרה ובצרון, כאשר נתונים בסיסיים על מטראז', על כמה זה מתפרס הפרויקט הזה – אנחנו לא מקבלים.

**גב' דיין-היו"ר:**

מאור בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

איזה בית ספר זה?

**גב' להבי:**

ליידי דיוויס.

**גב' דיין-היו"ר:**

את מבקשת להחריג את זה או שזו רק הערה?

**גב' להבי:**

אני מבקשת לקבל על זה תשובה.

**גב' דיין-היו"ר:**

?1209

**גב' להבי:**

כן.

**גב' דיין-היו"ר:**

תשובה, זה יש לך כל הזמן בעולם.

**גב' להבי:**

אני ביקשתי כבר, 48 שעות.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מה זה קשור למטראז'?

**גב' להבי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 82 -

מה זאת אומרת- מה זה קשור?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יש בית ספר, בית ספר לידי דיוויס בבעלות עמל.  
אנחנו,

**גב' להבי:**

כן. משתתפים 50%.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

בית ספר לידי דיוויס הוא בית ספר שלצד עמל-כבעלים של בית הספר, לא השקיע למורת רוחנו-  
במשך הרבה מאוד זמן, את מה שנדרש להשקיע, ואנחנו כל הזמן אומרים לו- תשקיע, ותשקיע.  
בא בעקבות לחצינו, בא ואמר- עשיתי סקר בטיחות ונמצאו שיש עבודות בהיקף של 12 מליון שח'.  
אמרנו, אנחנו יחד אתכם, כדי שתעשו את זה, הולכים חצי חצי ונעשה את זה ב-3 שנים כי אי  
אפשר לעצור את בית הספר. נשקיע, עיריית תל-אביב משקיעה 6 מליון ורשת עמל משקיעה 6  
מליון, ואנחנו באים ואומרים,

**גב' להבי:**

כל זה הבנתי מנחם.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

רגע, שנייה, אנחנו באים ואומרים להם-בואו נמשיך ונשקיע עוד דברים בחזות. אני עכשיו במו"מ  
עם רשת עמל כדי להגביר את ההשקעות, כדי שנטפל בחזות גם, נטפל בשרותים, נטפל בזה, כל  
הדברים האלה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה לא מטראז', זה היקף של עבודות שעולות במהלך השיפוץ.

**גב' להבי:**

זאת אומרת, מה אתה אומר לי-שה-12 מליון הם רק לבעיות בטיחות בלבד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 83 -

לצערנו. ואנחנו לוחצים עליהם להגביר את זה גם לטיפול בחזית, גם לטיפול בשרותים ועוד הרבה מאוד דברים שצריך לעשות בבית הספר, ואנחנו מוכנים ללכת חצי מזה.

**מר לדיאנסקי:**

מנחם, אולם הספורט הוא ב-12 מליון האלה?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לא. אבל אנחנו אומרים להם. אנחנו אומרים להם.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מנחם, מנחם.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה לא מתאים לפרורם הזה.

**גב' להבי:**

מנחם, זה הגיוני שחבר מועצה שואל לגבי 12 מליון מה תכולת העבודה? מותר לי לדעת? אני מנסה להבין את תכולת העבודה. תגיד לא הייתי,

**מר בנימיני:**

אתמול פנית ואז אמרנו שנחזיר לך תשובה מבית הספר, אתמול פנית אלי, העברתי את זה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כאשר תהיה תכנית עבודה מדויקת שעדיין לא קיימת אפשר יהיה להגיד לך מהי תכולת העבודה המדויקת.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

נכון, כי בינתיים נערך סקר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כשמאשרים תקציב לא יודעים בדיוק עדיין מהי תכולת העבודה. זה תהליך מורכב ומתמשך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 84 -

**גב' להבי:**

אתה לא אישרת עכשיו תקציב תכנון, אתה אישרת תקציב ביצוע.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני אישרתי תקציב ביצוע.

**גב' להבי:**

אז אתה יודע מה תכולת העבודה קרוב לוודאי.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לפני זה מתכננים ומבצעים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני יודע מה תכולת העבודה בגדול במסגרת תקציב, אני לא יודע אפילו האם יעשו את הקיר המערבי או את הקיר המזרחי, או האם זה יכלול את הטיט הזה או את הטיט הזה.

**גב' להבי:**

בסדר, לא רציתי לדעת-טיט כזה או טיט כזה. בדיוק אותן שאלות של תכולת העבודה. בסדר. אני רוצה לדבר ברשותכם,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מישהו דיבר פה.

**גב' להבי:**

כן. עכשיו אני יכולה לקבל דיבור רציף בלי הפרעה?

**גב' דיין-היו"ר:**

את יכולה לקבל דיבור רציף, זה מעבר לזמן שלך.

**גב' להבי:**

אני ממש לא משתמשת בזמן שלי, כולם לוקחים את הזמן שלי כדי לענות לי על שאלות.

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 85 -

את ביקשת לשאול שאלות,

**גב' להבי:**

יפה.

**גב' דיין-היו"ר:**

קיבלת תשובות.

**מר משהראוי:**

מיטל, קחי את הזמן שלי.

**גב' להבי:**

אני, עם כל הכבוד, נכנסת עכשיו לסעיפים של ההסכמי החכירה. ההסכמי חכירה.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש לך 5 דקות נוספות.

**גב' להבי:**

אני רוצה, את החברים, אני רוצה לברך את עיריית תל-אביב על הנושא של הסכם חכירה במתחם גבעון,

**מר ספיר:**

תל אביב יפו.

**גב' להבי:**

מתחם גבעון בתל-אביב. על הסכם חכירה של מתחם גבעון. קודם כל אני רואה שמ-25 שנה צמחנו ל-50 שנה, צמחנו ל-75 שנה, ואני רואה פה חריגה מהנוהל הקיים עד היום, והחריגה היא לצורך התחדשות עירונית מבורכת, שכאשר המדינה רוצה לפתח אזור אנחנו מפחיתים מדמי החכירה את התוספות שצפויות לבנייה ואת העלויות של השידרוג והשיפוץ, קרי נבנתה פה פלטפורמה שיכולה לעודד אותנו לעודד חוכרים באזורים שאנחנו רוצים לעשות בהם התחדשות עירונית, באמצעות קיזוז מדמי החכירה את עלויות השיפוץ. וזה בהחלט תמריץ שראוי לציין אותו, תמריץ שראוי לזכור אותו, ובאמת - גם לשכפל אותו במקומות אחרים. אני רוצה גם לברך על הסכם החכירה עם דוכני שוק הכרמל, אני חושבת שזה מאוד חשוב - שאנחנו נצליח באמצעותו להסדיר את הסוגיות הקנייניות, שנצליח באמצעותו לקדם את התביעה של שוק

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 86 -

הכרמל. אני שמחה גם פה שנמצאה דרך להבחין בין חוכרים קטנים של דוכנים עד 7 מטר לבין חוכרים של שטחים מעל שבע מטר,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שיבעה, שיבעה.

**גב' להבי:**

ולתת תנאים מיוחדים למה שנקרא חוכרים קטנים במתחם שוק הכרמל, ואני גם מברכת על וועדת החריגים-שתיתן מענה לבעלי מוגבלות פיננסית.

**גב' וולנר-גלעד:**

הגבלת התשלומים.

**גב' להבי:**

אני גם חושבת אלי, מאחר וראיתי אותך, שזה רק מראה לנו שאפשר לקבוע תנאי חכירה מובדלים כשיש צורך לעשות את זה. להבדיל מהנושא הזה, אני רוצה, על נושא הסכם החכירה

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

כמו שעשינו גם בבצרון. היה מבצע חכירה ונתנו תנאים מיוחדים.

**גב' וולנר-גלעד:**

הוועדת חריגים מנחם, עד כמה תשלומים זה?

**גב' להבי:**

מנחם, אני היתי מחכה שאנחנו נכריז על אזור מונטיפיורי למשל כאזור להתחדשות עירונית, שנכיר בצורך שלהם בלשפץ את המבנים, שנקזז, שנמצא את הדרך לעסוק מול חוכרים קטנים בתנאים שונים מהחוכרים הגדולים, כפי שבוצע פה בשוק הכרמל וכפי שממ"י מבצעת, ואתה יודע את עמדתי ואני אחזור עליה בכל פעם. ואני גם רואה שמוצאים את הפתרונות כשרוצים, ואני שמחה על כך.

לגבי מתחם מלון פאלאס, אני האמת ראיתי קצת נתונים, וראיתי שאנחנו נותנים לבעלי זכות של 20,000 מ"ר היום, 100,000 מ"ר, חלקם עיקרי וחלקם שרות. קרי אנחנו מוסיפים 80,000 מ"ר זכויות בנייה. החוכר שבו מדובר אמור לסיים את החכירה שלו ב-46, אנחנו מאריכים את תקופת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 87 -

החכירה ב-65 שנה, ופה משהו קורה עם השומה. השמאי העירוני אמר 180 מליון, השמאי של הצד השני אמר 40 מליון, והשומה נסגרה,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אפס. התחילו באפס.

**גב' להבי:**

ככה כתוב, 40, 50 מליון, ככה כתוב, 40, 50, ככה על הדרך, 40, 50.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הם התחילו באפס.

**גב' להבי:**

בסדר.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הוא עמד על זה, על אפס.

**גב' להבי:**

בסדר. באמת מגיע לו פרס אם ככה. ואני רוצה להגיד לך, הנה, לשמאי המגשר, השמאי מטעם החברה קבע שווי השבחה של כ-40-50 מליון, יענו אפילו הפער של ה-10 לא כל כך חשוב. בסופו של דבר שמאי מכריע קבע 80 מליון. אני לצערי לא הספקתי לראות את השומות, אבל אני רוצה לשאול כזה דבר: זכויות של 80,000 מ"ר על קו החוף, קו ראשון למים, במקום שבו יש כנגדנו בוודאי תביעות שיפוי, אני ככה בגוגל כבר ראיתי 11 מליון תובעים, פה יש כל מיני חבריה שהתארגנו, והם לא חבריה חלשים, הם חבריה חזקים שדורשים שיפוי. אז אנחנו מקבלים 80 מליון תמורת זכויות, תוספת זכויות של 80,000 מ"ר, שזה אומר 1,000 שח' למ"ר בקו ראשון

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מה זה תוספת? זה לא תב"ע חדשה, זה תב"ע ישנה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עזוב, עזוב, בורות, עזוב,

**גב' להבי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 88 -

אתה נתת זכויות,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לא נתתי.

**גב' להבי:**

כיום יש להם זכויות חכירה, מנחם, מלון פורום פאלאס יש לו זכויות חכירה של 22,000 מ"ר עד שנת 2046. באו ובאמצעות תב"ע שאושרה מאשרים להם 100,000 מ"ר ועכשיו אתה עושה להם היוון. לעשות להם 1,000 שח' למ"ר דמי היוון על רצועת החוף קו ראשון, אני רוצה להבין את הדבר הזה. אני ממש רוצה. אתה אומר- הם גם הציעו 0. אולי נציע אפס? אולי נציע אפס לחברי המועצה? אני לא מבינה את האמירה הזאת. קו ראשון,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מה זאת אומרת את לא מבינה? מה זה, עכשיו דיבור- מה שאני אומר, מה שאת אומרת?

**גב' להבי:**

לא.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

היא לא רוצה להבין.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

שמאי מכריע קובע. את רוצה בדקה? אני ישבתי על זה 200 שעות. את רוצה בדקה עכשיו את כל התורה?

**גב' להבי:**

אני לא רוצה בדקה את כל התורה, אני רק מצביעה לחברי המועצה ש-80,000 מ"ר זכויות בנייה ניתנים ב-80 מליון שקל, על קו ראשון של הים. זה כל מה שאני עושה, מצביעה על הנתון.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

זה רק על הקרקע כן, שכבר היתה שלו. זה רק על הקרקע, לא על בנייה.

**גב' להבי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 89 -

הקרקע היא שלו עד 46 עם זכויות בנייה של 22,000 מ"ר. אתה נותן לו הארכה ותוספת ל-98 שנה ונותן לו תוספת של 80,000 מ"ר, וכל זה אתה מחייב אותו ב-80 מליון.

**גב' מלכני:**

מנחם, מייצג את הפרקליט של,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מה זה פרקליט,

**גב' מלכני:**

הרי אתם רציתם עוד 100 מליון שקל.

**גב' להבי:**

180 הם רצו.

**גב' מלכני:**

כן, רציתם עוד 100 מליון שקל, ירדתם ל-80, עכשיו אתה מייצג את הצד השני,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אנחנו לא רוצים, אנחנו רוצים 200 מליון, שמאי קבע, שמאי מכריע.

**קריאה:**

נכון. היה הסכם.

**גב' מלכני:**

שמאי קבע, מה אתם מתווכחים על זה, תגיד עשינו עיסקה לא משהו.

**גב' להבי:**

יש מלון ויש מרכז מסחרי,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

איך אתה יכול להגיע לזה? איך אתה יכול להגיע?

**קריאות**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 90 -

**גב' להבי:**

אני מבקשת את הסעיף הזה להחריג בבקשה להצבעה נפרדת.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני שמח שיוצא מלון לדרך. היה בור.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להפסיק שם בפניה, רק רגע. מאור וגפן ובביוף וכב' הרב לוברט, אני מבקשת אתכם, זה כאילו ישיבה נפרדת שם, אתם רוצים- תצאו החוצה ותשוחחו שם.

**מר גפן:**

שתגמור, כמה זמן היא צריכה לדבר.

**גב' דיין-היו"ר:**

היא קיבלה זמן נוסף, בגלל הפרעות. גמרנו.

**גב' להבי:**

או.קי. אז אני רק מבקשת להחריג את הסעיף.

**גב' דיין-היו"ר:**

מה מספר הסעיף?

**גב' להבי:**

1222 החוצה.

**גב' דיין-היו"ר:**

1222

**גב' להבי:**

אז החרגתי שני סעיפים. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 91 -

**גב' דיין-היו"ר:**

כן. החרגת שני סעיפים ואחד לא החרגת אלא דיברת.  
עוד הערות?

**גב' מלכי:**

לי יש עוד הערות.

**גב' דיין-היו"ר:**

שניה. שניה. אני מבקשת רגע שקט, אני מבקשת. דורון.  
אנחנו מאשרים פרוטוקול, אנחנו דנים בפרוטוקול, הוועדה היתה כבר והיה בה דיון והיו נציגים של כולם בדיון, עכשיו זה הסוף של הסיפור, זה לא וועדת כספים שדנים בנושאים האלה. גילצר בבקשה- רוצה להעיר הערה למה שהוא אמר קודם, בשיא הקיצור.

**מר גילצר:**

רק לתקן מידע שאמרתי קודם, סכום התקצוב של המלוות בשנת 13 הוא 210 מליון שח', 180 שאמרתי זה ב-2012. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר. בקשה.

**גב' להבי:**

זאת אומרת שזה לא בלתי מוגבל, זה 230, 210 סליחה, גם אני מתבלבלת.

**גב' דיין-היו"ר:**

רגע סליחה, אין כאן. לא, שרון ברשות דיבור.  
שרון בבקשה.

**מר לוי:**

רציתי לתקן,

**גב' דיין-היו"ר:**

אלי מה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 92 -

**מר לוי:**

רציתי לתקן מידע בנושא זכויות הבנייה שנאמרו, שהם קצת לא מדויקים. דובר פה על 100,000. 50 ומשהו מתוכם זה חניון שהוא שווה אפס כי אין בו הכנסה של מלון. מתוך זה 300 מקומות חניה הם חניון ציבורי-שגם עלותו כמעט 0, ויש לו כבר 21,000 מ"ר זכויות בנייה עיקריות מקדמת דנא. תוספת של 11,000 מ"ר שטחי שרות שניתנו לו על ידי וועדה מקומית, נשאר מזה 20,000 מ"ר תוספת,

**גב' דיין-היו"ר:**

ולא 80,000.

**מר לוי:**

ולא 80, ולא שווי של 100 מליון, אלא זו המציאות.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה, נרשם בפרוטוקול. זהו, סיימנו את הנושא הזה, לא סיימנו.

**גב' להבי:**

כל מה שאלי לוי אמר נמצא אצלי במוח, התב"ע לא נמצאת באתר העירייה ולא,

**גב' דיין-היו"ר:**

מיטל להבי בבקשה. אני מבקשת, הדיון נמשך, בבקשה שרון.

**גב' מלכני:**

או.קי.

אני רוצה להעלות שני נושאים ברשותכם.

אחד זה בסעיף 1227 לגבי, מה זה? לא לי, מאחורי גבי, את תגידי גם לחברים שמה, לפני גבי?

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מנסה כבר מזה תחילת הישיבה. בבקשה שוב פעם.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 93 -

מאור, זה מפריע.

**מר גפן:**

תקפידי על השעות אז נפסיק לדבר.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני אקפיד על השעון,

**גב' מלכי:**

אבל אני רק התחלתי גפן, איך היא יכולה להקפיד על השעון. רק אמרתי את שם הסעיף.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה. קיבלו הערה, בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

גפן, תעזוב אותו.

**גב' מלכי:**

או. קי. אני מודה לכם על תשומת הלב חברי.  
סעיף 1227 מדבר על,

**גב' דיין-היו"ר:**

די גפן, די, בבקשה.

**גב' מלכי:**

גפן, זה וודאי יעניין אותך.

מדובר על העמותה לתיירות, נושא הקרוב לליבך, תודה. העמותה לתיירות התאחדה עם מינהלת עיר עולם, וקיבלנו מנכ"לית שמקבלת עוד 7,000 שקל לחודש- בהשוואה לזו היוצאת. אינני מכירה את המנכ"לית הקודמת,

**מר גלעדי:**

זאת שיוצאת קיבלה את זה בפעולות, לא בשכר.

**גב' מלכי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 94 -

סליחה, לא היוצאת. סליחה?

**מר גלעדי:**

זאת שיוצאת קיבלה את זה בפעולות, לא בשכר.

**גב' מלכי:**

כל אחד וענייניו הוא. אני מדברת כרגע על המנכ"לית הנכנסת, אני לא מכירה אותה באופן אישי, כך שאני לא רוצה חלילה להפוך את הנושא לדיון בגופו של אדם, אבל מינהלת עיר עולם נסגרה, היא לא היתה מינהלת כזאתי מהוללת, לא היו לה הישגים כאלה גדולים, אני רק תוהה אם מבחינה עניינית יש למועצה כאן שמאשרת את השכר הזה, כן, איזושהי סיבה למנות מישהי שאין לה איזהשהו רקורד מוכח, אבל משלמים לה הרבה יותר מהמנכ"לית היוצאת.

**מר גפן:**

תעבירי את זה לוועדת הביקורת.

**גב' מלכי:**

אני אעביר זאת. נקודה נוספת,

**גב' דיין-היו"ר:**

שוב פעם את הסעיף, סליחה.

**גב' מלכי:**

1227. אני מודה לך אבל שהקשבת לי, זה השג בפני עצמו גפן.

**מר גפן:**

אני תמיד מקשיב לך.

**גב' מלכי:**

אני שמחה ומוחמאת כאחד.

עניין נוסף זה סעיף 1232, זה אחד מהסעיפים שנמצאים בהעברות, יש כאן העברה של 200,000 שח' לסדנא בינלאומית לאופרה 2013. שוב, לכאורה צעד מבורך, אופרה זה בהחלט תרבות שאני חושבת שכדאי לתמוך בה, אבל נשאלת השאלה כן, כמה עיריית תל-אביב משקיעה בתרבות הלבנה שנכללת תחת האופרה, כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 95 -

**מר זמיר:**

מה זה לבנה?

**גב' מלכי:**

לבנה, אני אסביר לך אחר כך, בסדר? אני לא חושבת שזה פלא שדווקא אתה שאלת את זה, אבל אני אסביר לך אחר כך בכל מקרה.

**מר זמיר:**

מעולם לא שמעתי מושג כזה,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת, היא תסביר לך אחר כך. נקודה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עיריית תל-אביב משקיעה בתקציב האופרה 40% מתקציב האופרה לאורך כל השנים, זה מה שהיא משקיעה.

**גב' מלכי:**

והסדנא הזאת זה חלק מה-40%? זה מטשינג?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הסדנא, זה במקום שעיריית תל-אביב בשנה תשלם עבור סדנת האופרה באופן קבוע-שאנחנו שילמנו, ביקשנו השנה, בגלל סיבות כאלה ואחרות, מהאופרה להשתתף בסדנאות האופרה, כך שבסה"כ זה עולה פחות מאשר בשנים עברו.

**גב' מלכי:**

רגע, אז אני רוצה להבין משהו. האופרה משתתפת בכמה?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני לא זוכר, במשהו כמו 50,000 דולר או משהו, אני לא זוכר את הסכום. אני לא רוצה כרגע להגיד לך את הסכום המדויק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 96 -

**גב' מלכי:**

משהו כמו חצי חצי?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני לא זוכר, זה בערך חצי חצי, אני לא זוכר את זה.

**גב' מלכי:**

או קי. ועד ש, ועד, ועד,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

זה היה בוועדת הכספים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה היה בוועדת הכספים והסברנו את זה, ואת חברה בוועדת הכספים. אבל בכל מקרה אני יכול להגיד לך שהשנה אנחנו משלמים פחות-גם לאופרה, וגם לסדנאות האופרה.

**מר זמיר:**

תקציב האופרה השנה הוא נמוך, אני חושב ב-2.5 מליון שח'.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

עקב המצוקה הכספית והקיצוץ של 100 מליון, סה"כ 200 מליון בתקציב העירייה, חלק מזה הושת גם על האופרה.

**גב' מלכי:**

אני מבינה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

במקביל, השתנו עליה לשלם עבור סדנאות האופרה, כדי שיעלה לנו פחות מתקציב העירייה באופן קבוע, באופן ישיר. זה הסיפור.

**גב' מלכי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 97 -

או.קי.

קודם כל אני מודה לך על ההבהרה, היא במקומה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

או.קי. אבל עדיין את נגד.

**גב' מלכי:**

דבר שני, אני מקווה שבתקציב הבא- שיהיה תחת ראש העירייה הבא, אנחנו נבחן את התקציב של התרבות,

**גב' דיין-היו"ר:**

הלבנה,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הלבנה.

**גב' מלכי:**

ונראה למי מגיע. צריך להגיע לכולם, גם לאופרה אגב, אבל לא רק. ואני חושבת שסדנא עם 200,

**מר לב:**

אם הייתי אומר תרבות שחורה את היית מאוד כועסת.

**גב' מלכי:**

אני לא יודעת.

**מר לב:**

אני לא יודע מה זה תרבות לבנה.

**גב' מלכי:**

אני יודעת ששני גברים לבנים שאלו אותי. אני אסביר לכם אחר כך.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש כאן מישהו לא לבן?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 98 -

שלא תייגע אותנו בהסבר המלומד. כי זה בושה למועצת העיר מה שנאמר כאן.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני לבנה?

**גב' מלכי:**

אני מודה לכם.

**מר לב:**

מה זה תרבות לבנה? ואת מדברת על גזענות אם היתי מדבר על תרבות שחורה? זה רק אשכנזים שומעים מוזיקה קלאסית?

**גב' דיין-היו"ר:**

ראש העיר ביקש ואחריו יואב.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

רגע רגע.

**גב' דיין-היו"ר:**

רגע, עוד לא גמרנו.

אתה רוצה בסוף? בבקשה יואב.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חשבתי שאין יותר.

**קריאות**

**גב' דיין-היו"ר:**

לא.

מה יש לך, קר או חם? מה הבעיה ראובן? ראובן, מה הבעיה? חם? קר? חם זה עניין של, של גזע ומין, לנשים קר.

**גב' וולנר-גלעד:**

גבר בגיל המעבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 99 -

**גב' דיין-היו"ר:**

צריך לפתוח משהו. אפשר לפתוח כאן. טוב בבקשה, סליחה, יואב.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חבריה, אני מבקש לקצר, אני צריך ללכת לחתן. אז אני מבקש, אם אפשר, לקצר.

**מר גולדרינג:**

גבירתי יו"ר, כבוד ראש העירייה, אני רוצה להתייחס. היו היום מספר הערות שאני ככה כל פעם משכתי את הכתפיים ובסוף החלטתי שאני אעלה ואומר את ההערות שיש לי. יש מצב של,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה כן, תמשיך, פשוט תמשיך.

**מר גולדרינג:**

גבירתי, מותר לי גם הפסקות רטוריות קטנות בתוך,

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, לא, משהו מפריע לך כאן,

**מר גולדרינג:**

לא, הכל בסדר.

**גב' דיין-היו"ר:**

אז תמשיך. אנחנו בבעיה עם הזמן.

**מר גולדרינג:**

יש לי 5 דקות,

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, יש לך 5 דקות,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תשתדל לקצר, עשה לי טובה,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 100 -

**מר גולדרינג:**

אני אשתדל, אני אשתדל, בסדר, אני רוצה רק להעיר הערה, אני מקווה שהיא תתקבל בהבנה ובהערכה.  
יש את המנגנון העירוני לראש העירייה. למנכ"ל, לסגני ראש העירייה יש מנגנון שלם, עם הרבה מאוד כוחות, עם הרבה מאוד פקידות ופקידים מקצועיים ומהמוכשרים ביותר שיש בארץ, ולמולם יש חברי מועצה שעושים את עבודתם בהתנדבות. ולכן אני חושב שברגע שחברי מועצה, חברות מועצה-מעלים שאלות, התגובה הראשונית של-אתה לא מבין שום דבר, או-את לא מבינה שום דבר, וקודם כדאי ללמוד וקודם זה, אני חושב שאם כל אחד היה עומד באותו מקום שבו אין לו את כל המנגנון הזה והיה צריך ללמוד את הדברים האלה מתחילתם, אני חושב שהיה הרבה יותר כבוד גם למי שמעז לשאול, למי שמעזה לשאול-גם במקום שבו אין קומה שלמה שעומדת ומסבירה ומסכמת את כל הדברים. ובלחץ הזמן אני בטוח שגם ראש-העירייה, מוכשר ככל שיהיה, לא היה יכול להגיע, להבין את כל הפרוטוקול העמוס הזה שמונח ביום חמישי ב-16.00 אחרי הצהריים. ולכן אני מבקש שאנחנו נכבד את חברות וחברי המועצה שעושים את עבודתם בהתנדבות ועושים את המאמצים להגיע מוכנים ככל שהם יכולים לדיון. היום בסוף הדיון דרך אגב, יש איזהשהו דיון על המצב בתאגידים, הופץ,

**גב' דיין-היו"ר:**

יש ישיבה שלא מן המניין.

**מר גולדרינג:**

יש ישיבה שלא מן המניין-שיש בה את הדבר הקטן הזה, אבל בתוכו מסתתרים מאות עמודים. אני חושב שחוץ מאשר להעלות את התהייה- מי חושב שאפשר לעשות את העבודה הזאת ולעבור על מאות העמודים האלה, נראה כאילו שיש איזהשהו רצון להכשיל את חברי המועצה, ואז אחר כך גם לנזוף בהם על אי הבנתם, ואני חושב שזה דבר מצער.  
אני מקווה שתשמע את מה שאמרתי. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

ראש העיר, ואחר כך הצבעה על ההחלטות שהתבקשו כאן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 101 -

3 הערות ובקיצור.

אחת: רבותי, הפרויקט הזה שאושר לגבי הבור הזה שעומד 30 שנה, המשמעות האורבנית שלו לעיר תל-אביב יפו ובניית המלון על חוף הים ופתיחת שדרות נורדאו לכיוון חוף הים, ערכו לא יסולא בפז בעצם ביצועו.

2. כל ההליך היה-כאשר בסוף מגיעים תמיד לשמאי מכריע וחייבים לקבל את הדבר הזה. זה לא איזה דבר שבחרתי. גם אני היתי רוצה לקבל 300 מליון ולא קיבלתי, מה לעשות? זאת המציאות. הגיע הזמן שנבין את זה.

הדבר השני, גם הקומוניסטים יודעים שלא פוגעים בשכרו של אדם כאשר הוא עובר ממקום למקום באותו ארגון.

3. מיטל להבי פנתה לקבל הבהרות לגבי זה וקיבלה פרוט מופלא על כל השאלות, כולל כל חברי המועצה יכלו לפנות מראש, כי הדבר הזה,

**מר גולדרינג:**

אני לא דיברתי על מיטל להבי ספציפית.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תקשיב לי, אני מתכוון לכולכם. כולם יכולים לפנות- גם לגזבר, גם למאור שיפנה אותם לאנשים המתאימים, כדי לקבל את כל האינפורמציה. לשם כך זה קיים. לבוא למועצת העיר ולשאול שאלה שהיא נוגעת לדבר שנדרש בו הסבר מעמיק, ארוך ומפורט, יש אתו בעיה טכנית בהתנהלותה של עירייה, בהתנהלותה של כנסת וכד'. ולכן, העבודות המקצועיות האלה של הפרוט מתבצעות מאחורי הקלעים, כאשר מקבלים על ידי השרות של כלל עובדי העירייה שעומדים לרשותכם

ומוכנים לענות לכם בפרוט את כל הדברים. אין חבר מועצה שפונה אלי לקבל פרוט באיזהשהו נושא- שאיננו מקבל בצורה מאוד מפורטת. לא מקבלים, חושבים שככה, חושבים אחרת, אבל אין אחד שפנה ולא קיבל הסבר מפורט. אני אתמול שוחחתי עם שרון מלכי והסברתי לה בצורה מפורטת לגבי,

**מר לוזון:**

על נגישות בתיאטרון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

היא פנתה אלי. בריוני שתוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 102 -

**מר לוזון:**

אתה תפסיק לשקר.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, התחלתם?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אתה שקרן. הלאה.

בריוני, שתוק. הלאה.

פנתה אלי שרון מלכי, שוחחתי אתה באריכות, הסברתי לה את העניין- מה ההבדל בין תביעה, קראתי לה את סעיפי החוק שמגדירים בחוק התכנון והבנייה את כל הנושא, כך שהדברים, אין לי בעיה לענות לכל מי שזה, גם באופן אישי וגם להפנות לאנשי המקצוע. לצפות, לבוא הנה, לקרוא את הסעיף, לפתוח אותו ועכשיו להתחיל לשאול במועצת העיר- לא מקובל, ולכן עצם העניין שאתה שואל עכשיו, מה שהעלת הוא פגיעה באינטליגנציה. ולכן, אין לי בעיה, אם פגעת במישהו לגבי ההערה לגבי בורותו-על שום לא קרא או שלא למד ולא רצה להבין, אזי אני מתנצל. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

אנחנו ניגשים להצבעות. בבקשה מנחם.

יש לנו ככה, ותגידו לי אם אני טועה. קודם כל רחל-את ביקשת להחריג את 1219 בעניין טיילת בת-ים יפו.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או. קי. מי בעד ההחרגה של רחל?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |            |    |
|------------|----|
| ראובן      | 1. |
| אחמד       | 2. |
| מיטל       | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| שרון מלכי  | 5. |
| יואב       | 6. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 103 -

7. רחל זהו.

מי נגד? נגד? אנחנו מצביעים בביוף.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- |                   |     |
|-------------------|-----|
| בביוף             | 1.  |
| גפן               | 2.  |
| חנה               | 3.  |
| סמי               | 4.  |
| ערן ערן           | 5.  |
| מוזס              | 6.  |
| טיומקין           | 7.  |
| זעפראני           | 8.  |
| לוברט             | 9.  |
| ארנון לוברט       | 10. |
| כרמלה             | 11. |
| יניב              | 12. |
| אסף               | 13. |
| רון               | 14. |
| דורון ארנון אמרנו | 15. |
| דן                | 16. |
| ויעל              | 17. |

זהו? שכחתי מישהו?

נמנעים? הלאה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא קוראים את השם שלי ראשון, פעם ראשונה.

בעד 7 חברי מועצה, נגד - 17 חברי מועצה

ההחלטה לא התקבלה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 104 -

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו עוברים להחרגה הבאה. זה הכל היה שלה. עכשיו מיטל,

**גב' להבי:**

ההחרגה שלי לגבי התקציב מבוטלת.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני אגיד את המספרים שרשמתי.

היה 1208.

**שאלה:**

מה זה?

**גב' דיין-היו"ר:**

אני יכולה לרשום רק את המספרים. היה 1209 שאני חושבת שאת מבטלת, ו-1222 שזה ביחס לפאלאס, שקיבלת תשובה.

**גב' להבי:**

לא קיבלתי.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא קיבלת. אז את משאירה את כל 3 ההחרגות?

**גב' להבי:**

לא הכל. אני משאירה את ההחרגה של 1222.

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו מצביעים על ההחרגה בעניין פאלאס.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מלון פאלאס, או.קי.

מי בעד ההחרגה של מיטל?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 105 -

- |                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| ראובן                                 | .1                |
| ערן ערן                               | .2                |
| אחמד                                  | .3                |
| מיטל                                  | .4                |
| שרון לוזון                            | .5                |
| שרון מלכי                             | .6                |
| יואב רחל מצביעים. רחל את מצביעה?      | .7                |
| רחל                                   | .8                |
|                                       | זהו. מי נגד? נגד? |
| ה צ ב ע ה                             |                   |
| נגד ה"ה:                              |                   |
| בביוף                                 | .1                |
| גפן בביוף גפן                         | .2                |
| חנה                                   | .3                |
| סמי סמי, מי עוד כאן?                  | .4                |
| מוזס                                  | .5                |
| טיומקין                               | .6                |
| זעפראני                               | .7                |
| לוברט                                 | .8                |
| כרמלה                                 | .9                |
| יניב                                  | .10               |
| אסף                                   | .11               |
| רון                                   | .12               |
| דורון                                 | .13               |
| ארנון                                 | .14               |
| ודן                                   | .15               |
| ויעל את יושבת לידי, אני לא רואה אותך. | .16               |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 106 -

ההחלטה לא התקבלה

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב. החלטות של שרון מלכי. 1227? בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

מה זה ההחלטה שרון?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אנחנו מצביעים. מה זה הסעיף?

**גב' דיין-היו"ר:**

זה היה השכר של המנכ"לית.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

השכר של המנכ"לית בעיר עולם.

מי בעד? בעד?

**גב' דיין-היו"ר:**

בעד ההחלטה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |            |    |
|------------|----|
| ראובן      | 1. |
| חנה ראובן  | 2. |
| אחמד       | 3. |
| מיטל       | 4. |
| שרון לוזון | 5. |

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 107 -

בבקשה, אנחנו בהצבעה. דן, רון.

6. שרון מלכי

7. יואב

8. רחל

זהו. מי נגד? נגד? בביוף מצביעים. גפן.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. בביוף

2. גפן גפן

3. סמי ערן אתה מצביע?

4. מוזס

5. טיומקין

6. זעפראני

7. לוברט

8. כרמלה מצביעים יניב ואסף

9. יניב

10. אסף

11. רון

12. דורון ארנון מצביעים

13. ארנון

14. דן

15. יעל

בעד- 8 חברי מועצה, נגד – 15 חברי מועצה.

ההחלטה לא התקבלה.

גב' דיין-היו"ר:

את מורידה את ההחלטה של הסדנא לאופרה? זאת אומרת, לא להצביע.

אנחנו רוצים להצביע בעד אישור הפרוטוקול כלשונו, כפי שהוגש.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 108 -

או. קי. בעד אישור הפרוטוקול אנחנו מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                  |    |
|------------------|----|
| בביוף            | 1. |
| גפן כל הפרוטוקול | 2. |

גב' דיין-היו"ר:

כל הפרוטוקול כפי שהוגש.

- |         |     |
|---------|-----|
| חנה     | 3.  |
| סמי סמי | 4.  |
| ערן     | 5.  |
| אחמד    | 6.  |
| מיטל    | 7.  |
| מוזס    | 8.  |
| טיומקין | 9.  |
| זעפראני | 10. |
| לוברט   | 11. |
| כרמלה   | 12. |
| יניב    | 13. |
| אסף     | 14. |
| רון     | 15. |
| דורון   | 16. |
| ארנון   | 17. |
| ודן     | 18. |

גב' דיין-היו"ר:

- |      |    |
|------|----|
| ויעל |    |
| ויעל | 19 |

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

נגד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 109 -

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. ראובן ראובן. זהו?

נמנעים.

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

1. שרון מלכי

2. שרון לוזון

3. יואב מצביעים יואב

4. רחל

זהו. זהו.

בעד- 19 חברי מועצה, נגד-1 חבר מועצה, נמנעים-4 חברי מועצה.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 56/13- מ א ו ש ר.

מחליטים ברוב של 19 קול לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 56/13, מתאריך 17/1/2013. בהחלטה מס' 1222 – "מתחם מלון פאלאס", בהצעת ההחלטה המופיעה בעמוד האחרון להחלטה, בסעיף ה' המתייחס למועדי התשלום ותנאיו, יש למחוק את השורה בה נכתב כי התשלומים יהיו צמודים למדד מעת חתימת ההסכם.

ההתייחסות למועדי ההצמדה מופיעה בסעיף ד' בו נרשם כי דמי החכירה יהיו צמודים למדד מיום אישור מועצת העירייה.

(נספח ב')

495. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין- עדכוני החלטות מס' 452 ו-473

ואישור ועדת הקצאות מס' 28

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 110 -

הסעיף הבא שלנו : פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין- עדכוני החלטות מס' 452 ו-473 ואישור ועדת הקצאות מס' 28.  
זה מסומן 3 בסדר היום.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או.קי, מי בעד? בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |                            |    |
|----------------------------|----|
| בביוף                      | 1. |
| גפן חנה את מצביעה?         | 2. |
| חנה                        | 3. |
| סמי סמי סמי ערן אתה מצביע? | 4. |
| ערן.                       | 5. |

**גב' מלכי:**

אני לא יודעת על מה מצביעים.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יואב אנחנו מצביעים.

**גב' מלכי:**

על מה מצביעים?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

על המקרקעין.

**גב' דיין-היו"ר:**

על הפעלה של גנים על ידי נעמ"ת.

**מר לוזון:**

פה אחד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

פה אחד? פה אחד, אין בעיה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 111 -

**גב' דיין-היו"ר:**

פה אחד.

**החלטה:** פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין- עדכוני החלטות מס' 452 ו-473 ואישור ועדת הקצאות מס' 28- מאושר.

מחליטים פה אחד לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין – עדכוני החלטות מס' 452 ו- 473 ואישור ועדת הקצאות מס' 28.

(נספח ג')

**496. מכרז 181/2012 להשכרת מבנה לשימור והפעלתו ברח' שד"ל 4 בתל-אביב- יפו**

**ביטול המכרז וניהול מו"מ:**

**גב' דיין-היו"ר:**

הסעיף הבא זה מכרז, יש כאן תקציר לאישור המועצה. מכרז 181/2012 להשכרת מבנה לשימור והפעלתו ברח' שד"ל 4 בתל-אביב יפו, ביטול המכרז וניהול מו"מ.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני רוצה לדבר יעל.

**גב' דיין-היו"ר:**

את רוצה להעיר על זה? בבקשה.

**גב' וולנר-גלעד:**

לא, אני רוצה שיהיה שיתוף ציבור.

אני חושבת שנקרה לנו פה ההזדמנות, לאחר שציפיות העירייה לשכר, לשכר גבוה עבור המבנה העירוני שהיה מטלה ציבורית, נותנת לנו את ההזדמנות לא להשכיר אותו אלא להשמיש אותו לטובת שימוש עירוני, ואני יכולה להגיד-וזאת כפיצוי למשל על העברת חלל מאוד גדול ויפה של הירקון 19, שהועבר גם כן ל,

**גב' דיין-היו"ר:**

הושכר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 112 -

**גב' וולנר-גלעד:**

מה? הושכר. כן, הושכר ללא התייעצות עם תושבי האזור לגבי מה שהם היו רוצים לעשות שם.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, יש כאן המון רחישות.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני חושבת שזו הזדמנות לשאול את הציבור, במקום מאוד מרכזי-שראש העיר מתגאה שמגיעים אליו המון זוגות צעירים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אכן מגיעים. אכן מגיעים.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, שרון, מיטל.

**גב' וולנר-גלעד:**

נו, אז אולי הם לא היו רוצים לראות כך וכך והם כן היו רוצים לעשות במקום הזה איזהשהו שימוש אחר, והיות ולא הצלחתם להשכיר את הנכס אז בואו ננסה לראות מה יש לציבור באזור להגיד, ויכול להיות שאנחנו נמצא דבר יותר טוב ממה שהוצע, ושהתושבים יוכלו להנות ממנו ולא עוד פעם להפריט ולהחכיר.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

טוב, כמובן ש,

**גב' דיין-היו"ר:**

רגע, יואב.

**גב' להבי:**

יש כאלה שמחפשים בית העם עכשיו.

**מר גלעדי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 113 -

יש להם בית העם, עוד אחד?

**גב' דיין-היו"ר:**

מחפשים, האמת שמחפשים.

**קריאה:**

סגרו אותו.

יש עוד כמה ארגונים, יש עוד כמה ארגונים בעיר,

ק ר י א ו ת

**מר גלעדי:**

עברת למקום אחר, מה אפשר לעשות.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת שקט.

**מר גולדרינג:**

גבירתי יושבת הראש, ראש העירייה, מועצה נכבדה.

אני רוצה לחזק את דבריה של חברת סיעתי-רחל גלעד וולנר-בנוגע למבנה הזה. המבנה הזה הוא בשטח, הוא ביעוד חום, הוא ביעוד ציבורי, ואני רואה שאחת מהמועמדות שהגישה מועמדות זה חברת אופטיקנה, האופטי סטור הראשון בעם.

**מר גלעדי:**

היא קיבלה כבר בשרונה.

**מר גולדרינג:**

זה מה שגם אני נזכרתי, תודה.

**מר גלעדי:**

היא רצתה לעשות שם מוזיאון העין.

**מר גולדרינג:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 114 -

זה מה שגם אני נזכרתי. ואז שאלתי, והרי אתם זוכרים שבשונה באיזה אמתלא הם קיבלו את זה שמה?

**גב' וולנר-גלעד:**

מוזיאון.

**מר גלעדי:**

מוזיאון.

**מר גולדרינג:**

שמה זה היה מוזיאון. בדיוק. מוזיאון. כשאנחנו אומרים מוזיאון, כשמועצת העיר אומרת מוזיאון-אז יש לדבר הזה נפקות. כלומר זה אומר שיש לזה גם איזה תעריף ארנונה אחר וזה לא סתם הולך ככה, ויש רשם למוזיאונים, יש משהו שצריך לקבל הכרה בשביל לקבל מוזיאון, זאת אומרת זה לא סתם.

**מר להט:**

נכון.

**מר גולדרינג:**

בדיוק, זה משהו שהוא מפיק זכויות. לכן אני לא אוהב את השטויות האלה, אני לא אוהב,

**מר זמיר:**

אתה מדבר דבר והיפוכו.

**מר גולדרינג:**

לא, אני לא מדבר. בוא תגיד.

**גב' דיין-היו"ר:**

אסף. לא לא, אתה תסיים את דבריך ואם אסף ירצה להעיר הוא ידבר.

**מר גולדרינג:**

ולכן אני חושב שברגע שמדובר בשטח חוס, קודם כל אנחנו צריכים לחשוב מה חסר שם. כלומר, יש שם, עוד בשלב המקדים אני אומר-שיתוף הציבור הוא בהחלט אחת מהטכניקות להגיע ולהבין

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 115 -

מה חסר במקום הזה. אני חושב שהדבר האחרון שחסר שמה זה חנות, או מה זה יכול להיות, מה עוד הם יכולים להמציא?

**מר לוזון:**

זה כמו מוזיאון הבנקאות בלילינבלום.

**מר גולדרינג:**

מכללה, מוזיאון הבנקאות, בדיוק, כל פעם הם מוציאים משהו שלידי, אבל למעשה מדובר במשהו. גם די בזול. כלומר אנחנו רואים-בסופו של דבר הם לא קיבלו את ההצעה, השמאות של אגף נכסי העירייה, מה היה היחס ביניהם? הם הציעו הרבה הרבה פחות מזה, ולכן גם אי אפשר היה לזכות במכרז. אבל אני אומר: כמה שטחים חומים יש לנו? כמה שטחים חומים יש לנו-שאנו לוקחים עכשיו ומפזרים אותם לשוק העיסקי? אני מציע לא לעשות את זה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לא שוק עיסקי, אין דבר כזה.

**מר גולדרינג:**

מי זה המועמדים האלה? איזון והאופטי סטור.

**מר זמיר:**

אני רוצה להגיד לך משהו.

**מר גולדרינג:**

אפילו שניים.

**גב' דיין-היו"ר:**

סליחה, אני מבקשת אסף, קודם כל זה צריך להיות לפרוטוקול, אז תיקח מיקרופון. אם אתה סיימת.

**מר גולדרינג:**

כן, האמת שלא, אם אפשר למצות את הדיון יותר מהר אם אסף ישאל אותי ככה,

**גב' דיין-היו"ר:**

לא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 116 -

**מר גולדרינג:**

אבל אני מוותר על ההערה שלו, הוא יכול לשאול אותי גם אחר כך. אבל אני בהחלט אומר את זה ואומר את זה באופן מפורש, אני חושב שברגע שיש לנו שטח חום אנחנו צריכים לחשוב טוב מאוד ולא לשחרר אותו כל כך מהר בשביל גם סכום שנראה לא מצדיק את זה.

**מר גלעדי:**

אבל ביטלו את זה.

**מר גולדרינג:**

לא, אני אומר, ביטלו את זה אבל רוצים לקבל מאתנו רשות לנהל מו"מ.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

עלמה, עלמה זה נראה לך? עלמה בסדר? עלמה זה בסדר?

**מר גולדרינג:**

לא, אבל אני אומר- בואו נחשוב. מה הם רוצים לעשות- עלמה? עלמה, מה הם רוצים לעשות עלמה. עלמה בעקרון היא משהו שהוא מאוד מאוד חיובי בתוך האזור הזה, ודרך אגב, יש להם סניף די קרוב לשמה.

**קריאות**

זה במקומו.

**מר גולדרינג:**

זה במקומו. אבל עכשיו לעשות את זה ככה? אז מי יחליט? מי יחליט? אז אגף נכסי העירייה מחליט? אז המועצה צריכה להחליט

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

המועצה תמיד מחליטה.

**מר זמיר:**

אבל אתה צריך שיחזיר לך הצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 117 -

**מר גולדרינג:**

לא, אז אני מציע אחרת, אני מציע אחרת.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מי שיחליט זו המועצה.

**מר גולדרינג:**

אני מציע שאנחנו נחליט,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

תמיד אתה מחליט.

**עו"ד סלמן:**

אבל אתה רוצה לנהל מו"מ?

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת לסיים.

**מר גולדרינג:**

לא, אני לא רוצה לנהל מו"מ אתם.

אני רוצה שאנחנו נחליט מה אנחנו רוצים לעשות בשטח חום שבבעלותנו, בלי לתת את זה לאף גורם, בלי שיתוף פעולה של גורם מהמגזר העיסקי, לזה אני מתכוון.

**מר זמיר:**

או. קי, תן לי לענות.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אז עכשיו אני מבקשת מאסף.

**מר גולדרינג:**

או. קי.

ואני לכן מציע לא לקבל את ההצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 118 -

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**מר זמיר:**

אני רוצה להגיד לך למה אמרתי קודם יואב, למה אמרתי קודם שאתה אומר דבר והיפוכו. כי הבאת דוגמא בשרונה-שבה יצאו למכרז וקיבלו תוצאה במכרז שלא מצאה חן בעיניך,

**מר גולדרינג:**

היא לא היתה במכרז.

**מר לוי:**

זה היה במכרז.

**מר זמיר:**

שנייה.

אולי היא לא מצאה חן גם בעיני. זה היה במכרז, אתה טועה, אתה טועה, בגלל זה אני אומר. זה היה במכרז, קיבלנו תוצאה לא טובה וזרמנו אתה, ויש לך ביקורת עליה, אולי מוצדקת, רגע. פה יש תהליך הפוך. יצאנו למכרז, כל התוצאות כפי שאתה חושב גם-אינם משביעות רצון, אז עצרנו, אמרנו, אלי לוי-לך תביא לנו הצעה טובה יותר, היא צריכה לחזור הנה.

**מר גולדרינג:**

גם שם לא היו צריכים להוציא את זה למכרז.

ק ר י א ו ת

**גב' וולנר-גלעד:**

למה לא ללכת לתושבים? לא נרוויח.

**מר זמיר:**

סליחה, סליחה, שמעתי מה אמרת.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, בבקשה, הוא ברשות דיבור ותפסיקו את השיח הפרטי הזה.

**מר זמיר:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 119 -

יש מבנים שבהם אתה מרוויח, יש מבנים בהם אתה מוציא, והאחד ועוד האחד צריכים לצאת משהו שאתה יכול לנהל. ואם לצורך העניין, מרכז קהילתי בית דני עולה כמעט 7 מליון שח' בשנה להפעיל, אז צריכים להיות לך גם מבנים שהם מייצרים את החלק השני של זה.

**מר גלעדי:**

אל תפריז, מאיפה הבאת את הדברים? מאזנים או לא מאזנים?

**מר זמיר:**

אני אומר לך את דעתי.

**מר גלעדי:**

זה בסדר.

**מר זמיר:**

אני אומר לך, וגם לך יואב, אל תצעק עלי ארנון.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, אז תן לו לדבר.

**מר זמיר:**

לדעתך אני מדבר שטויות. לדעתך אני מדבר שטויות. בניגוד למה שאמרת יואב, שום גורם מסחרי או עיסקי לא יכול להכנס לשם. גם הגורמים שדנו אתם שם קודם- האופי של הפעילות היא מלכ"רית וזה תנאי מתחייב במכרז.

**קריאה:**

חנות.

**מר זמיר:**

עכשיו, לא, אבל זה לא היה חנות, אבל זה לא משנה, זה הגיע, זה לא משנה.

**מר גולדרינג:**

הם רוצים מיכללה.

**מר זמיר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 120 -

גם ההצעה הטובה ביותר, גם ההצעה הטובה ביותר היא כזו שבאופן עקרוני- תאורטית מקובלת עליך. נשלח את אלי לוי, יחזור הנה עם הצעה, היא צריכה להיות חומה, היא צריכה להיות מלכ"רית, היא צריכה להיות ציבורית. ואז נצביע עליה. אבל במסגרת ההליך,

**מר גולדרינג:**

אני רוצה שנעשה עוד מאז"ה 7-9.

**מר זמיר:**

מה?

**מר גולדרינג:**

נעשה עוד מאז"ה 7-9.

**מר זמיר:**

אבל זה לא התפקיד שלך.

אנחנו נעשה השנה עוד מאז"ה 9 אבל אתה יודע איפה נעשה? אבל זה בדיוק העניין, את המאז"ה 9 הבא נעשה ביפת 83, איפה שאני לא רוצה להכניס גוף זר, ובמקומות שבהם יש מספיק שרותים אפשר להכניס זה.

**גב' וולנר-גלעד:**

אסף תאמין לי שאם תשתף את הציבור באזור,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת. הדברים האלה ברורים, צריך לסיים את הדיון הזה.

**מר זמיר:**

אני בכל מקרה אמרתי את דעתי, אני חושב שצריך לקבל את ההצעה הזו ולהצביע בעדה, זה הכל.

**עו"ד סלמון:**

וזה תואם את דיני מכרזים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 121 -

**מר גולדרינג:**

זו לא שאלה משפטית.

**גב' דיין-היו"ר:**

סליחה. עוזי.

יואב תואיל לשבת. מיטל להבי.

**מר גלעדי:**

קריאה.

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון, אם זה דיון ביניכם, תצאו החוצה ותקיימו אותו. ארנון. ארנון בבקשה.

**גב' להבי:**

חברים, צודק יואב.

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון בבקשה, ארנון ואסף בבקשה.

**גב' להבי:**

צודק יואב גולדרינג וצודק ארנון גלעדי, זה כן התפקיד שלנו לחשוב מה אנחנו רוצים, סליחה רוחיק שלא הזכרתי אותך. זה כן התפקיד שלנו לחשוב מה אנחנו רוצים שיקרה ושיהיה. אני עקבתי אחר המענה של ראש העיר קודם-על השאילתא של שרון לוזון על בית הספר

לחינוך-אביב, וחוף מזה שהתרשמתי מהנלעגות של התשובה, אני רוצה גם ליידע אתכם שבית חינוך אביב,

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון בבקשה.

**גב' להבי:**

מבקש הקצאת קרקע לפחות מאז יוני שנה שעברה. אנחנו אפילו לא יודעים מי מבקש הקצאת קרקע, זה לא מובא לידיעתנו- מי מסורב להקצאת קרקע, אנחנו לא מודעים לדברים האלה. אף

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 122 -

אחד לא מביא לנו פעם בשנה ואומר לנו-הארגונים האלה והאלה פנו, הם צריכים, הם רוצים. מישוהו יושב במערכת העירונית ומחליט, או בדרך כלל באגף נכסים בהסכמת ראש העיר, ולפי זה, זה פועל. במקום זה, במקום זה, אני ישבתי בהנהלה 3.5 שנים, אני ראיתי שמעולם לא הגיע נושא פתוח לדיון שאומר- הנה 10 הבקשות שהגיעו בשנה האחרונה להקצאת מקרקעין- מה דעתכם? הכל לא מתנהל על שולחן הנבחרים, הכל מתנהל במקום אחר. ואולי זה נסגר עם אחד הנבחרים- בניין כזה או אחר בתנאים כאלה ואחרים. אני רוצה להגיד שזאת לא השיטה הנכונה, אני חושבת שמדי פעם צריך לקחת שטח חום ולשאל מה נדרש באזור הזה, מה צריך באזור הזה, מי ביקשו מהאזור הזה ועל מה אפשר לחשוב. וזה לא יכול להיות שמה שאנחנו מקבלים לכאן זה רק הצבעה כן או לא על המלצות צוות, בלי ראייה רחבה של צרכי אזור או בקשות שהגיעו לשולחן מנהל אגף נכסים, ואת הדבר הזה צריך לשנות. וגם להביא לידי כך שכל הבקשות שעולות על השולחן של אגף נכסים להקצאת מקרקעין יבואו לידיעת חברי המועצה, ולא יתנהלו רק דרך ידע אישי על בקשה כזאת או אחרת, זו לא הדרך. אנחנו צריכים לשקול,

**גב' דיין-היו"ר:**

אלי, בבקשה שם תסתובב בבקשה, זה מפריע.

**גב' להבי:**

את זה בצורה הרבה יותר חכמה. זהו. ולגבי הבניין הזה- אני בהחלט חושבת שההצעה לבחון מה הצרכים של האזור היא הצעה נכונה וראויה, ואין ספק שיש צרכים לשטחים חומים במרכז העיר. עכשיו, עוד הערה לאסף זמיר שמדבר על שיקולים כלכליים בניהול עירוני. אסף, אין ספק שעיריית תל-אביב השכילה ומשכילה לנהל בירה כלכלית תרבותית, זה אחד מ-4 הענפים של החזון והרגל של העיר הזאת חזקה בתוך החזון הזה. עד כדי כך שחלק מהשיקולים שלנו זה עיבוי היצעים של תעסוקה לעומת ביקושים לדיוור-שהמענים אליהם הם לא מספיקים ולכן מחירי הדיוור עולים כל הזמן בעיר, לעומת שטחי התעסוקה שמחירים לא עולה בעיר, ואין ספק שאנחנו יודעים להיות עיר כלכלית. אבל חלק מהתפקיד שלנו הוא- מידי פעם לחשוב גם מעבר לכלכלי- על הצרכים שהם צרכים נלווים. אני לא אומרת שאתה לא עושה את זה, אבל הפרספקטיבה לא צריכה להיות רק מהמקום של-אני תחום הצעירים אז אני דואג למאז"ה 7-9. מידי פעם צריך לבוא מתוך השיקול הגיאוגרפי של מה,

**מר זמיר:**

99% ממה שאנחנו עושים זה קהילתי.

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 123 -

בבקשה, אל תפריע.

**גב' להבי:**

מתוך פעם, מתוך פעם, מידי פעם צריך לבוא מתוך צרכי האזור לתוך המבנה ולשאול מה צריך. תודה רבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה. ארנון.

**מר גלעדי:**

ראשית, הנושא של אסף. קודם כל אני מצטער שאמרתי לך שאתה מדבר שטויות, למרות שלא הגעת לנושא.

**גב' דיין-היו"ר:**

אפשר למחוק מהפרוטוקול?

**מר גלעדי:**

כן, בוודאי.

**גב' דיין-היו"ר:**

אפשר למחוק מהפרוטוקול ישראלה.

**מר גלעדי:**

הנושא של מבני ציבור הוא נושא שצריך בכבד ראש, בראש כבד לקבוע את השימוש בכל מבנה ומבנה. נכון שהיה הצעת מחיר והצעת המחיר היתה זולה ואגף הנכסים הביא המלצה לפסול אותה. אבל אני חושב שכאשר באים להשתמש בנכס שיש לו איפיון ציבורי-צריך ללכת לדבר הרחב ביותר, וניהול מו"מ הוא ברירת מחדל אחרונה. אז יש מכרז ראשון, במכרז ראשון לא יהיו הצעות, סביר להניח שברגע שתהיה הצעה נוספת, ואם בפורום קצת יותר רחב עם תהודה הרבה יותר גדולה, כולל שימוש באתרים האינטרנטים העירוניים-תקבל הצעות יותר מאשר ההצעה הבודדת. לא ביקשתי התייחסות אלי, לא ביקשתי התייחסות, אני רק אומר לגבי הדרך. כשאתה משתמש בנושא של נכס עירוני- תמצה את המכסימום האפשרויות מבחינת יידוע ציבורי. אני לא

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 124 -

אומר שצריך את זה כרגע רק לנושא של הקהילה של שדרות רוטשילד או של האזורים האלו, יכול להיות שיהיה צורך כלל עירוני לגבי נושא כזה או אחר,

**גב' דיין-היו"ר:**

מוזס בבקשה.

**מר גלעדי:**

שיבוא כהצעה הגיונית, בעלת שימוש רחב ציבורי, יכול להיות שזה יהיה הרבה יותר טוב. הנושא, פרסום נוסף הוא להביא את זה לתודעה הרבה יותר רחבה מאשר ניהול מו"מ שאלי יפנה לפלוגי אלמוני-או לעוד אחד או לעוד אחד- כדי לקבל הצעות.

**מר אלי לוי:**

זה לא ככה.

**מר גלעדי:**

זה ברור, הרי אתה לא פונה לכל העולם, אתה פונה למספר הצעות שהיו על שולחן. מה? אתה ממציא?

**מר אלי לוי:**

אני רושם בעתון מודעה שאנחנו מנהלים מו"מ עם מועמדים פוטנציאליים נוספים שפונים. כך זה הולך.

**מר גלעדי:**

100%. אלי, פרסום נוסף במכרז נוסף הוא נכון. אני לא יודע אם צריך או לא,

**מר גולדרינג:**

על פי חוק אין צורך.

**מר גלעדי:**

על פי חוק אין צורך, ברגע שפרסמת מכרז ראשון, על פי חוק אין צורך.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, אי אפשר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 125 -

**מר גלעדי:**

ולכן אני מציע שיהיה פרסום, אלי,

**מר לוי:**

זה לא חום.

**מר גלעדי:**

זה שטח בעל אופי ציבורי.

**מר ספיר:**

לא. כי נאמר פה שזה שטח חום, זה לא חום.

**גב' דיין-היו"ר:**

דורון בבקשה.

**מר גלעדי:**

זה שטח בעל אופי ציבורי, אני לא השתמשתי בשטח חום.

**מר ספיר:**

כי נאמרו פה דברים.

**מר גלעדי:**

נאמרו דברים, אבל אני אומר- המבנה הוא בעל אופי ציבורי, ולכן אתה צריך לקבוע את הנושא הציבורי, לקבוע אותו בקרב הנושא של הצעות הרבה יותר רחבות מאשר הצעה שהתקבלה על ידי אופטיקנה ושרות העין.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, הנושא ברור, אני מבקשת לגשת להצבעה.

**גב' להבי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 126 -

אז אנחנו רוצים להצביע על ההצעה להוציא את זה למכרז.

**גב' דיין-היו"ר:**

אין דבר כזה. את יכולה להצביע נגד, אין דבר כזה הצעה חילופית.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או בעד או נגד.

**גב' דיין-היו"ר:**

או נגד או בעד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או בעד מו"מ או נגד.

מי בעד ההצעה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- |   |     |
|---|-----|
| בביוף   | 1.  |
| גפן   | 2.  |
| חנה   | 3.  |
| סמי בעד ההצעה? אז אני בעד עכשיו. סמי. ערן אתה מצביע? לא ראיתי שם. לא. אז גמרנו כאן. | 4.  |
| טיומקין   | 5.  |
| מוזס מצביעים שם מאחורה.   | 6.  |
| דן דן   | 7.  |
| יניב  | 8.  |
| אסף   | 9.  |
| רון   | 10. |
| דורון ארנון אתה מצביע? לא.  | 11. |
| יעל. זהו.   | 12. |
- מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 127 -

- |    |            |
|----|------------|
| 1. | ראובן      |
| 2. | ערן        |
| 3. | אחמד       |
| 4. | מיטל       |
| 5. | שרון לוזון |
| 6. | שרון מלכי  |
| 7. | יואב       |
| 8. | רחל        |

זהו? מי נמנע? כמה כמה? 8: 12.

בעד – 12 חברי מועצה, נגד- 8 חברי מועצה.

גב' דיין-היו"ר:

8: 12, הנושא עבר.

החלטה: מכרז 181/2012 להשכרת מבנה לשימור והפעלתו ברח' שד"ל 4 בתל-אביב יפו, ביטול המכרז וניהול מו"מ- מאו שר.  
מחליטים לאשר לאגף נכסי העירייה לנהל משא ומתן עם מגישי ההצעה ועם גורמים פוטנציאלים נוספים להשכרת מבנה לשימור בשד"ל 4 והפעלתו וזאת בתנאי המכרז ובשינויים המחוייבים, אם וככל שיידרשו.  
(נספח ד')

**497. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1/13:**

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת עכשיו, לסעיף הבא יש לי שני דברים לקרוא, אני מבקשת את תשומת לבכם. אנחנו מדברים על פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1/13. יש כאן שני מכתבים. אני מבקשת.

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 128 -

רק לגבי הצבעה, זה לא הצבעה שדורשת 16 בעד?

**גב' דיין-היו"ר:**

על שדי"ל? למיטב ידיעתי לא.

**מר בנימיני:**

לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

רשום לי בדרך כלל כל אלה שצריך 16.

**מר אלי לוי:**

זה לא מכירה, זה לא עסקת נכסים.

**עו"ד סלמן:**

לא לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה לא מכירה, זה ביטול מכרז ואפשרות לנהל מו"מ.

אני חוזרת על הדברים שאמרתי. אני מבקשת להוסיף לפרוטוקול ועדת תמיכות את התוספת

הבאה, שהיתה בישיבת וועדה מיום 13.3 :

בהמלצת מנהל המחלקה לספורט מובא תיקון ההמלצה שניתנה למכבי נחלת יצחק, שמספרה 58-

052166-4. בבדיקה נוספת הובהר כי העמותה זכאית לתמיכה כוללת בסך 17,605 שח', המורכבת

מתמיכה שוטפת בסך של 5,323 שח', ותמיכה חד פעמית בעבור ייצוג בינלאומי בסך 12,282.

הוועדה ממליצה לאשר תמיכה זו.

חתומים : מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וגיזבר העירייה. זו תוספת אחת לפרוטוקול.

עוד עדכון לפרוטוקול ועדת תמיכות.

**מר לוזון:**

קיבלנו רק עדכון אחד.

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 129 -

יש שניים.

**מר לוזון:**

השני הוא לא בכתב.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני אקרא אותה, ואם אין לך.  
גלילה, השני חולק?

**גב' בן חורין:**

לא.

**גב' דיין-היו"ר:**

השני לא חולק, ולכן אני מבקשת, יש לי אפשרות, יש לי אפשרות להוסיף דברים לפני שאנחנו ניגשים לוועדת תמיכות.  
עדכון פרוטוקול ועדת התמיכות-ישיבת וועדה מיום 17.3. בבקשה תשומת לבכם, אתם אחר כך מצביעים על זה.  
בהמלצת מנהל יחידות מטה החינוך במינהל החינוך מובא עדכון המלצה לתמיכה לעמותה שניתנה ל"אהבת חיים", שמספרה 8-018255-58. בבדיקה נוספת הובהר כי זכאות העמותה לתמיכה וחשוב סופי של התמיכה ייעשה בכפוף להמצאת מסמכים מתאימים- לפיהם בוצעו העשרה חינוכית וארועים גדולים במהלך שנת תשע"ב.  
אודה לעדכון האמור בישיבת המועצה שתתקיים היום, בעת הדיון בפרוטוקול ועדת תמיכה.

**מר לוזון:**

איזה בקשה זה?

**גב' דיין-היו"ר:**

אהבת חיים.

**מר לדיאנסקי:**

רגע, ולמה זה לא הובא לידיעתנו?

**גב' דיין-היו"ר:**

זה הובא לידיעתכם, כי הזכאות תיעשה בכפוף להמצאת מסמכים מתאימים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 130 -

**מר לדיאנסקי:**

אנחנו לא יכולים לאשר את הבקשה, עם כל הצער שבדבר. זה לא הגיע אלינו בזמן הסביר כדי שנוכל לעיין בה, מה שאת מקריאה עכשיו.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה תיקון, זה תוספת. האמת, זה עדכון.

**מר לוזון:**

השאלה, האם פרק הזמן הדרוש בחוק לגבי עדכונים, תקף כאן.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבינה מה השאלה, אני מבינה מה השאלה, אבל זה נכון לגבי סוג שונה של מסמכים. אנחנו לא מבקשים כאן לאשר תוספת או איזהשהו דבר.

**מר לדיאנסקי:**

את מבקשת שאנו ניתן להם כפוף להבאת אותם מסמכים.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, אתה לא תיתן להם. מתי שתקבל את המסמכים אז אנחנו נביא לאישור המועצה.

**מר לוזון:**

רגע, שני המסמכים האלה היו במסמך המקורי והסכום שונה, או שלא היו במסמך המקורי?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הם היו והסכום שונה, כן.

**מר לוזון:**

אני שואל כי אחד צרור ואחד דק, אני שואל אם שניהם אותו דין? שניהם היו במקור בחבילה?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 131 -

**שאלה:**

היה כתוב שזה לא מאושר. אתם רק משנים את דברי ההסבר?

**גב' דיין-היו"ר:**

זה כאילו כוכבית לזה לא אושר. זה יאושר או ייבחן כאשר יתקבלו המסמכים המתאימים. זאת אומרת, כרגע זה בחזקת לא מאושר, אתה מצביע על לא מאושר, מביאים לידיעתך,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

שאם יהיו מסמכים מתאימים שיביאו אותם,

**גב' דיין-היו"ר:**

שזה כפוף, זה מותנה.

**מר לדיאנסקי:**

אם הבאתם את זה לכאן בכזאת בהילות, יש לזה סיבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא בהילות, תקינות, זה שום בהילות. יש לי סעיפים שאני מקריאה לפני,

**מר לוזון:**

יש חוק, אתם צריכים להביא בזמן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מה את מתווכחת אתם?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יש בעיה עם זה? אין בעיה.

**מר לדיאנסקי:**

למה אין בעיה אדוני היועץ המשפטי?

**גב' דיין-היו"ר:**

בעוד אנחנו מבררים, יש הערות לוועדת תמיכות?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 132 -

בבקשה ערן. לא לא, מכאן. מהמיקרופון.  
זה לא אישור תקציבי, זה הערה לזה שלא אישרו את הבקשה שלהם.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בשעה טובה.

**מר לב:**

יש לי שתי הערות: הראשונה נוגעת לתקציב לתנועה ליהדות מתקדמת שאני,

**גב' דיין-היו"ר:**

רגע רגע, אני צריכה בהערות לוועדת תמיכות, שתגיד לי עמוד וסעיף, כדי שנהיה כולנו, נבין.

**מר לב:**

התנועה ליהדות מתקדמת זה סעיף, אם אני לא טועה זה 16 או 17, זה לא ברור. זה 17 בעמוד, אני רואה שזה בדת, אני לא רואה שיש פה. וועדה 1/2013, אני לא רואה את העמוד.

**גב' דיין-היו"ר:**

העמוד נמצא משמאל למטה, למטה משמאל.

**מר לב:**

20 יכול להיות? 20, כן, סליחה זה עמוד 20.  
השאלה שלי היא- למה, אני רואה שזה הארגון הרפורמי היחיד, הארגון היחיד שהוא לא אורתודוכסי שמקבל פה, ויש, אם אני לא טועה,

**גב' דיין-היו"ר:**

בקשה.

**מר לב:**

יש הפחתה, יש ירידה די דרמטית מ-2012 ל-2013.

**מר גלעדי:**

יש פחות רפורמים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 133 -

**מר לב:**

אז זהו, אני יודע שלא, אבל כשאני רואה כמה המוסדות האורתודוכסים מקבלים, השאלה היא למה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ההפחתה היא הפחתה לאורך כל הדרך,

**מר לב:**

והשאלה השנייה שלי- שהיא נוגעת לנושא של התקציב לארגון שנקרא צער בעלי חיים תל-אביב, גם פה, זה סעיף 8 בעמוד 40.

**גב' דיין-היו"ר:**

עמוד 40.

**מר לב:**

עכשיו, הבעיה שלי עם הארגון, אני מוכרח לומר שזה ארגון שמנהל מדיניות שהיא מאוד שנויה במחלוקת בקרב ארגונים להגנת בעלי חיים, זה ארגון שדוגל בהמתות של בעלי חיים, בניגוד לתנו לחיות לחיות וארגונים אחרים. אני יודע שיש לו כמה סוגי פעילויות. חלק מסוגי הפעילויות אגב- אינם שנויים במחלוקת. אם מדובר במה שהם עושים לטיפול בסוסים וחמורים-אז זה בסדר, אם מדובר בפעילות האחרת שלהם, אני רוצה להזכיר שזה דבר שהוא מאוד מאוד שנוי במחלוקת.

**מר לוזון:**

איזה פעילות אחרת?

**מר לב:**

הפעילות האחרת היא ההמתות, זאת אומרת, העובדה שהם מקבלים בעלי חיים להמתה.

**מר גלעדי:**

ניתן את הכסף רק לחתולים.

**גב' דיין-היו"ר:**

לא לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 134 -

**מר לב:**

זה לא מצחיק ארנון. ארנון, אני לא צוחק על הנושאים שלך, אז עם כל הכבוד.

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון, יש כאן שאלה.

**מר גלעדי:**

אתה נותן לעמותה, אתה יכול להגיד לא לתת.

**גב' דיין-היו"ר:**

ארנון.

**מר לב:**

לא. אני חושב שצריך לתת להם את הכסף אך ורק לסוגיות שאינן שנויות במחלוקת, זאת אומרת,

**גב' דיין-היו"ר:**

בקשה משה

**מר גילצר:**

כל הארגונים של בעלי החיים שמופיעים פה נבדקים ומומלצים על ידי הוטרנר העירוני כגופים שנותנים שרותים לעירייה. הווה אומר,

**קריאות:**

לתושבי העיר.

**מר גילצר:**

לתושבי העיר, למחלקת הוטרנר. זאת אומרת, יש ערך מוסף. אם זה דווקא כלבים או בעלי חיים אחרים, אני לא יכול כרגע לענות לך, אבל חד וחלק זה על פי המלצה של הוטרנר העירוני- כחלק מהקריטריון של סיוע ושמירה על בעלי החיים בעיר.

**מר לב:**

אבל לי יש, אני מוכרח לומר, בהליך משפטי שניהלתי נגד הגוף הזה, יש לי תעודת עובד ציבור של ד"ר גלין לגבי פעילות מסוימת מאוד של העמותה, ואני רוצה שזה יהיה ככל שניתן ברור-

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 135 -

שהתמיכה ניתנת אך ורק לפעילויות שמקובלות על נוח, או.קי, זאת אומרת- אך ורק פעילויות שנוגעות למה שנקרא- הגנה על בעלי חיים גדולים ולא להמתה של בעלי חיים קטנים. זה לא מצחיק ארנון, זה דבר שהוא מאוד חשוב, זה אגב עומד בהתאם למדיניות של ד"ר גלין כמו שאני מכיר.  
תודה רבה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

נקפיד על זה, נקפיד על זה.

**מר לב:**

או, קי. תודה רבה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

צריך גם בהמלצה לכתוב להם שזה בהתאם להמלצה של ד"ר גלין.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה לך.

דורון בבקשה.

**מר ספיר:**

אני מתייחס ל"אהבת חיים" מספר 0182558-58,

**גב' דיין-היו"ר:**

זה שקראתי לגביו,

**מר ספיר:**

בהמלצת מנהל יחידות מטה החינוך במינהל החינוך.  
אני מבקש לבקש- שבהתאם להמלצה של יחידת מטה מינהל החינוך בעיריית תל-אביב - עדכון ההמלצה לתמיכה לעמותה, עמותה שנקראת אהבת חיים, אני מבקש שהעמותה וזכאותה לתמיכה תהיה לאחר חישוב סופי של התמיכה, בכפוף להמצאת מסמכים מתאימים לפיהם בוצעו העשרה חינוכית וארועים גדולים במהלך שנת תשע"ב. זו הבקשה. תודה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 136 -

תשע"ב זה שנה שעברה כבר.

**מר ספיר:**

כן. התמיכה אמורה להתבצע לפי שנה שעברה, והם צריכים להביא את המסמכים כי הוועדה החליטה לבטל את הזכאות שלהם. אני מבקש שיתנו להם הזדמנות נוספת להביא את המסמכים כדי לאשר את זה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

שנייה, ראובן ואחריו יואב ואחריו מיטל.

**מר לדיאנסקי:**

גברתי יושבת הראש, חברי חברי המועצה:

זה שסגן ראש העירייה עלה לכאן ובעצם הקריא מחדש את מה שיו"ר המועצה הקריאה, זה לא הופך את העניין לכשר.

אדוני היועץ המשפטי, זכותם של חברי המועצה על פי דין לקבל בזמן שמוקצב בחוק את החומר לקראת המועצה, כמו שכתוב וכמו שהמחוקק קבע. זה שמכניסים לפה כל מיני פתקאות ומנסים להשחיל את זה לתוך ישיבות המועצה, ומבקשים מאתנו שאנחנו נאשר את זה מבלי שעיינו בזה- כמתחייב על פי החוק, זה מעשה לא תקין, ואני מבקש ממך כיועץ משפטי למנוע הבאה לכאן של נושאים שהם לא מובאים לידינו לידיעה כפי שצריך, על פי החוק.

**גב' דיין-היו"ר:**

עוזי בבקשה.

**עו"ד סלמן:**

זכותם של חברי המועצה, וחברי המועצה עושים את זה חדשות לבקרים, במסגרת דיון בנושא שעל סדר היום, להציע תיקון למה שעומד על סדר היום.

**מר לדיאנסקי:**

לא לא לא.

**עו"ד סלמן:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 137 -

אם הוא לא, תן לי להשלים.

**מר לדיאנסקי:**

סלח לי, זה לא מה שנהוג זה לא מה שנהוג.

**גב' דיין-היו"ר:**

תן לו לסיים, תתן לו לסיים בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

בסדר, הבנתי. זה לא מה שנהוג בישיבות המועצה. אתה רשאי לדחות, להחריג את אותם סעיפי תמיכה או לקבל, אתה לא יכול לשנות את אותם סעיפים שמובאים על ידי וועדת התמיכות,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

בתנאי שזה לא מהותי.

**מר לדיאנסקי:**

לא.

זה הפרשנות שלך.

**עו"ד סלמן:**

אני אומר עוד פעם: אם אתה, אם אתה משנה את הבסיס השוויוני של החלוקה ואתה מדבר על הוספה של גוף שלא מצוי ברשימה-אז אתה צודק. אם אתה מבקש להוציא מישהו ולשנות או להוסיף מישהו ולשנות. כאן מדובר בתיקון לגבי גוף שכן מופיע ברשימה, וזה תיקון שהוא מתבקש על ידי חבר מועצה, כפי שגם אתה יכול לבקש תיקונים מהסוג הזה.

**מר לדיאנסקי:**

אני, אני חולק על הפרשנות שלך.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז אתה חולק.

**מר לדיאנסקי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 138 -

מאחר שכמו שאמרתי קודם, אנחנו פה אמורים או לאשר כלשונו את הסעיף או להחריג את הסעיף, כי אחרת אנחנו נוכל לעשות פה בעצם שינויים ולהביא להצבעה כל סעיף בסעיפי התמיכות.

**גב' וולנר-גלעד:**

כולם יכולים לבקש עכשיו תיקונים?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

שלא נוגדים את הקריטריונים.

**עו"ד סלמן:**

אם מדובר בשינוי, אם מדובר בשינוי שהוא לא גורע מהקריטריונים ולא משנה את הבסיס השוויוני-אז אתם יכולים לעשות את זה. החרגה זה הרבה יותר משמעותי, זה אומר- להוציא מישהו מתוך, ואתם עושים את זה. החרגה זה הרבה יותר משמעותי, זה אומר- להוציא מישהו מהרשימה ולשנות בעצם את הבסיס השוויוני על פי הקריטריונים. פה זה לא המצב.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

וספק אם זה חוקי.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, יש בקשה להחרגה של הסעיף הזה? של התוספת שהוקראה כאן על ידי דורון. רגע, יש עוד דוברים.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

רוצים לדבר?

**גב' דיין-היו"ר:**

כן.

יואב ומיטל.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

קודם יואב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 139 -

**גב' דיין-היו"ר:**

בעניין התמיכות, אם למישהו יש ניגוד עניינים-זה הזמן לרשום אותם לפרוטוקול.

**מר ויצמן:**

אני.

**גב' דיין-היו"ר:**

רגע, יניב.

**גב' וולנר-גלעד:**

תאטרון בית לסין.

**מר גולדרינג:**

בגלל שהגעת?!

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, אני מצטערת.

**מר גולדרינג:**

אין בעיה, אין בעיה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

תעבירו בכתב.

**מר גולדרינג:**

תעבירו את המיקרופון אולי, תעבירו את המיקרופון.

**גב' דיין-היו"ר:**

אז בתום הזה.

**מר גולדרינג:**

אני רק רוצה לברך בפרק של הקהילה הגאה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 140 -

תצביעי נגד.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני לא מצביעה נגד.

**מר גולדרינג:**

אתם יכולים להבחין שלאחר כך וכך שנים במועצה הצלחנו במאמצים משותפים להביא להשג  
מרשים מאוד בתמיכות לקהילה הגאה. הארגונים של הקהילה הגאה סבלו בשנים האחרונות  
ממצוקה תקציבית מאוד מאוד גדולה בעקבות עלייה מתמדת בצרכים ובנחיצות, ובהגדלת  
השרותים שניתנים שמה, לצד קפיאה על השמרים של התקציב – שהיה עד השנה 120,000 שח'  
בלבד. והדבר הביא, מידי שנה הצענו את זה ומידי שנה זה לא עבר, ובסתיו האחרון הצלחנו,  
במאמץ לדעתי, בסופו של דבר במאמץ משותף.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת שם, בבקשה.

**מר גולדרינג:**

הצלחנו על ידי דירבון אופוזיציוני, ואיך להגיד את זה- ריקוע קואליציוני, להביא להישג הזה, ואני  
רוצה לברך את הקהילה הגאה.

**גב' דיין-היו"ר:**

מה זה ריקוע?

**מר גולדרינג:**

כלומר, זה שבסופו של דבר,

**גב' דיין-היו"ר:**

שאתה מרקע מתכת?

**מר גולדרינג:**

כן, בדיוק, לעשות את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 141 -

**גב' דיין-היו"ר:**

כמו ריכוד?

**מר גולדרינג:**

לא כמו ריכוד, כמו קיבוע.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יואב, תגיד תודה ליניב, תגיד תודה ליניב, תגיד תודה ליניב.

**מר גולדרינג:**

אדוני המנכ"ל, אדוני המנכ"ל, אני מבקש.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לא, אבל זה האמת.

**גב' דיין-היו"ר:**

כן.

**מר גולדרינג:**

נכון, זאת האמת, האמת היא כזאתי,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

איש הקואליציה הוא זה שטיפל בזה.

**מר גולדרינג:**

אני רואה, אבל תן לי להעיר לך משהו מנחם, דווקא בגלל שהערת. אני הגעתי אליך לפגישה, רגע, נון, חכה, שנייה. פעם הייתי נוזף בדך קשות על זה שאתה נכנס לי לדברים, עכשיו אני מנסה בעדינות.

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 142 -

אתה מרוכך.

**מר גולדרינג:**

כן, אני מרוכך, אני מרוקע.  
אז אני אומר, הגעתי אליך בספטמבר לשיחה והעלתי בדיוק את הצורך הזה, ואתה אמרתי לי-זה לא הראש שלי, אנחנו מעדיפים שהשרותים העירוניים יינתנו על ידי העירייה ולא לתקצב את הארגונים. ולכן, דווקא מתוך זה הבנתי שאכן ליניב היתה השפעה על העניין.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה. תפסיק רגע.

**מר גולדרינג:**

הפסקתי.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני אחכה בסבלנות עד שהשיח הזה ייגמר. בבקשה. כן.

**מר גולדרינג:**

הדבר הוא באמת בעצם איזושהי הערה. כי אם מגיע אליך חבר מועצה מהאופוזיציה ומעלה צורך, ואתה אומר לו-לא,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אני לא זוכר.

**מר גולדרינג:**

יש לי אפילו סיכום פגישה בכתב, כן.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אני אעיין בסיכום.

**מר גולדרינג:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 143 -

ואז אחר כך מגיע אליך חבר מהקואליציה ואתה אומר לו כן, אז שיקול הדעת שלך נראה כמו משהו שלא שיקולים מקצועיים מובילים אותו.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

המועצה קבעה את זה, למה אני?

**מר זמיר:**

אתה יוצא מהנחה שגויה שיש פה 31 אנשים שפונים למנחם, ורק אחרי שפונים אליו הוא מחליט מה הוא חושב.

**מר גולדרינג:**

לא. אז אני אומר לך שאני, אני באותה שיחה הפניתי למנכ"ל העירייה, ודרך אגב, אני מוצא במנכ"ל העירייה כתובת טובה מאוד להרבה מאוד מהעניינים פה.

**מר זמיר:**

מצוין.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

כולל ענייני הקהילה.

**מר גולדרינג:**

נכון. וגם, אז אני אומר - ובהקשר הזה אז אני קיבלתי אפילו לא. קיבלתי לא, כמובן שלא החלטתי להוריד את המאבק מסדר היום, ואז הלכנו ועשינו עצומה והבאנו, ועלינו באינטרנט, ובסופו של דבר גם, גם מי שהיה צריך להתעורר התעורר, והצלחנו בסופו של דבר להביא לזה, ואנחנו צריכים בסופו של דבר לברך. זה מה שבאתי לעשות, לברך את יניב, את ערן לב, את נציגי הקהילה במועצה הזאת, את נציגי הקהילה, בכלל את ארגוני הקהילה על ההשג הזה.

**מר זמיר:**

אפשר לברך אותך בחזרה. יש לך מזל גדול שיש חבר מועצת עיר שהשכיל לקדם מהלכים, כך שבכוחו לקדם מהלכים.

**מר גולדרינג:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 144 -

בוא בוא, בוא תעלה.  
יאללה. אז תודה רבה.

**מר זמיר:**

כך שבכוחו לקדם מהלכים,

**גב' דיין-היו"ר:**

תציעו הצעה לסדר ליום הגאווה וכל הדברים האלה יירשמו. כן, אתה מסיים?

**מר גולדרינג:**

וזהו. תודה רבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה לך.

אנחנו מבקשים להצביע על וועדת תמיכות, על פרוטוקול ועדת תמיכות.  
סליחה, סליחה, מיטל, סליחה טעות שלי.

**מר ספיר:**

את מכניסה את ההערה שלי?

**גב' דיין-היו"ר:**

תיכף, אחרי מיטל אני אקבל את ההערות לגבי,  
שניה, אתה רוצה לדבר?

**גב' להבי:**

אני מצטרפת לברכות הנרגשות שהיו כאן על הגדלת תקציבי הקהילה.

**מר גלעדי:**

לא הזכירו את אתי פנקס.

**מר זמיר:**

ולא את מיכל עדן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 145 -

**גב' להבי:**

בהחלט ראוי להזכיר את מיכל עדן, שהיתה חברת המועצה הראשונה מטעם הקהילה וכיהנה מטעם מר"צ, ועשתה את פריצת הדרך הראשונה, ובהחלט ראוי להזכיר את כל העושים במלאכה. אני שמחה על הכפלת התקציב. אני גם רואה לאיזה ארגונים זה הלך-הכפלת התקציב. אני רואה שיש מי שהתחזקו, ויש כאלה שהתחזקו עוד יותר. אז מתוך זה שכל גופי הקהילה הם רצויים ועושים את העבודה הנכונה, זה בסדר, אבל אני באמת מציעה שתהיה פה מערכת בלמים ואיזונים- בחלוקת המשאבים בין הקהילה.

**מר ויצמן:**

את אומרת שאין דבר כזה?

**גב' להבי:**

אני אומרת שיש מי שקפצו בקדנציה הזאת בהיקפים אחרים מכולם, אבל סה"כ סך החבילה גדל וזה טוב. יאללה.

**מר גולדרינג:**

בקדנציה שעברה הארגונים שהיו בזיקה למר"צ,

**גב' להבי:**

בקדנציה הזאת, בקדנציה הזאת.

**גב' דיין-היו"ר:**

סליחה, סליחה.

**גב' להבי:**

הנושא שבגללו עליתי זה דווקא קיצוץ בתקציב שמציק לי, וזה הקיצוץ בתקציב הקהילה ליהדות מתקדמת בתל-אביב. סה"כ תקציבי הדת בתל-אביב עומדים על 1,747,000 שח'. אנחנו יכולים לראות את רשימת המתקציבים, הרבה מאוד גורמים של חב"ד, הרבה מאוד גורמי שער שמעון, חותם פיתוחי חותם, וגורמים גם שלפחות בשמם מופיעה העיר בני-ברק לא מעט פעמים, ואל המעיין וכו' וכו'. עיני לא צרה, אבל כשאני רואה שמקצצים בתקציבו של הגוף האלטרנטיבי היחידי, של היהדות המתקדמת, אז אני מאוד תוהה. אני לא רואה שקיצצו את תקציבי הגורמים הדתיים, אבל אני רואה שיש פה גוף אחד שקוצץ. אני מבקשת להחריג את הסעיף הזה ולקבל

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 146 -

תשובה למה דווקא התקציב של בית הכנסת קדם, הקהילה ליהדות מתקדמת קוצץ ל-16,000 ש"ח.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

זה באופן יחסי כולם.

**גב' להבי:**

לא, זה לא באופן יחסי, וזה לא ראוי שמוסד רפורמי אחד בתוך עשרות מוסדות תורניים וחרדיים- הוא זה שמקוצץ, ושהתקציב שלו מגיע לקצהו של התקציב הדתי. אנחנו כעיר פלורליסטית צריכים לעודד גם את הזרמים האחרים של הדת ולאפשר מגוון אפשרויות לתושבינו, כולל רפורמיים וקונסרבטיבים ואחרים, ואני מצפה לראות לזה ביטוי בתקציב.

**גב' דיין-היו"ר:**

את יכולה לתת לי את הסעיף בבקשה, שאת רוצה להחריג?

**גב' להבי:**

זה בעמוד, רגע, העמוד הוא 20, והסעיף בעמוד 20 הוא סעיף 16, מספר מלכ"ר את לא צריכה, עמוד 20- סעיף 17 או 16, לא ברור לי. 17. ושימו לב לסך התמיכה, ושימו לב לכל הגופים האחרים שמופיעים בתמיכות.

**מר חביב נאמן:**

בנוגע לנושא של, של יהדות מתקדמת.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מאשרת את זה היום, אבל המועצה צריכה להיות לשאלות ותשובות-שכל חברי המועצה יכולים לקבל עד רגע קיום המועצה בכל הדרכים הפתוחות. העיר על זה כבר ראש העיר. אני מאפשרת לחביב, זה בסדר, אבל התחלנו כאן באיזה מן התנהלות חדשה, שהיא שהיא לא מוצדקת בעיקרה. בבקשה הערתך.

**מר חביב נאמן:**

אני אתייחס בקצרה לנושא של יהדות מתקדמת. קודם כל היה קיצוץ באמת בכל הרבדים של כל אלה שקיבלו את התמיכות. הנושא הספציפי של יהדות מתקדמת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 147 -

**גב' דיין-היו"ר:**

יואב בבקשה.

**מר חביב נאמן:**

לאור הקריטריונים שאנחנו בדקנו, ראינו שהם מקבלים- מלבד התמיכה העירונית, גם פנו וקיבלו תמיכה, זה לא בדיוק תמיכה- אלא תשלום מבתי הספר שבהם הם עובדים. על כן, אין אפשרות לקבל את זה בצורה כזאת ולכן הם קוצצו בתקציב.

**גב' דיין-היו"ר:**

אם זה מספק אותך?

**גב' להבי:**

זה קשור להפעלת המועדוניות שלהם?

**מר חביב נאמן:**

לא לא, זה קשור לעבודה בתוך בתי הספר.

**גב' להבי:**

וחוץ מזה, אין להם למרכזים הקהילתיים שלהם בשני מקומות? מה הקטע?

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, זה בלתי אפשרי הזה. אני מבקשת פשוט לקבוע פגישות ולא כאן ההסברים. עוד הערות לוועדת תמיכות? בבקשה.

**גב' להבי:**

על פניו זה נראה כמתן העדפה דווקא לתורנים, אני אומרת לך את זה חד משמעית.

**גב' דיין-היו"ר:**

את יודעת, אני מעוניינת בשורה התחתונה: את רוצה להחריג את סעיף 17 בעמוד 20, בסדר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 148 -

יש לי הודעה בשבילך, מה שאמרת עכשיו הוא פשוט לא נכון. הם בן יקיר לנו, ואני לא אכנס עכשיו לפרוט, אבל את תוקעת מבלי לבדוק.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה מיטל, אל תפריעי.

**גב' להבי:**

לא משנה, כאשר הוא אומר לי- תוקעת, אז אני תכף אתקע לו. אני מבקשת שתשימי לב לסגנון דיבור שלו,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני שמה לב 10 שנים, 10 שנים.

**גב' להבי:**

נו? אם זה היה,

**גב' דיין-היו"ר:**

את זה ננהל בינינו עכשיו למיקרופון ולפרוטוקול? אני לא רוצה לענות לך, ואני זמינה לך,

**גב' להבי:**

אם זה היה מישהו אחר, היית מגיבה אליו בצורה אחרת.

**גב' דיין-היו"ר:**

כל הטענות שלך היום הן אישיות, כל מה שדיברת היום היו טענות אישיות. אני מבקשת, תסובבי משהו.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

סגנית ראש העירייה לשעבר, בואי נמשיך הלאה.

**גב' וולנר-גלעד:**

למה אתה לא פונה גם ליעל כסגנית ראש העיר לשעבר? גם יעל היא סגנית ראש העיר לשעבר.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני לא משתמשת בתואר הזה. את לא שמעת אותי פעם אחת משתמשת בזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 149 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בתואר הזה,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר משהראוי:**

אני מתייחס לעמוד 41, לסעיף של האגודה האורתודוכסית,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה תפסיקו.

41.

**מר משהראוי:**

כן. שמתייחס לאגודה האורתודוכסית ולמועצה האיסלאמית. בזמנו פנינו למנחם וביקשנו הגדלה של תקציב לעמותות האלה ולאגודות האלה-שלמעשה הן מהוות את הלשכה הסוציאלית שלנו לערביי יפו-גם בחגים, גם בשאר ימות השנה. והיתה הסכמה של מנחם להעלות את התקציב ל-25,000 שח' לכל עמותה, ומשום מה הדברים האלה נעלמו, ואני רואה שלהפך-המועצה האיסלאמית- זה יורד בסכום מ-58 ל-45 השנה. אני רוצה לשאול את השאלות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הורידו לכולם, בהתאם לקיצוץ שחל על כולם, בהתאם לקריטריונים.

**מר משהראוי:**

לא. היתה החלטה להעלות.

**גב' להבי:**

אחמד, התשובה היא שעזבת את הקואליציה, אז האגודות נענשות. מה אתה שואל?

**מר משהראוי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 150 -

אני מחכה לשמוע את זה ממקום אחר. אבל האוכלוסיה לא צריכה לשלם מחיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

למה אני צריך להגיב?

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה. אתה מתייחס למועצה המוסלמית או האורתודכסית, או לכולם?

**מר משהראוי:**

לאגודה האורתודכסית ולמועצה האיסלאמית, וכמובן לאגודה למען ערביי יפו.

**גב' דיין-היו"ר:**

שזה משהו אחר.

**מר משהראוי:**

אני מדגיש, העמותות האלו הן משמשות כלשכה הסוציאלית של ערביי יפו, וזה המקום היחידי שאנשים פונים אליו בערבי חגים. וחבל שהתוספת שנרשמה בוטלה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אתה מחריג אותם? אתה רוצה להצביע?

**מר משהראוי:**

לא. רציתי להעיר לפרוטוקול שהדבר הזה לא נכון.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, אפשר לגשת להצבעה? בבקשה.

אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת תמיכות. בינתיים יש לנו למעשה הסתייגות אחת שהיא החרגה של מיטל, בעמוד 20 סעיף 17, שזה מתייחס ליהדות המתקדמת, ואני לא רוצה לחזור על הדברים שנאמרו כאן.

**מר לוזון:**

שאלה טכנית: התוספות, ההצבעה עליהן היא במסגרת הפרוטוקול או בנפרד?

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 151 -

התוספות? איזה תוספות?

**מר לוזון:**

הוצגו כאן שתי תוספות,

**גב' דיין-היו"ר:**

אה, כן כן.

**מר לוזון:**

אני מציע שנצביע על הפרוטוקול כולו, ואז בנפרד על התוספות.

**גב' דיין-היו"ר:**

תגיד שאתה רוצה להחריג.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בסדר. מה הבעיה?

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**קריאה:**

שזה יהיה נפרד.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בסדר.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני עוד לא מצביעה על הפרוטוקול. בסדר, מקבלת את זה.

**עו"ד סלמן:**

על מה שדורון הציע.

**גב' להבי:**

אני רוצה שההערה שלי תרשם לפרוטוקול, אני לא רוצה להחריג את הסעיף כדי לא לפגוע בהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 152 -

**גב' דיין-היו"ר:**

את לא רוצה להחריג את הסעיף,

**גב' להבי:**

אם אני אחריג-הם לא יקבלו שקל אחד.

**גב' דיין-היו"ר:**

ממש.

**מר זמיר:**

תחריגי אבל נצביע נגד, ואז הם יקבלו.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר. כל מה שנאמר, בבקשה חופשי לפרוטוקול.

בסדר, אנחנו ניגשים לסעיף הבא.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני בניגוד אינטרסים.

**גב' דיין-היו"ר:**

עכשיו תגידו לי על ניגודי אינטרסים, בבקשה.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני - תאטרון בית לסין - 79.

**גב' דיין-היו"ר:**

בית לסין.

**מר ויצמן:**

לי, עם ארגון הנוער הגאה.

**גב' דיין-היו"ר:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 153 -

יניב, היתה רחל וולנר גלעד, מי עוד בניגוד אינטרסים לגבי וועדת תמיכות?  
בסדר.

אנחנו מצביעים, קודם כל בבקשה מנחם, אנחנו מצביעים על התוספות.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או.קי.

**גב' דיין-היו"ר:**

זאת אומרת, מי בעד הכנסת התוספות או נגד הכנסת התוספות לפרוטוקול כפי שהוגש.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או. קי, מי בעד ? מצביעים בעד.  
בביוף, מצביעים.

**מר לוזון:**

על הפרוטוקול?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לתוספות שהוספנו, שתי התוספות.

**מר לוזון:**

ואחר כך על הפרוטוקול?

**גב' דיין-היו"ר:**

כן.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

כן.

**ה צ ב ע ה**

**בעד ה"ה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 154 -

**1. בביוף. גפן אתה מצביע?**

**מר לדיאנסקי:**

אני מבקש שתצביע על כל תוספת בנפרד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יש שתי תוספות שביקשנו בתחילת הדיון, אנחנו מצביעים על שתי התוספות האלה.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב. אנחנו נצביע על כל תוספת בנפרד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

בנפרד?

**עו"ד סלמן:**

למה? זה בא כהצעה אחת.

בסדר, בסדר.

**גב' דיין-היו"ר:**

התוספת של אהבת חיים.

**מר לוזון:**

למה לא על הפרוטוקול קודם?

**גב' דיין-היו"ר:**

לא. כי אני אצביע אחר כך על הפרוטוקול במלואו. אני מצביעה אחרונה על הפרוטוקול.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יאללה, בואי נצביע.

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 155 -

מי בעד , מי בעד או נגד הכנסת התוספת הראשונה ביחס לאהבת חיים.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או.קי, בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. בביוף

**מר גפן:**

רגע, רגע.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

די, לא מדברים יותר.

**מר גפן:**

זה עלה ונותנים להם אפשרות להביא את המסמכים?

**גב' דיין-היו"ר:**

בדיוק.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. בביוף

2. גפן

3. חנה

4. סמי סמי

5. מוזס, טיומקין, מצביעים, טיומקין מצביעים, לא מצביעים.

מוזס

6. יניב

7. אסף

8. רון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 156 -

- |       |     |
|-------|-----|
| דורון | 9.  |
| ארנון | 10. |
| דן    | 11. |
| יעל   | 12. |

נגד? נגד הוספת? ראובן מצביעים נגד? מישהו מצביע?

גב' דיין-היו"ר:

נגד התוספת.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

נמנעים?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

- |            |    |
|------------|----|
| ראובן      | 1. |
| ערן        | 2. |
| אחמד       | 3. |
| מיטל       | 4. |
| שרון לוזון | 5. |
| שרון מלכי  | 6. |
| יואב       | 7. |
| רחל        | 8. |

גב' דיין-היו"ר:

טיומקין.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

- |                    |    |
|--------------------|----|
| טיומקין, וטיומקין. | 9. |
|--------------------|----|

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 157 -

בעד – 12 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 9 חברי מועצה

החלטה: הוחלט להוסיף את התוספת לפרוטוקול.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אני לא אמרתי אבל אם יש למישהו מכס ניגוד עניינים,

קריאה:

היא אמרה, יעל אמרה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא, אבל אני אומר שוב, אני חוזר שוב פעם, ולהעביר את זה בכתב, בסדר? שנכניס את זה לתוך הפרוטוקול.

גב' דיין-היו"ר:

רשמנו לפרוטוקול.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אין בעיה. אז לא שמת לי לב, סליחה.

גב' דיין-היו"ר:

לגבי התוספת השנייה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

עכשיו לגבי השני, התוספת השנייה, כן. מי בעד? אנחנו מצביעים.

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד הכללת התוספת כפי שהיא הובאה,

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

בפרוטוקול.

בביוף מצביעים, גפן, בביוף, מצביעים, איך זה נקרא?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 158 -

**גב' דיין-היו"ר:**

מכבי נחלת יצחק.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הם זכו באליפות בקט רגל אולם, אולם סגור, והם זכו באליפות.

**גב' דיין-היו"ר:**

הם זכאים לתמיכה חד פעמית, בעבור ייצוג בינלאומי.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

זה סה"כ קבוצת חובבנים. הם זכו, אני לא זוכר באיזה אליפות, ומגיע להם 15,000 שח', ואני חושב שראוי ונכון. אגב, זה ספורט חובבני.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה בהמלצת מנהל הזה, מנהל המחלקה לספורט.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אנחנו מצביעים עוד פעם:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. בביוף

2. גפן

3. חנה

4. ראובן

פה אחד אפשר אגב?

**גב' וולנר-גלעד:**

כן כן.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אפשר פה אחד? שרון, פה אחד?

פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 159 -

גב' דיין-היו"ר:

התוספת השנייה התקבלה.

החלטה: התוספת השנייה התקבלה.

גב' דיין-היו"ר:

עכשיו אני מבקשת להצביע על פרוטוקול וועדת התמיכות כפי שהוגש לנו.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

או, קי, מי בעד? בעד? מצביעים על הפרוטוקול:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. בביוף

2. גפן

מר לוזון:

פה אחד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

פה אחד אפשר? תודה.

גב' דיין-היו"ר:

פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1/13, כולל שתי התוספות כמפורט לעיל- מאושר.  
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1/13 מהתאריכים 17/2/13, 18/2/13,  
ו- 25/2/13.

המועצה מאשרת תיקון ההמלצה לתמיכה שניתנה ל"מכבי נחלת יצחק" שמספרה

4-58-052166:

העמותה זכאית לתמיכה כוללת בסך של 17,605 ₪ המורכבת מתמיכה שוטפת בסך של 5,323 ₪  
ולתמיכה חד פעמית בעבור ייצוג בינ"ל בסך של 12,282 ₪.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 160 -

עדכון המלצה לתמיכה לעמותה "אהבת חיים" שמספרה 8-018255-58:  
זכאות העמותה לתמיכה וחישוב סופי של התמיכה יעשה בכפוף להמצאת מסמכים מתאימים  
לפיהם בוצעו העשרה חינוכית ואירועים גדולים במהלך שנת תשע"ב.  
(נספח ה')

**498. פגרת המועצה:**

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו עוברים לסעיף הבא: אישור פגרת המועצה.  
יש הערות לגבי פגרת המועצה?  
בבקשה.

**מר לוזון:**

אני רוצה לדבר.

**גב' להבי:**

תחשוב על פגרת חברי הכנסת לפני שאתה מדבר.

**גב' דיין-היו"ר:**

ממש אין מה לחשוב על פגרת חברי הכנסת.

**מר להט:**

לגבי הסעיף הקודם- אני בניגוד עניינים לגבי קופרו ובית התפוצות.

**מר לוזון:**

תביא את זה בכתב. הוא אמר מנחם, אתה מצרף את זה לפרוטוקול.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב? שמעת ישראלה?

**גב' בן-חורין:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 161 -

כך, כן.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**מר לוזון:**

עו"ד להט, אני בגלל זה בדיוק עברתי על כל זה מהתחלה ועד הסוף.

**מר להט:**

פעם ראשונה שזה פה אחד. רצתי ולא הספקתי.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**מר לוזון:**

טוב. אני כזכור לכם, לפני ישיבה או שתיים אני דיברתי, או אפילו יותר מ-2, אני דיברתי על העובדה שבשנת 2012 היו פה רק 9 ישיבות מועצה. ליועץ המשפטי היתה פרשנות אחרת אבל אנחנו פה הולכים שוב למקום הזה, בעוד שאנחנו יכולים מראש למנוע את המצב הזה, אנחנו יכולים מראש למנוע את המצב הזה שהוא לא חוקי. פקודת העיריות קובעת במפורש שבשנה יהיו מינימום 10 ישיבות מועצה. אני מזכיר לכם בשנה שעברה, שוב היו 9, ועו"ד סלמן סופר גם את ההיא שבשלב השאילתות הופסקה, למרות שסדר היום לא התחיל, ולכן הפרשנות שלי ושל אחרים-משפטנים טובים ממני, זה לא נחשבת ישיבת מועצה. כרגע יש לנו, קיבלנו כולנו את סדר הישיבות לשנת 2013, 7 ישיבות. מראש אומרים לנו, בואו נעשה פגרה באפריל ובספטמבר. מי פתי יאמין שבחודש אוקטובר-חודש הבחירות, העירייה הזו תמצא זמן לקיים ישיבת מועצה ולא יימצא איזה תרוץ שב-22 בחודש יש בחירות ובלה בלה בלה, ובסוף נמצאו מנועים שוב מלעמוד בדרישות החוק, שהוא 10 ישיבות מועצה כמינימום.

**מר לדיאנסקי:**

אנחנו צריכים,

**מר לוזון:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 162 -

ראובן תעלה אחרי זה, תדבר, לא עכשיו.

**מר לדיאנסקי:**

אנחנו צריכים לדאוג שיהיה ראש עיר כזה שבנובמבר- דצמבר ישלים את הפער.

**מר לוזון:**

נכון, זה בלי קשר.

למעשה אנחנו צריכים עכשיו לסמוך, גבירתי יושבת הראש, מילא כולם מפריעים לי, אבל את?

**גב' דיין-היו"ר:**

סליחה.

**מר ספיר:**

לא כולם.

**מר לוזון:**

תן לי להכליל פעם אחת, אני בדרך כלל מדבר לעניין ומדויק, פעם אחת הכללתי.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני שאלתי אם המועצה הבאה אחרינו-זה לא נחשב ישיבות מועצה באותה שנה. מועצה תשב בנובמבר-דצמבר.

**מר לוזון:**

קודם כל שאלה גדולה. אבל אנחנו פה יכולים למנוע מראש את הביזיון הזה- שמועצת העיר תל-אביב יפו- שנתיים ברצף תעבור על החוק מבחינת מספר הישיבות.  
דבר שני: בדרך כלל פגרת אפריל מתורצת במה? בעובדה שחג הפסח חל בדרך כלל באפריל. וראו זה פלא, אנחנו מצויים בשנת 2013, וחג הפסח כולו למעט היום השביעי שבו- חל בחודש מרץ. זאת אומרת, אין עילה גם מבחינת החגים והמועדים-לקיים פגרה בחודש אפריל דווקא. זאת אומרת, למרות שזה נראה לכם משהו מינהלי וסטנדרטי ואוטומטי, אני מצאתי בחודש אפריל, למרות

שאכן בימי שני יש לנו יום זכרון זה ויום זכרון זה וכיו"ב, אנחנו מכירים את לוח המועדים שלנו, גם ב-22 לחודש וגם ב-29 לחודש יש עוד מספיק זמן, אפשר לקבוע, לא יקרה כלום, אפשר לארגן ישיבות מועצה עד ה-22 לחודש הבא. חברים להט וגלעד, אני אומר דברים חשובים גם לכם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 163 -

**מר גלעדי:**

אתה כתבת את זה.

**מר לוזון:**

ואולי לא כולם קראו את המייל? תראה, יש חברי מועצה שאני שולח להם מייל וכתוב- המייל מלא. הם אפילו לא מרוקנים. אז אני, ליתר בטחון מספר.

**קריאה:**

מי?

**מר לוזון:**

אני לא נוקב בשמות.

**מר להט:**

אנחנו קראנו.

**מר ספיר:**

אני בשקיקה.

**מר לוזון:**

עכשיו, לכן אני מבקש:

אנחנו קיבלנו את הלוח הזה ואנחנו רואים שכרגע יש 7 ישיבות, 7 ישיבות קבועות, אנחנו לא צריכים להסכים למצב הזה, ולא נכון מבחינתנו- מבחינה חוקית להסכים למצב הזה. אני מציע להחליט כאן שלא תתקיים פגרה בחודש אפריל,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**מר לוזון:**

יש שני תאריכים שהם מספיק רחוקים, נתכנס בחודש אפריל, יש לנו מחוייבות לתושבי העיר הזו, ואנחנו לא צריכים להמעיט בישיבות מועצה, אדרבא, אני היתי שמח אם היו יותר מ-10 ישיבות בשנה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 164 -

לכן אני מבקש לבטל את ההחלטה הזו ולא לאשר אותה, ולהיפגש פה בעוד חודש.  
תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש עוד הערות?

**מר גולדרינג:**

מישהו רוצה להגן על ההחלטה?

**מר גלעדי:**

אנחנו נצמדים לכנסת.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

נצביע. מי בעד ההצעה לגבי הפגרה, בעד הפגרה?

**גב' דיין-היו"ר:**

הכנסת, אנחנו קטנים עליה, 4 חודשים הם יוצאים.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

בעד ההצעה שמונחת כאן.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. בביוף

2. גפן בביוף, גפן, מי זה שם?

**מר לוזון:**

הציבור ישאל אתכם מה אתם עושים

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

3. מוזס

4. טיומקין, מה זה שם?

5. יניב איפה אסף? יניב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 165 -

- 6. אסף
- 7. רון
- 8. דורון
- 9. ארנון
- 10. דן

מוזס אמרתי? טיומקין. או.קי.

עכשיו מי נגד, מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- 1. ראובן
- 2. ערן
- 3. אחמד
- 4. שרון לוזון
- 5. שרון מלכי
- 6. יואב
- 7. רחל

זהו? מי עוד?

מר לוזון:

יש עוד 2.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אמרתי ערן ואחמד. ראובן אמרתי,

מר לדיאנסקי:

גם מיטל.

מר לוזון:

גם מיטל מצביעה

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 166 -

בסדר, תוסיפו גם את מיטל.

מיטל 8.

כמה יצא? 8: 10.

סמי מה אתה? בעד או נגד? הפגרה?

מר אבו-שחאדה:

אני בעד, אני בעד הפגרה.

סמי 11.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

אתה בעד, הוספנו גם את סמי. 8: 11. 8: 12? 11 או 12?

גב' דין - היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא. הפגרה נקבעה. הישיבה הבאה תהיה במאי.  
אנחנו עוברים לסעיף הבא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתם מצביעים אבל אתם בלבכם חצויים. רק מתוך נאמנות.

גב' וולנר-גלעד:

לא נכון, עכשיו, כאשר אנחנו בתנאים יותר טובים!?

מר לוזון:

יכול להיות, יכול להיות, שיש גם אנשים מהקואליציה,

גב' דין - היו"ר:

נכון, נכון. למשל אני, חבל לי פשוט על כל ישיבה שלא מתקיימת. זה עניין אישי. יש לי עניין אישי בלהרבות.

מר לוזון:

גבירתי, זה המנדט שלך, זה המנדט שלך,

גב' דין - היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 167 -

נכון, נכון,

**מר לוזון:**

אם לא יהיו 10 ישיבות בשנה הזו,

**גב' דיין-היו"ר:**

זה עלי, אבל יש לנו ויכוח ביחס למועדים בהמשך השנה.

**מר לוזון:**

איזה ויכוח?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הלאה.

בעד – 11 חברי מועצה. נגד – 8 חברי מועצה.

**החלטה:** פגרת המועצה- מ א ו ש ר.

מחליטים מכח סעיף 5 לתוספת השניה לפקודת העיריות (תקנון בדבר ישיבות המועצה זימונן והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש אפריל 2013.

**499. יקירי תל-אביב יפו לשנת תשע"ג-2013:**

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו ניגשים עכשיו לסעיף הבא - שהוא אישור רשימת יקירי העיר תל-אביב יפו. בבקשה ערן ושרון, אני טוב, אנחנו ניגשים לאישור רשימת יקירי העיר תל-אביב יפו לשנת 2013. ההצעה מוגשת למועצה לאישור, אם יש הערות אנחנו, אני מבקשת.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

נהוג להצביע פה אחד.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אנחנו נוהגים להצביע על זה פה אחד.

**מר לוזון:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 168 -

אני חושב שאפשר לעשות את זה פה אחד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

או.ק.

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו מאשרים את סעיף רשימת יקירי העיר פה אחד.

**גב' דיין-היו"ר:**

אנחנו ניגשים לסעיף הבא.

**מר לדיאנסקי:**

אנחנו רוצים בהזדמנות זו להודות לחביבה אבי-גיא- יו"ר הוועדה. היא עשתה עבודה ואפשר לברך גם אנשים על עבודתם. ועמדה בקשיים ובלחצים לא פשוטים, ותודה רבה וישר כוח.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה. זה לפרוטוקול.

**גב' להבי:**

אני מקווה שאם ההצעה של אחמד משהראוי לא תתקבל, לא התקבלה, אנחנו נראה בפעם הבאה לפחות 40% נשים.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר.

**החלטה: יקירי תל-אביב יפו לשנת תשע"ג-2013 - מ א ו ש ר.**

**מועצת העירייה החליטה פה אחד לאשר את 12 מקבלי אות יקיר העיר תל אביב-יפו לשנת תשע"ג 2013.**

**חיים אדלר- מוכר כ"חזן העיר תל-אביב-יפו", כיהן כחזן בבתי כנסת בתל אביב, מופיע מידי שנה ביום השואה והגבורה בתפילות "אל מלא רחמים", הדליק משואה ביום העצמאות במלאת 60 שנה למדינה ו-100 שנה לת"א.**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 169 -

**פרופ' דן איתן**- אדריכל, תכנן בתים רבים שהפכו לסמלה של העיר ת"א, כמו: מוזיאון ת"א לאמנות, בנין הפקולטה לאמנות באוניברסיטת ת"א, ועוד רבים. פועלו ועשייתו השפיעו רבות על העיר.

**יעקב בודו**- שחקן תיאטרון, קולנוע וטלביזיה, ייסד את להקת "פיקוד דרום", להקת "פיקוד צפון". הצטרף לתיאטרון "יידישפיל" שבמסגרתו הוא מופיע בפני שרידי השואה בבתי אבות ובבתים סיעודיים.

**אהרון בוצר**- פעיל בעבודה ציבורית, זכה באות הוקרה על מפעל חיים במסגרת יובל המדינה, חבר בהנהלת אגודת יורדי ים המפעילה נוער בת"א בענף הקיאקים, יזם והביא לת"א ארועים בינלאומיים בספורט הימי.

**פרופ' רבקה ברקאי-גולן**- יו"ר החוג למיקרוביולוגיה במרכז וולקני. כמדענית עסקה בחקר מחלות הפרי והירק עד לצאתה לגמלאות. בין פעולותיה הרבות: מתן סיוע לעולים חדשים וילדיהם, סיוע לאמהות חד-הוריות, פעלה לשיפור איכות הסביבה בת"א ובחופיה.

**אלי יהב**- שוטר במחוז ת"א, סייע רבות לקהילה בעיקר בשכונות שבזי וכרם התימנים, ראש מחלק פקחי נוער, פעל רבות להחזיר בני נוער למוטב בתיאום עם מנהלי בתי הספר בשכונות מצוקה ועם רשויות הרווחה בעיר, זכה בעיטור האומץ על הצלת חיי אדם בגילוי מטען חבלה ליד שגרירות ארה"ב בת"א.

**אהרון מגד**- סופר מוערך שזכה בפרסים רבים, חתן פרס ישראל, כתב 34 רומנים, מחזות, סיפורי עיון וספרי ילדים, שרבים מהם תורגמו והופיעו בארצות שונות, ת"א משמשת כרקע עלילתי בשבעה עשר מתוך הרומנים שכתב.

**דינה ערקבי**- תושבת שכונת התקווה בת"א, איבדה את בעלה במלחמת השחרור, עבדה בבתי ספר שונים בת"א, מתנדבת ללא לאות עד היום בבית ספר "אנוך" לילדים בעלי פיגור שכלי ומוגבלויות שונות.

**שרה פרנקל**- עמדה בראש מוסד "צופיה" שנועד להחזיר למוטב נערות שסטו מהדרך, הקדישה עצמה במסירות ובהתמדה לשיקום ולמתן עזרה לילדים פגועי מוחין, לשיקום נוער פגוע, ופעלה ב"שרות למפג" במשרד העבודה והרווחה.

**שושנה רון-אהרונוב**- מנכ"לית ברית יוצאי בוכרה, פעילה בשיתוף הסוכנות היהודית בשורה של פרויקטים לקליטת עולים בדרום ת"א-יפו, ביניהם פרויקט "בבית ביחד", דואגת לשילוב מובטלים בשוק העבודה ערכה עיתון ליוצאי בוכרה.

**רפי שאולי**- ייסד ופעל ללא לאות להקניית תרבות הפנאי, הבידור, הקולינאריות והווי אורבני, כיאה לעיר מרתקת המזמנת למבקריה נופך מעניין כמו הערים הגדולות בעולם, רואים בו את אבן הפינה להיותה של ת"א ל"עיר ללא הפסקה".

**ד"ר מאיר ששון**- רופא כירורג, יו"ר אגודת האורולוגים בישראל, היה רופא בבי"ח שיבא, באיכילוב, עזר רבות לעולים מעירק שסבלו מקשיי עליה, הקים קרן לקידום החינוך בישראל שתמכה ותורמת רבות במימון ומתן מלגות לילדים ולנערים נזקקים, עיק פעילותו הינה ציבורית בתחום החברה והרווחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 170 -

## 500. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא, שינויים ומינויים במועצת המנהלים של תאגידים עירוניים. בבקשה שרון מלכי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

באיזה תאגיד את רוצה להיות?

גב' מלכי:

אני? אני אגיד לך מיד, אי אפזר את הערפל.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

שרון, לא לקחת דפים אתך.

גב' מלכי:

הכל פה, כמו אלי לוי.

או.קי. אני רוצה לדבר על המינוי ברשות לפיתוח כלכלי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את רוצה להיות ברשות לפיתוח כלכלי?

גב' מלכי:

א. כן, מאוד. יש שם כמה פרויקטים שמאוד חשובים.

דבר שני, אני חרדה להתנהלותה, כידוע, והיתי מאוד שמחה לשבת שם. ישבה שם עד לאחרונה  
נבחרת ציבור – תמי זנדברג- שעזבה אותנו לטובת הכנסת, והתאכזבתי לראות שלא נכנס במקומה  
מישהו מחברי סיעתה או נציג או נבחר ציבור אחר, ושני נציגי ציבור.

גב' להבי:

יש להודות שביקשנו.

גב' מלכי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 171 -

כן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

דרך אגב, דרך אגב, בכל שנות כהונתה היא לא אמרה את המשפט שאת אמרת לגבי הרשות לפיתוח כלכלי, אלא ציינה עד כמה,

**גב' מלכי:**

תמי.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תמי.

**גב' מלכי:**

יש כמה הבדלים ביני לבין תמי, אתה יודע, לא ציטטתי אותה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא לא, אבל אני רוצה להגיד-שהיא ציינה בהחלט את מה שהיא ראתה, לטובה.

**גב' מלכי:**

אני, אין לי אלא,

**מר לדיאנסקי:**

לכבוד, לכבוד.

**גב' מלכי:**

כאילו לכבוד,

**מר גולדרינג:**

את חילוקי הדעות.

**מר לדיאנסקי:**

זה לא כל כך רלבנטי. אז הוא אמר,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 172 -

לאור רגישותך לחברה הכלכלית, רציתי לציין את זה,

**גב' מלכי:**

שתמי, בתור האדמורית של העם,

**מר גולדרינג:**

מי שהיא מהעם שלך, הנשים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בתור הציבור שלך, הציבור.

**גב' דיין-היו"ר:**

כן בבקשה.

**גב' מלכי:**

בכל מקרה, אני חושבת שאם מדברים על תפקיד וחשיבות של התפקיד של חברי מועצה,

**גב' דיין-היו"ר:**

רחל בבקשה.

**גב' מלכי:**

ראוי כי יכנס חבר מועצה נבחר ציבור או נבחרת ציבור אחר במקום נבחר ציבור יוצא, ולא שני נציגי ציבור- או נציגות ציבור לצורך העניין. וכמובן שאני אשמח להציע את עצמי, אבל בכל מקרה אני חושבת שראוי שהחלטה הזאת תשונה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

בבקשה יואב.

**מר גולדרינג:**

בתוך הרשימה אני שמתי לב לסיום כהונתו של מר אילן רוזנבלום בחברת חלמיש, ואני רוצה להצר על כך. אני יודע שפעולתו שמה בוועדת הביקורת היא פעולה חשובה ביותר. אני יודע שיש

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 173 -

הרבה מאוד דברים שצריכים להעשות שמה. במסגרת הביקורת היו שמה בשנה האחרונה, הגיעו אלי כל מיני סיפורים מסיפורים שונים, והידע שלו שמה לדעתי הוא חשוב.

**מר משהראוי:**

נחתם הסכם היום, תגיד מזל טוב.

**מר גולדרינג:**

ראיתי. ראיתי בנאום ראש העירייה.

אני מקווה שהדבר באמת יביא לכך שבאמת עיריית תל-אביב יפו תדאג לדיור למעוטי אמצעים כפי שמורה לה הפקודה.

אני מאוד מקווה, אני לא מכיר את הדמויות, חוץ מאשר את מר עמי כץ, וגם-רק מהמוניטין שיש לו בעירייה, אבל חוץ מזה אני מקווה שהעבודה בחברת חלמיש היא עבודה חשובה ביותר, גם בגלל שיש המימשק שלה מול הממשלה-הוא מימשק לפעמים קשה, וגם בגלל שהתפקיד שלה הוא כל כך חשוב- גם בנושא של הדיור וגם בנושא של כפר שלם, שהוא כל כך, שהן בעיות שהן שתיהן דורשות הרבה מאוד תשומת לב וטיפול מעמיק. לכן אני מוצא לנכון להצטער על כך-שמר אילן רוזנבלום, שאת עבודתו אני מאוד מוקיר שמה,

**מר גלעדי:**

אפשר להשאיר אותו גם שם.

**מר גולדרינג:**

ואני רואה שהוא מסיים את כהונתו. אז אני מקווה שהאנשים שיבואו אחריו-יעשו עבודה לפחות טובה כמוהו.  
תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

שתי הנשים דרך אגב הן מהחינוך, שתי הנשים שהתווספו.

**מר גולדרינג:**

כן.

**גב' דיין-היו"ר:**

אתה אומר שאתה לא מכיר אותן, אז אני אומרת לך כמי שמכירה אותן היטב, שהן ממש מעולות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 174 -

**מר גלעדי:**

אבל היא בגני ילדים, מה הקשר שלהן עם חלמיש?

**גב' דיין-היו"ר:**

המשפחות שעומדות בתור, זה אחד הקריטריונים, לא היתי מזלזלת בזה. לא היית שואל את זה על גבר שמונה.

**מר גלעדי:**

אפילו גבר, אם היו מביאים מישהו ממינהל החינוך- אותו דבר. כולה גני ילדים.

**גב' דיין-היו"ר:**

כן? טוב.

אני צריכה לציין שסעיף.

אה רגע, בעוד אני מברכת, אז במינויים של חלמיש אני מבטלת את סעיף 4.3, כלומר מינויה של סיגלית הלבן שהרגע ברכתי, הוא לא קיים, הוא לא מבוטל.  
יש עוד משהו? לא, בקטע הזה לא.  
אני רוצה לאשר,

**מר לדיאנסקי:**

אני רוצה להגיד משהו.

**גב' דיין-היו"ר:**

כן בבקשה. אנחנו במועצת המנהלים של תאגידים, כן. יש לנו עוד וועדות עירוניות.

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר:

אני רוצה לציין שני דברים שככה קצת, קצת צדו את עיני. הדבר הראשון זה- שעל פי חוק- חברי מועצת העיר אמורים להיות מיוצגים בכשליש מהמכסה בדירקטוריונים.

**קריאה:**

בדיוק.

**מר לדיאנסקי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 175 -

אמרתי בשליש, לא אמרתי בערך, אמרתי שלישי.

**גב' דיין-היו"ר:**

אמרת כ-, אבל לא חשוב.

**מר לדיאנסקי:**

ומהסתכלות או קריאה של אותם דירקטוריונים בשלל החברות העירוניות, אני לא מצאתי שהנתון הזה הוא עולה בקנה אחד עם החוק. אם ניקח רק את חברת מוזיאון תל-אביב, אנחנו נראה שיש שם כ-40 דירקטורים. כן, כך הם מוגדרים, כדירקטורים. 40

**מר לוזון:**

41, אפס חברי מועצה.

**מר לדיאנסקי:**

ויש אפס חברי מועצה. וישנם דירקטוריונים שמספר חברי המועצה הוא קטן בצורה ניכרת מהשליש שאמורים להיות. ואני סבור שזה עוד שלב בפגיעה במעמד של חברי המועצה ושל מועצת העיר, ואני פונה אליך ראש העירייה- לבוא ולתקן את העוול ואת הטעות הזו, ואני מניח שזו טעות. לתקן את זה ולהסדיר שבכל הדירקטוריונים העירוניים יהיו לפחות שלישי מחברי הדירקטוריון חברי מועצת עיר.

הדבר הנוסף שאני ציינתי בעבר ואני אציין שוב: אני חושב שמן הראוי שבקרוב חברי הדירקטוריונים שהם נציגי ציבור, שלפחות היושבי ראש של הדירקטוריונים יהיו תושבי תל-אביב ולא אנשים שבאים מערים שונות. אגב, אני גם חושב שחברי מועצת העיר, ואני לא מבין מדוע יש את ההחלטה הזו שחבר מועצת עיר לא יכול להיות יו"ר דירקטוריון, אז אני מכיר פה כמה שבהחלט היו יכולים להיות יו"ר של דירקטוריונים. כן ויש, עשיתי לכיוון דן אבל אני גם יכול לעשות לכיוון שלך אבל אתה יו"ר ועדת ביקורת. גם ארנון יכול, בהחלט, בהחלט, אפילו דורון. אני לא רוצה לחלק ציונים, אבל אני מניח שרבים פה יכולים, ויש קביעה כזו, שאמנם היא אולי לא פורמאלית, אבל שחברי מועצה, שחברי מועצה לא, לא מתמנים כיו"ר דירקטוריון, ואני מבקש שאולי במסגרת הרפורמות, שאתה בטח מתכנן בעתיד הלא רחוק-לקראת ה-22 באוקטובר, אולי גם את זה תכניס במסגרת סדר היום שלך.

תודה.

**גב' להבי:**

אפשר לבקש מהיועץ המשפטי לעשות בדיקה שבאמת שלישי מהדירקטוריונים,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 176 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אין שום בעיה לבצע בדיקה, הבדיקה מתבצעת, יש שלישי, הדבר הזה נבדק באופן קבוע, ומי שיבדוק באמת ימצא שלישי.  
לגבי מוזיאון תל-אביב לאמנות. מוזיאון תל-אביב לאמנות מעולם לא נחשב כתאגיד עירוני במובן הקלאסי של המילה, הוא מוסד שנוהל היסטורית כעמותה-שלא נחשבה כתאגיד עירוני במובן הקלאסי. לאחרונה, בעקבות ביקורת שהיתה מצד גורמים,

**מר גולדרינג:**

מבקרת העירייה. לדעתי גם מבקרת העירייה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז אני אומר: בעקבות ביקורת של מבקרת העירייה-שפנתה לשנות את הדבר, נקבע שבמהלך העתיד הנראה לעין, אנחנו נקבע, חוץ מאשר את מה שנקרא המוזיאון שמתנהל היום באמצעות מועצת מנהלים, שבמסגרתה יש שם איזה 40 או 50, אני אפילו לא זוכר את המספר, שמתמנים על פי כל מיני קריטריונים כאלה ואחרים, שהם יותר קריטריונים של כבוד ושותפות בכל המערכת שנקראת- מערכת גיוס החברים של המוזיאון. כשייקבע ועד מנהל על פי התבחינים של מה שקוראים חברה עירונית כדירקטוריון, כמו שמתנהלת האופרה עם מועצת מנהלים ומועצת נאמנות כזאת. אז הדבר הזה נמצא בתהליך ולקראת הקדנציה הבאה- הדבר הזה יבוצע. והיות ואני אהיה פה גם בקדנציה הבאה, אז הדבר הזה יבוצע.

**קריאה:**

בלי נדר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

אפשר להצביע בבקשה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

פה אחד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 177 -

**קריאה:**

פה אחד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

פה אחד. אין בעיה, או.קי.

**גב' דיין-היו"ר:**

הסעיף הבא, אני רוצה,

**גב' מלכי:**

למה פה אחד?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

יש לכם התנגדות?

**מר גולדרינג:**

יש. רוצים הצבעה.

**גב' מלכי:**

אני רוצה להבין אם הבנתי נכון.

מה שראש העירייה בעצם אמר כאן – זה שגם ברשות לפיתוח כלכלי יש לו שליש של חברי מועצה בדירקטוריון?

**קריאה:**

כן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

נכון.

**גב' מלכי:**

כן?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 178 -

**קריאה:**

כן.

**גב' מלכי:**

אבל הוצאת חברת מועצה.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

היה עודף.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

האיזון לא היה נכון, והוא השתנה, עכשיו זה שליש. את רוצה שאני אגיד לך מי, אני יכול להגיד לך. אני אומר לך שהאיזון נשמר.

**עו"ד סלמן:**

האיזון נשמר.

**מר גולדרינג:**

אז ההתנגדות מוסרת, ואנחנו כן פה אחד.

**גב' להבי:**

עוד אחד אבל.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

אז במקום פאר יהיה מחליף.  
או.קי, אז פה אחד? או.קי. תודה.

**החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים - מאושר.**

מועצת העירייה מחליטה, מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 179 -

**א. מינויים במועצות המנהלים של התאגידים**

1. "גני יהושע בע"מ"
  - 1.1 גב' שרון אברהם ויס, נציגת ציבור.
2. "האגודה למפעלי תרבות ונוער תל אביב יפו" (ע"ר) ("הסנמטק")
  - 2.1 מר יוסף קיוסו, נציג ציבור.
3. "הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב-יפו בע"מ"
  - 3.1 גב' קרנית גולדווסר, נציגת ציבור.
  - 3.2 גב' רות יפה, נציגת ציבור.
4. "חלמיש – חברה ממשלתית-עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב יפו בע"מ"
  - 4.1 מר עמי כץ, עובד עירייה.
  - 4.2 גב' לאה זיידה, עובדת עירייה.
5. "יובל חינוך בע"מ"
  - 5.1 גב' דליה פרחי, עובדת עירייה.
6. "מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ"
  - 6.1 מר אילן רוזנבלום – עובד עירייה.
7. "עזרה ובצרון בע"מ"
  - 7.1 מר ערן לב, חבר מועצה.
  - 7.2 מר דוד שזר – נציג ציבור.

**ב. סיום כהונה**

1. הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב-יפו בע"מ
  - 1.1 גב' תמר זנדברג, חברת מועצה.
  - 1.2 תמר נאור, נציגת ציבור
2. "המרכז הזאולוגי תל אביב-רמת גן בע"מ" ("הספארי")
  - 2.1 גב' יעל ברזילאי, עובדת עירייה.
3. "חלמיש - חברה ממשלתית-עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב יפו בע"מ"
  - 3.1 מר אילן רוזנבלום – עובד עירייה.
  - 3.2 גב' שרי כהן, עובדת עירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 180 -

## 501. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

### גב' דיין-היו"ר:

לסעיף הבא, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות, אני מבקשת להוסיף את מינויו של דן להט- יו"ר הוועדה לעניין בעלי חיים וטבע עירוני, במקומו של פאר ויסנר.

### מר ויצמן:

בהצלחה דן.

### מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

וערן לב.

### גב' דיין-היו"ר:

ובנוסף, יש סעיף 2- זה ערן לב, נציג סיעת מר"צ.

### מר לדיאנסקי:

ישר כוח.

### גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, למה באמצע כשאני קוראת.

### מר לדיאנסקי:

אני מברך אותו על בחירתו.

### גב' דיין-היו"ר:

בסדר, אבל אני עכשיו נותנת לך אפשרות לברך עוד מישהו.  
ערן לב- נציג סיעת מר"צ, ממלא מקום של יפעת סולל- נציגת סיעת מר"צ. אני מבקשת להצביע, או אם זה פה אחד.

### גב' מלכי:

מה עם הוועדה לאיכות הסביבה?

### גב' להבי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 181 -

שהיא סטאטוטורית.

**גב' דיין-היו"ר:**

מה זה? זה לא מופיע כאן.

זה לא על סדר היום.

**גב' מלכי:**

אני מבינה שזה לא מופיע, אבל יש פה וועדה סטאטוטורית.

**גב' דיין-היו"ר:**

את שואלת אותי? יש לי עוד כמה שאלות להציע לך. מה העניין הזה? זה לא על סדר היום?.

**מר לדיאנסקי:**

סליחה, אני מציע למנות את דן להט לוועדת איכות הסביבה.

**עו"ד סלמן:**

אבל זה לא על סדר היום.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש לכם נאומים מן המקום, אני מבקשת, כל דבר שלא שייך לסדר היום,

**ק ר י א ו ת**

בבקשה, זה לא על סדר היום, מה יותר ברור מזה?

**מר לדיאנסקי:**

גם ועדת בעלי חיים זה לא על סדר היום.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש לי תוספת.

אני מבקשת להצביע.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מחליטים.

**גב' מלכי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 182 -

אנחנו מבקשים את ההתייחסות של היועץ המשפטי. יש פה וועדה לא סטאטוטורית, מולה יש וועדה סטאטוטורית, לזה בוחרים ולזה לא בוחרים.

**גב' דיין-היו"ר:**

הוועדה הזו, הוועדה הזו לא על סדר היום.

**שאלה:**

מה התוספת?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

זה היה על השולחן עכשיו.

**מר לדיאנסקי:**

האם אפשר למנות את דן להט ליו"ר הוועדה,

**גב' דיין-היו"ר:**

יש כאן יועץ משפטי. אפשר להעלות עכשיו הצעות על וועדות שלא על סדר היום?

**עו"ד סלמן:**

לא, זה לא על סדר היום.

**גב' דיין-היו"ר:**

אז מה השאלה בכלל? מה? היום זה ישיבה ראשונה?

אני מבקשת להצביע לפי סדר היום- על מינויים ושינויים בוועדות עירוניות. יש לפניכם שניים, שני מינויים על סדר היום, אני מבקשת על זה להצביע.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

א.ק.י. נו מצביעים, מצביעים. מי בעד?

**מר לוזון:**

סליחה. אנחנו קיבלנו במקור, במועד הנכון, רק את העניין של ערן לב. לבעלי חיים וטבע עירוני. כשם שזה הוגש רק הערב על שולחנו, כך יכול החבר לדיאנסקי להגיש עוד הצעה.

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 183 -

לא על וועדה שאיננה נמצאת, לא על כל וועדה שהיא.

**גב' מלכי:**

כי זו הוועדה שלא שמת, יעל באמת, תמצאי איזהשהו קו יותר אמיץ לטיעונים האלה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה על כל הציונים האישיים.

**מר לוזון:**

סליחה, אז אני מבקש, על נושא ועדת בעלי חיים, על נושא דן להט- לא להצביע עכשיו. אם לא מצביעים על מה שמביאים הערב,

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, כמו התוספת הקודמת. אתה מבקש לא להוסיף.  
סליחה, בואו, שנייה,

**מר זמיר:**

יעל, יעל את מוסמכת לקבוע את סדר היום.

**גב' דיין-היו"ר:**

בסדר, סדר היום נקבע. יש כאן תוספת, יש כאן תוספת, יש כאן הצעה להצביע נגד הוספת התוספת. בבקשה שרון, אני מדברת אליך, שרון, אני מדברת אליך. ההצעה שלך, כמו עם התוספות הקודמות-היא שנעשה הצבעה נגד הכנסת התוספת שהוצגה כאן על השולחן, בעד ונגד.

**גב' מלכי:**

לא.

**מר לוזון:**

אני מבקש הצבעה גם על הצעתו של לדיאנסקי.

**גב' דיין-היו"ר:**

הצעת לדיאנסקי לא על סדר היום, לא שייכת לסדר היום.

**גב' מלכי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 184 -

כמו שזה לא על סדר היום.

**מר לוזון:**

אי אפשר ללכת רק לכיוון אחד.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הועדה על סדר היום מה?

**מר לוזון:**

גבירתי יושבת הראש, זה לא עובד רק לכיוון אחד, אם אתם יכולים להגיש דברים ביום האחרון- גם הוא יכול.

**גב' דיין-היו"ר:**

הרכב של ועדה, על מה אתה מדבר?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

על סדר היום היה רק ערן לב, נכון?

**מר בנימיני:**

מותר להוסיף לסדר היום.

**ק ר י א ו ת**

**מר זמיר:**

היא יו"ר המועצה והיא יכולה לקבוע את סדר היום. כך זה עובד.

**מר לדיאנסקי:**

אתה צריך להביא את זה בזמן, מה זה, איזה מן דבר זה,

**קריאות**

**גב' מלכי:**

אז שתגיד, בא לי וזה לא בא לי,

**ק ר י א ו ת**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 185 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ריבוננו של עולם.

**קריאות**

**גב' דיין-היו"ר:**

אם ראש העיר רוצה להוסיף עוד וועדה,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לא עוד וועדה, הטענה היא שהנושא הזה היה על סדר היום, רק הוסיפו לתוך סדר היום עוד,

**גב' דיין-היו"ר:**

כן, אבל יש כאן הצעה של לדיאנסקי להכניס וועדה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אבל זה לא היה בסדר היום.

**מר גלעדי:**

הוא לא יכול.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

למה?

**מר גלעדי:**

יש לו ניגוד עניינים.

**מר להט:**

בגלל החברות שלי בתאגיד המים, אני לא יכול.

**מר גלעדי:**

הוא לא יכול.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 186 -

למה? בעלי חיים- מה קשור לאיגוד המים?

**ק ר י א ו ת**

**גב' דיין-היו"ר:**

סליחה, איכות סביבה לא עומד על הפרק, סליחה לפי הצעת היועץ המשפטי,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אנחנו מורידים את זה.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת כאן הפסקה קלה מכס.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

חבריה שקט.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני מבקשת להודיע, על פי הצעת היועץ המשפטי-שהנושא של מינוי של דן להט לא יהיה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אבל כבר הכנו לו כרטיס ביקור.

**גב' דיין-היו"ר:**

הכנתם לו כרטיס, יש לו ניגוד עניינים לפי דבריו.

**מר להט:**

לא, לא, אין לי ניגוד עניינים לגבי בעלי חיים, יש לי ניגוד עניינים לגבי איכות סביבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

איכות הסביבה לא עומד כאן בכלל לדיון, זו הצעה של ראובן לדיאנסקי, סליחה, הזויה בעיני,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 187 -

הנה דן להט ויתר. אפשר פה אחד לגבי ערן ? פה אחד לגבי ערן.

**גב' דיין-היו"ר:**

לגבי ערן אנחנו מאשרים ועוברים.

**מר לב:**

אבל מי יכנס אותה?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

מי יכנס? שנמנה את דן להט.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא רוצים שתהיה וועדה.

**ק ר י א ו ת**

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

ראובן, אבל פגעת עכשיו בוועדה.

**גב' להבי:**

דן, יש לך כלב בבית?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אבל ערן, עכשיו נפגעה הוועדה ולא יתכנסו.

**קריאה:**

יהיה לכם מה להוציא לתקשורת.

**גב' דיין-היו"ר:**

טוב, אנחנו סיימנו את ההצבעות כאן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 188 -

**החלטה:** מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מאושר מינויו של מר ערן לב.  
בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 16/02/2009,  
25/05/2009, 19/10/2009, למנות את ערן לב, נציג סיעת מרצ, מ"מ של יפעת סולל נציגת  
סיעת מרצ.

**502. נאומים מהמקום:**

**גב' דיין-היו"ר:**

הסעיף הבא הוא נאומים מן המקום.

**מר לדיאנסקי:**

אני רוצה לדבר.

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

מיקרופון. אני מבקשת מכל הדוברים להרשם, אחרי זה יש לנו ישיבה שלא מן המניין- על  
תאגידים.  
המינוי של דן לא עבר.

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי יושבת הראש,

**גב' דיין-היו"ר:**

כן בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

חברי חברי המועצה: חבר המועצה ערן לב.  
ראשית, אני מבקש להשתתף בצערה של משפחתו של מיכאל מיכאלוביץ ז"ל, שהתמוטט במרתון  
ביום שישי האחרון, ולאחל עדיין לפצועים החלמה מהירה.  
אני חושב שמה שקרה ביום שישי האחרון מבחינת ההחלטה של לקיים את המרתון, זו היתה  
ההחלטה שגויה. אני מחזיק פה את הטמפרטורה שהיתה ביום שישי האחרון, היתה טמפרטורה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 189 -

שבין 18 ל-35 מעלות, עם עומס חום כבד, וביום שישי הקרוב- עת היה אמור להתקיים המרתון המלא, צפויה טמפרטורה של 17 עד 27 מעלות עם עומס חום קל. ואם ניתן היה לקיים את ארוע המרתון ביום שישי האחרון, אז בוודאי שניתן לקיים אותו ביום שישי הזה, ואם לא ניתן לקיים את המרתון ביום שישי הזה, בוודאי שלא היה אפשר, אפשרי לקיים את המרתון ביום שישי שעבר. לכן, צריך גם שתהיה פה איזושהי רצינות, איזושהי רצינות כשלוקחים החלטות שהן קשורות בסופו של דבר לבריאות הציבור ולשלום הציבור.

צר לי שראש העירייה כנראה ידע שמאן דהוא מתכוון להעלות את הנושא הזה ויצא מן החדר, בכל זאת אני רוצה לפנות למועצת העיר וגם אליו ולקרוא לו להתייצב מול הציבור. אני ראיתי את מנכ"ל העירייה מתראיין בטלביזיה, עשה את עבודתו בצורה באמת ראויה לשבח, אבל לא את מנכ"ל העירייה צריכים לשמוע הציבור, הציבור צריכים לשמוע את ראש העירייה.

אני קורא לו לקחת אחריות ולתת תשובות למה שקרה ביום שישי האחרון, ואני קורא לו באופן מיידי להקים וועדת חקירה, להקים וועדת חקירה.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש שעון?

**מר לדיאנסקי:**

גבירתי היו"ר, אם את לא תפריעי לי אז אני אסיים מהר ולא תצטרכי שעון. אני קורא לו להקים מיד וועדת חקירה בראשות שופט חיצוני בלתי תלוי-שיבדוק את קבלת ההחלטות, את ההיבטים הכלכליים בשיקול הדעת העירוני-האם לדחות את המרתון או לא, ולבדוק את הסכמי ההתקשרות עם נותני החסויות, ועד כמה עיריית תל-אביב אכן שולטת במרחב הציבורי.

אני סבור שאם הוא לא יעשה את זה מיד-יהיה זה סימן שהוא מסתיר משהו, או שהוא ממשיך למרוח את הציבור. תודה רבה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה.

מיטל בבקשה.

הזמן לנאומים מן המקום הוא דקה.

**גב' להבי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 190 -

טוב חברים.

השאלות שלי נחסכו לאור ש, ולכן אני מיידעת אתכם שראש העיר עונה לי לגבי הארכת שעות הפעילות והצורך לאייש את תחנות ההצלה שעות פעילות ארוכות יותר, שאגף החופים הונחה לעשות ככל הניתן על מנת לקלוט את כל המצילים הנדרשים. מה שאני רוצה לידע אתכם-זה ששכר המצילים הוא שכר מינימום, וכתוצאה משכר המינימום,

**גב' דיין-היו"ר:**

דורון.

**גב' להבי:**

הם נאלצים לעבוד שעות מעבר למה שמקובל-כדי להגיע לרמת הכנסה סבירה. ואמנם כתוב פה שהשכר שמוצע למועמדים הינו בהתאם להסכמי העבודה הארציים, אז אני אומרת- 19 שח' לשעה, ואני לא בטוחה, והיתי רוצה לוודא, וזאת היתה שאלת ההמשך שלי לראש העיר, שבאמת נותנים להם שעות נוספות ותנאים על פי חוקי העבודה בגין העבודה שלהם. יתרה על כך,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה, אתם מפריעים.

**גב' להבי:**

יתרה על כך, יתרה על כך דורון ספיר, יתרה מזאת: אנחנו מדברים על, על שאלה שנוגעת להיקף ומתכונת הפעילות של תחנות ההצלה בחופי הים, והתשובה היא,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה.

**גב' להבי:**

אי אפשר אבל, באמת אי אפשר חנה, אני ישבתי והקשבתי לראובן כל מילה. הנושא של תחנות ההצלה בחופי הים, אומרים לנו שייקבעו בסמוך לפתיחת עונת הרחצה- כמות התחנות והיקף הפעילות, אנחנו תושבי תל אביב,

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 191 -

הזמן עבר, אז אני מוסיפה לך עוד חצי דקה, אבל.

**גב' להבי:**

או.קי.

**קריאה:**

תני לה את שלי.

**גב' דיין-היו"ר:**

זה לא טיבם של נאומים מהמקום.

**גב' להבי:**

מאוד חשוב לנו שחופי הים ייפתחו באריכות ותחנות ההצלה יעבדו. אבל פה כל הזמן מדברים על פיקוח וחיי אדם. מה שאני רציתי לדעת- זה מה קורה במקומות שמחליטים לא לפתוח בהם את תחנות ההצלה. מי אחראי ומי מפקח על עניין הרחצה בים? מי אחראי לחיי האנשים שנכנסים למים כשתחנות ההצלה לא פתוחות?  
אז מאחר וכולנו יודעים שאנשים באים לים גם להתרחץ ולא רק כדי להלך על הדקים שבונים על החול, אנחנו חושבים, אני חושבת לפחות שתחנות ההצלה צריכים להיות פתוחות, ובמקום שאין תחנת הצלה פתוחה- אני רוצה לדעת איך מבטיחים את חיי אדם ושלומו ומי מפקח על הסוגיה הזאת.

**גב' וולנר-גלעד:**

שמים סרט אדום במים, זה מה שהיה,

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה. יואב.

רחל בבקשה. רחל, את רוצה מיקרופון? לא? אז בבקשה יואב.

**מר גולדרינג:**

טוב, אז אני רוצה לדבר באמת על השאילתא שלי-שגם פוספסה בתחילת הישיבה. השאילתא נגעה לאפליה שיש,

**גב' דיין-היו"ר:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 192 -

אתה יכול לשבת. אתה יכול גם לעמוד.

בבקשה אסף.

**מר גולדרינג:**

מהמקום.

יש אפליה במעונות גגון לדרי הרחוב, ששמה יש שמה מדיניות של DON'T ASK DON'T TELL לגבי נשאות של HIV ונשאי HIV סורבו מאחד מהמעונות האלה. זה דבר שהוא אפליה אסורה כפי שאנחנו יודעים, ואני היתי רוצה, בשאלתא היתי רוצה לשאול את ראש העירייה האם הוא מתכוון לאסור על האפליה הזאת ולהפסיק אותה, להורות מיד על הפסקתה, כפי שאני חושב שכולנו פה נסכים על כך. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

ערן בבקשה. להעביר מיקרופון בבקשה.

**מר לב:**

אני רוצה גם להצטרף לדברים של יואב. הנושא של נשאי HIV הוא נושא כאוב, הוא נושא קשה. מדובר בעצם באחת הקבוצות המודרות ביותר כמעט בכל חברה אנושית. גם אם זה קיים במוסד אחד, אני חושב שזה קודם כל טעות. זאת אומרת, ברגע שיש מדיניות של- אל תשאל-אל תאמר, אז בעצם מעודדים אנשים לשקר, ואז התוצאות הן הרבה יותר חמורות. מה שאני חושב, ניסיתי להציע לפחות, זה לעשות איזהשהו דיאלוג בין הוועד למלחמה באיידס, שהם האנשים שמומחים לעניין, לבין האנשים גם בעירייה וגם באותה עמותת לשובע, שאגב, אני, אני יוצא מהנחה שהם אנשים טובים. זאת אומרת, אני מכיר את עו"ד חריש ואני יודע שהוא מפעיל את העמותה הזאת בדם ליבו, הוא לא איש חשוך. אני חושב שהוא טועה, והתוצאות יכולות לעלות גם בחיי אדם. ואני חושב שחייבים פה, זה לא עניין של ניגוח פוליטי, זה עניין שצריך לפתוח בדיאלוג מיידי- בין האנשים של הוועד למלחמה באיידס לבין העמותה לבין העירייה, כדי שלא יהיה מצב שאדם יצטרך לשקר לגבי העובדה שהוא נשא HIV. תודה.

**גב' דיין-היו"ר:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 193 -

דרך אגב, בעיה דומה לגבי טרנסגינדרים, שלא יכולות, לא יכולות-יכולים להכנס להוסטלים.

**מר לב:**

אבל אין סכנת חיים.

**גב' דיין-היו"ר:**

אני לא יודעת. אתה יודע, סכנת חיים זה דבר רחב מאוד.

בסדר, אני רק מציינת שזה בטיפול וללא הצלחה.

כן. בבקשה שרון. לא ראיתי.

**גב' מלכי:**

חצי דקה לשני נושאים שונים:

הראשון הוא- שוב אני חוזרת לעניין המרתון. קראתי הערב שלעיריית תל-אביב הגיעה בקשה לחשוף את החוזה שהיה לה עם ג'ילט, אותה חברה מסחרית שעמדה מאחורי המרתון. הבקשה הגיעה לעיריית תל-אביב, התשובה הגיעה מאיזושהי חברת יח"צ שמנהלת, שמתמחה בניהול משברים-כך נכתב, שאומרת שבעצם מטעמים מסחריים היא לא יכולה להעביר לאותו אדם שביקש-את החוזה. החוזה הזה הוא חלק מהמחדל, ויש לציבור זכות לדעת, וכשראש העירייה עומד כאן ואומר שאנחנו העירייה הכי שקופה- כי אנחנו ככה ואנחנו ככה, שטויות, הבל הבלים. אם אין מה להסתיר- תראו את החוזה הזה, תפרסמו אותו באתר העירייה, אנחנו לא צריכים לייצג את הציבור ולבקש את החוזה הזה במסגרת זכותנו שרשומה בפקודת העיריות. אין פה מה להסתיר, ואם יש מה להסתיר-הוא חמור ביותר. אין פה סודות מסחריים, זה מרתון, זאת ריצה עממית, קרה פה אסון, תחשפו את ההסכמים האלה לציבור.

**גב' דיין-היו"ר:**

תודה רבה.

כן, בבקשה אחמד.

**מר משהראוי:**

אם אנחנו באותו הקשר, אני שמעתי בתקשורת-שזמן קצר לאחר הארוע הטראגי, ראש העיר היה בישיבה במסעדה שנקראת טורקזו, בישיבת פרלמנט-ככה זה נקרא. אני היתי שמח לדעת אם זה נכון, ואם זה נכון, אני רואה טעם לפגם.

השאלה שלי-השנייה, היא האם משלחת רמת דרג מהעירייה ביקרה בשבעה אצל המשפחה?

**מר לדיאנסקי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 194 -

את מי אתה שואל?

**גב' דיין-היו"ר:**

הוא שואל, זה נאומים מן המקום.  
יש לנו פרוטוקול.

**גב' להבי:**

שאלות שנשארות ללא תשובה כמובן. התשובה ידועה.

**מר לדיאנסקי:**

הוא ברח כמובן, הוא כל הזמן בורח.

**גב' דיין-היו"ר:**

אם צריך להסביר- נאומים מן המקום יכולים לכלול שאלות, יש מי שקורא את הנאומים האלה ויש תשובות שמתקבלות לאחר.

**מר לוזון:**

אני רוצה להעלות שוב סוגיה שהעלתי כבר פה בעבר, ומאחר שעלה,

**גב' דיין-היו"ר:**

בבקשה ראובן.

**מר לוזון:**

מאחר שעל הנושא המרכזי כבר דיברו לא מעט, יש סוגיה שמטרידה רבים מאתנו, ואני רוצה לחזור אליה ולהאיר אותה שוב, וזה עניין המענה של פקידים עירוניים לפניית של חברי מועצה. אחרי שכבר קבעה מבקרת העירייה שאין נוהל שכזה שכל הפניות חייבות לעבור דרך המנכ"ל, ואחרי פניות נוספות אחרי הסיפור הזה- למחלקות שונות, וזה לא משנה אם זה ראש אגף פיקוח או ראש אגף ארנונה, או פקיד כזה או פקיד אחר, אנחנו פשוט לא מקבלים תשובות. בשביל תשובה פשוטה לשאלות, ואני לא מדבר על 140 א' שזו גם בעיה בפני עצמה. בשביל תשובה לשאלה פשוטה אנחנו צריכים שמנהלת לשכה א' תפעיל קשרים אצל מנהלת לשכה ב' בכדי לקבל תשובה שאנחנו זכאים לה בדין. חשוב להבהיר, ואם זה לא הובהר- להבהיר עוד פעם, שאין נוהל, אין שום סיבה לייצר צוואר בקבוק אצל לשכת המנכ"ל, וממילא אנחנו גם לא צריכים את זה. אין

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה**  
**ישיבה מן המניין מס' 66**  
**מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 195 -

שום סיבה שפקיד עירוני לא יתן לי את כל המידע שאני צריך. וזה משהו שאני מבקש- שמי שיושב פה ויכול לפעול בנושא- יעשה את זה, כי הדברים האלה נאמרים שוב ושוב, וזה מגיע למצב מגוחך- שכשתושב שואל אותי, וכבר לא מאמין לי ש-3 שבועות אני לא מקבל תשובה. כי בסופו של דבר, גם אם אתם לא אוהבים את חברי המועצה המסוימים, או יש לכם בעיה עם אופוזיציה- קואליציה, בסופו של יום אנחנו מעבירים פניות של תושבים-שכנראה לא נענו כמו שצריך בצינורות המקובלים. לא יכול להיות שראש אגף שפ"ע- 3 שבועות לא עונה לי על ארוע שקרה באותו בוקר ובאותו יום הוא קיבל. שלושה שבועות הוא לא יכול לבדוק עם פקח מה היה?! ואם הוא בודק ויש סיכום ואני רואה שהסיכום נעשה בדיעבד, למה לא להעביר אלי? למה אני צריך כל דבר לעשות דרך לשכת מנכ"ל? זה גם מסרבל את המערכת העירונית, מעבר לעניין הזה שזה לא ראוי ולא לעניין.

אז אני מבקש שתצא איזה הנחיה ברורה בנושא הזה.

**מר לדיאנסקי:**

היועץ המשפטי-זה מקובל עליך?

**גב' דיין-היו"ר:**

לא, זה לא מופנה ליועץ המשפטי.

**מר לדיאנסקי:**

סליחה, זה לא מופנה ליועץ המשפטי, זה מופנה ליו"ר המועצה. היא צריכה בעיני לדאוג שאנחנו, כתברי מועצה,

**גב' דיין-היו"ר:**

אני צריכה, תודה רבה.

**מר לדיאנסקי:**

נהיה זכאים לקבל תשובות.

**גב' דיין-היו"ר:**

יש עוד נאומים מן המקום?

בבקשה למוזס.

וראובן, הרי באמת דלתי פתוחה. אתה יכול להכנס.

**מר לדיאנסקי:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 196 -

זה לא אישי,

**גב' דיין-היו"ר:**

לא. אז תבוא ותציע לי, תבוא ותגיד לי שלדעתך.

**מר לוזון:**

כבר דיברנו על זה כמה פעמים.

**גב' דיין-היו"ר:**

הוא לא דיבר עלי, הוא לא דיבר עלי, הוא דיבר על איזהשהו מנגנון שצריך לשפר אותו.

**שאלה:**

מה את עושה?

**גב' דיין-היו"ר:**

מה אני עושה? אני דואגת שאנשים יקראו את הנאומים האלה, את כולם ויתנו מענה ישיר לאנשים ששאלו. זה לא נושא שצריך לקבל מענה בישיבת המועצה.

**מר מוזס:**

אני רוצה להתייחס למרתון:

אני השתתפתי בהרבה מרוצים והליכות במשך שנים, ופה עושים עליהם כזה, דווקא מבפנים, שהוא לא צודק- העליהום. היה מקרה מצער ונוראי. אני רוצה להגיד לכם. בזמן הצעדות הגדולות לירושלים שהשתתפתי – נפלו אנשים, ספורטאים, ובכדורגל נפצעו, זה מקרים שקרו ודווקא המקרה הזה הוא היה אדם ספורטאי, ודווקא עשרות אלפים שלא היו ספורטאים- לא נפגעו. כנראה שהיה פה משהו בפנים שקרה. מפה, לעשות עליהום על אחד מהמבצעים הגדולים שעיריית תל-אביב עשתה, זה המרתון הגדול הזה של עשרות אלפים, המבצע היה גדול. במקום להודות על המבצע, קרה מקרה מצער, נוראי, והחום שתקף, גם החום שהיה בשעות האלה הוא לא היה חום קריטי, ואם אנשים שלא מצאו לנכון- יכלו לא להשתתף. אני זוכר במשך עשרות שנים שהשתתפתי. לעשות עליהום על ראש העיר-זה לא צודק. מה הוא אשם שקרה? רצו הרי טוב. ומקרים כאלה קרו בשדות הכדורגל, האתלטיקה, התעלפו ונפטרו באמצע משחקים ולא עשו כזה עליהום. אז זה אני רציתי להעיר, כי אני שומע עליהום ואף אחד לא מגן. בהגיון על דברים שקרו מאות מקרים. קרו לא מאות, עשרות מקרים שאני יודע במשך שנים, שספורטאים טובים נפגעו

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)**

- 197 -

ובסוף מצאו שהיה להם איזה פגם למרות שהיה להם כושר אדיר. אז מה פה האשמה הזאת?! והמרתון שבוטל עכשיו במזג אוויר טוב, אני חושב שלא היו צריכים לבטל אותו. אבל הפחד שתפס את העליהום הגדול הזה, זה גם מנע את הדבר הזה.

**מר לדיאנסקי:**

אתה אומר שראש העיר מפחד?

**מר מוזס:**

עזוב, למה לכם. אפשר לעשות עליהום על ראש העיר, יש דברים גם שאני לא מצדיק אותם, אבל לא פה. במקרה הספורטיבי הזה- להעלות דבר, כשכל כך מקרים רבים קרו בהיסטוריה, אולי אנשים לא קשורים לזה אבל לא יודעים. אני במקרה קשור לזה מ-1948, מההליכות הגדולות-גם במסגרת החיל שהיתי.

**גב' דיין-היו"ר:**

מר מוזס, תודה רבה.  
בבקשה.

**גב' וולנר-גלעד:**

אני עוקבת אחרי ארועי הספורט למיניהם ומסחורם בשנים האחרונות, ואני חייבת לדבר על הנפח שתופסים, שתופסות, שתופסים מרכזי המסחור במרחבים הציבוריים. משנה לשנה-גדלים והולכים הביתנים הממוסחרים של נותני החסויות. פנו אלי הרבה תושבים שכר רבין במשך שבועיים הפכה, אם פעם היה פה איזה ביתן למסירת הציפים והחולצות לספורטאים שבוע לפני ארוע הספורט, לפני המרתון הוקם כאן קניון בזעיר אנפין-של גיילט ואדידס, שפתחו חנות, חנות למכירת אביזרים ולא רק שימשו את הספורטאים למען מסירת הציפים. אני חושבת שעיריית תל-אביב פותחת את הרגליים מעל ומעבר לנותני החסות, והגיע הזמן לצמצם את נוכחות הביתנים המפלצתיים האלה ותפיסתם בתוך המרחב הציבורי.

**גב' דיין-היו"ר:**

סיימנו.

אני נועלת את ישיבת המועצה מן המניין.  
שתי דקות, שלוש דקות.

**שאלה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה  
ישיבה מן המניין מס' 66  
מתאריך ז' ניסן תשע"ג (18/03/2013)

- 198 -

למה?

**גב' דיין-היו"ר:**

כי למשל אני, שיושבת כמה שעות, מגיע לי לקום, אלא אם דורון רוצה להחליף אותי ולפתוח מיד את הישיבה.

**מר לוזון:**

לא לא, רוצים הפסקה, מה קרה.

**הישיבה ננעלה בשעה 21:43**

---

מנכ"ל

---

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה